



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ  
Держгеокадастр  
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП, тел. 249-96-91, 249-96-75, факс 249-96-70  
land@land.gov.ua

05.01.2016 № 28-0.13-73/2-16

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Народному депутатові України  
Домбровському О. Г.

*Про розгляд звернення  
 мешканців житлового  
 масиву «Академічний»  
 у м. Вінниці*

Шановний Олександрє Георгійовичу!

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції розглянула Ваш депутатський запит від 10.12.2015 № 8-389, оголошений на засіданні Верховної Ради України 25 грудня 2015 року, надісланий Головою Верховної Ради України листом від 25.12.2015 №11/10-1302, стосовно використання земель у м. Вінниці та повідомляє.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області, рішенням 36 сесії Бохонницької сільської ради Вінницького району Вінницької області 6 скликання від 27.03.2015 ОСББ «Миколаївська-8», ОСББ «Миколаївська-12», ОСББ «Миколаївська-16» надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,40 га у с. Бохоники Вінницького району Вінницької області для рекреаційних потреб (організації зони відпочинку) за рахунок земель житлової та громадської забудови. Розробником вищевказаного проекту землеустрою є ТОВ «Юридично-земельний союз «Альянс».

На сьогодні проект землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки в порядку, передбаченому статтею 186-1 Земельного кодексу України, на погодження до територіальних органів Держгеокадастру не надходив.

Водночас повідомляємо, що Постановою Верховної Ради України від 13.05.2015 № 401-VIII «Про зміну і встановлення меж міста Вінниця і Вінницького району Вінницької області» вказану земельну ділянку було включено до меж міста Вінниці.

Враховуючи вищезазначене, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, про яку йдеться у зверненні, належить до компетенції Вінницької міської ради.

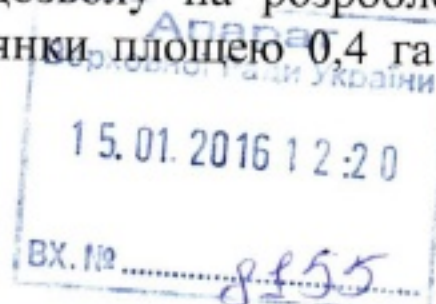
Інформація стосовно надання іншим особам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4 га для будівництва дороги в Держгеокадастрі відсутня.

4-28-0.13-73/2-16 від 05.01.2016



0.13

Забудьська Ольга Іванівна





Також повідомляємо, що 6 земельних ділянок, суміжних із зазначеною земельною ділянкою, площами 0,01 га передані у власність фізичним особам для будівництва індивідуальних гаражів, 14 земельних ділянок – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства. Право власності на вказані земельні ділянки зареєстровано відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Щодо перевірки законності виділення та використання вказаної земельної ділянки повідомляємо, що відповідно до Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 р. № 15, це питання не належить до компетенції Держгеокадастру.

Відповідно до статей 15-2, 188 Земельного кодексу України, статей 5, 6 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» державний контроль за використанням та охороною земель усіх категорій та форм власності здійснює центральний орган виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі.

З повагою

Перший заступник Голови

 Л. М. Шемелинець

