



УКРАЇНА

МИКОЛАЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

вул. Адміральська, 20, м. Миколаїв, 54001, тел/факс: (0512)37-10-99,
тел. 37-39-17, 37-30-11, 37-30-10 e-mail: kancel@nikgor.mk.ua Код ЄДРПОУ 04056612

03.02.2016 № 13998/02.02.06 на № 14/15 від _____

Г

Народному депутату України
Безбаху Я.Я.

Верховна Рада України

Щодо розгляду звернення

Розглянувши Ваш запит з приводу належного надання житлово-комунальних послуг мешканцям житлового будинку № 325/2 по пр. Жовтневому у м. Миколаєві повідомляю.

Житловий будинок № 325/2 по пр. Жовтневому 16-поверховий, однопід'їздний.

І.Щодо ремонту ліфтів даного житлового будинку. У даному житловому будинку є два ліфта; пасажирський та вантажопасажирський, які введено в експлуатацію у 1996 році (термін експлуатації 19 років).

Відповідно до п. 9.6 Правил будови і безпечної експлуатації ліфтів ДНАОП 0,00-1.02-08, затверджених наказом Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду від 01.09.08 № 190 (надалі Правила), після закінчення граничного строку експлуатації ліфтового обладнання (25 років) проводиться експертне обстеження ліфтів, за висновками якого приймається рішення про експлуатацію устаткування в межах продовжуваного строку безпечної експлуатації, його заміну, ремонт, реконструкцію (перебудову), модернізацію або зміну параметрів експлуатації.

13 січня 2016 року фахівцями КП «Миколаївліфт» було проведено обстеження технічного стану ліфтів із регулюванням вузлів і ланцюгів ліфтового обладнання. На даний час ліфтове обладнання знаходиться у технічно справному стані та працює у заданому технологічному режимі.

Разом з тим інформуємо, що у зв'язку із стрімким старінням ліфтового парку міста та враховуючи недофінансування галузі, кошти міського бюджету, передбачені на утримання ліфтів у житлових будинках комунальної власності, в першу чергу спрямовуються на забезпечення безпечної експлуатації ліфтового обладнання (заміну та ремонт основних силових механізмів, тягових канатів, приладів безпеки, обмежувачів швидкостей, буферних пружин тощо). Ремонт

купе-кабін ліфтів здійснюються в разі нагальної потреби, а не виходячи з естетичних міркувань, та фінансується по залишковому принципу у разі економії коштів, передбачених для ремонту основних вузлів ліфтового обладнання.

2. В листопаді 2015 року експлуатаційним підприємством КЖЕП-24 проводився поточний ремонт ганку аварійного виходу з будинку. Під час проведення робіт написи на фасаді були зафарбовані,

3. Освітлення на сходових майданчиках будинку функціонує безперебійно, освітлення на клітинах аварійного виходу вмикається в разі потреби.

Скління розбитих вікон на цей час виконано експлуатаційним підприємством КЖЕП-24,

Внутрішні двері у трьох тамбурах відсутні, так як були зламані. Зовні тамбури замикаються і ключі знаходяться у мешканців.

4. Ремонт холів перед ліфтом з I по 16 поверхи виконувався експлуатаційним підприємством КЖЕП-24 у листопаді 2011 року. На цей час холи знаходяться в задовільному стані.

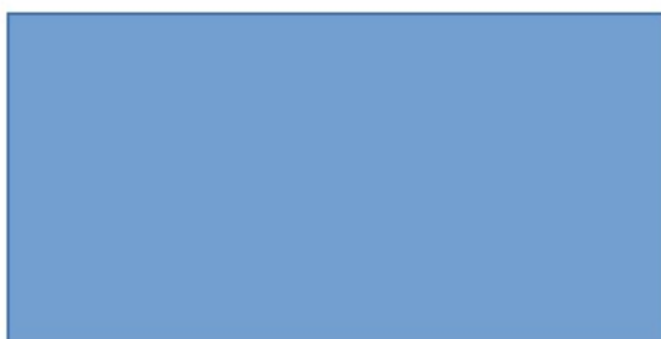
5. Щодо ремонту покриття дороги біля будинку № 325/2 по пр. Жовтневому, то даний об'єкт перебуває на обліку у департаменті житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради та включено до проекту бюджету на 2016 рік, Питання виконання робіт розглядатиметься при наявності фінансування.

6. За результатами обстеження встановлено, що ФОП Полушина С.Л. працює у правовому полі. Автостоянка за адресою: пр. Жовтневий, 325/1 діє на підставі рішення сесії Миколаївської міської ради від 25.04.2007 № 12/49 та договору оренди від 22.02.2008 № 5534. Договір оренди укладено терміном на 10 років. Податки сплачуються вчасно та у повному обсязі. Земельна ділянка по пр. Жовтневому, 325/1 знаходиться у комунальній власності і не є прибудинковою територією.

З повагою
міський голова



О.Ф. Сенкевич



Апарат
Верховної Ради України
10.02.2016 17:08
Вх. № 31842