



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ-133, 01133, тел. 291-69-69, факс 291-69-68
E-mail: dabi@dabi.gov.ua Web: <http://www.dabi.gov.ua> Код ЄДРПОУ 37471912

10.02.2016 № 40-242-6/907

На № _____ від _____

Народному депутату України
Кривенку В. М.

Про розгляд депутатського запиту

Шановний Вікторе Миколайовичу!

Державна архітектурно-будівельна інспекція України в межах повноважень розглянула Ваш депутатський запит від 27.01.2016 № 26-132/16, оголошений 29.01.2016 на засіданні Верховної Ради України, що надійшов листом Голови Верховної Ради України від 29.01.2016 № 11/10-1572, стосовно проведення позапланової перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності Управлінням з питань містобудування та архітектури виконавчого комітету Полтавської міської ради під час здійснення повноважень щодо видачі містобудівних умов та обмежень на об'єкт будівництва ПВГП «Автотранс» по вул. Панянка, 19 у м. Полтаві та повідомляє.

Правові та організаційні засади містобудівної діяльності, у тому числі виконання будівельних робіт, встановлено Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI (далі – Закон України).

Повноваження Держархбудінспекції визначені Положенням про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294.

Державний архітектурно-будівельний контроль та нагляд здійснюється відповідно до статті 41 Закону України в Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі – Порядок № 553), та в Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного нагляду, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 698 (далі – Порядок № 698).

На підставі листа Полтавської обласної ради від 21.10.2015 № 8-06/614 та звернення ГО «Укроп» від 03.10.2015, відповідно до Порядку № 553, посадовими особами Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Полтавській області (далі – Департамент) проведено позапланову перевірку дотримання ПВГП «Автотранс» вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час проведення будівельних робіт з реконструкції за вказаною адресою.

За результатами перевірки складено акт, порушень вимог законодавства в сфері містобудівної діяльності з боку ПВГП «Автотранс» не встановлено.

Разом з цим, під час перевірки посадовими особами Департаменту виявлені відомості про цільове призначення вказаної земельної ділянки – землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі відповідно до витягу з Державного земельного кадастру від 27.08.2013 № НВ-5300634722013; земельна ділянка розташована в історичному ареалі міста, зоні регулювання забудови III категорії складності, та частково знаходиться в межах червоних ліній вул. Панянка.

Департаментом, відповідно до пунктів 21, 22 Порядку № 698, з метою встановлення своєчасності, достовірності, повноти даних та відповідності вимогам законодавства у сфері містобудівної діяльності, було проведено документальну перевірку об'єкта нагляду – Управління з питань містобудування та архітектури виконавчого комітету Полтавської міської ради.

Відповідно до абзацу 3 пункту 22 Порядку № 698, за результатами камеральної та документальної перевірки в разі наявності відомостей про ознаки вчинення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності складається довідка, на підставі якої протягом п'яти робочих днів з дня її складання керівником Держархбудінспекції приймається рішення про проведення позапланової перевірки.

Вичерпний перелік підстав для проведення позапланової перевірки об'єктів нагляду визначений пунктом 15 Порядку № 698. Однією з підстав для проведення позапланової перевірки є виявлення за результатами камеральної чи документальної перевірки відомостей про порушення об'єктом нагляду вимог законодавства під час виконання ним повноважень у сфері містобудівної діяльності.

За результатами документальної перевірки, проведеної посадовою особою Департаменту, з урахуванням інформації зазначеної у листах КП «Полтававодоканал» та Державної інспекції сільського господарства в Полтавській області щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, державних будівельних норм, стандартів і правил під час видачі Управлінням з питань містобудування та архітектури виконавчого комітету Полтавської міської ради містобудівних умов та обмежень від 02.06.2014 на об'єкт: «Реконструкція авто газозаправного пункту по вул. Панянка, 19 у м. Полтаві», виявлено ознаки правопорушення у сфері містобудівної діяльності, про що складена довідка від 18.12.2015.

Враховуючи викладене, відповідно до пункту 15 Порядку № 698 Держархбудінспекцією прийнято рішення про проведення позапланової перевірки об'єкта нагляду – Управління з питань містобудування та архітектури виконавчого комітету Полтавської міської ради (копія наказу від 24.12.2015 № 1305 додається).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

**Голова Державної
архітектурно-будівельної
інспекції України**


