



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527  
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

11.03.2016 № 001-635

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

✓ Народному депутатові України  
Ілленку А. Ю.

Верховна Рада України

Про будівництво на  
вул. Генерала Жмаченка

Шановний Андрію Юрійовичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 28.01.2016 № 413-4/442, оголошений на засіданні Верховної Ради України 29.01.2016, стосовно захисту прав мешканців Дніпровського району у зв'язку з незаконним будівництвом житлових будинків на вулиці Генерала Жмаченка.

Повідомляємо, що згідно з рішеннями Київської міської ради від 20.12.2007 № 1487/4320 та Господарського суду міста Києва від 11.06.2008 № 32/275 товариству з обмеженою відповідальністю «ДІСБУД» передано в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 2,10 га на вул. Генерала Жмаченка для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з соціальною інфраструктурою і паркінгом та благоустроєм прилеглої території для загального користування населення. Договір оренди земельної ділянки укладено 26.06.2008 за № 66-6-00477 терміном дії до 26.06.2018.

Освоєння земельної ділянки забудовник розпочав на підставі декларації про початок виконання підготовчих робіт з будівництва зазначеного об'єкта, зареєстрованої в Департаменті державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві 17.12.2014 за № КВ 030143510576.

Згідно з Правилами благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, видано контрольну картку на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з встановленням тимчасової огорожі на період будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з соціальною інфраструктурою і

118383

14.03.2016 10:18

58373

ВХ. №

паркінгом та благоустроєм прилеглої території для загального користування населення № 14040101-Дн (замовник – ТОВ «ДІСБУД», виконавець робіт – ТОВ «ЖИТЛОЛЮКС ПЛЮС») терміном дії до 22.03.2015 (продовжено до 28.06.2015).

Замовникові та виконавцю робіт неодноразово надсилалися листи-попередження про необхідність закриття або продовження терміну дії контрольної картки.

За результатами перевірки з виїздом на місце працівник комунального підприємства «Київблагоустрій» видав припис щодо усунення порушень Правил благоустрою міста Києва від 11.08.2015 № 15113911.

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за зверненням ТОВ «ДІСБУД» зареєстрував містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки на вул. Генерала Жмаченка, 28 для будівництва житлового комплексу з соціальною інфраструктурою і паркінгом та благоустроєм прилеглої території для загального користування населення 18.06.2015 за № 369/15/12-3/009-15.

На сьогодні ТОВ «ДІСБУД» виконує роботи з будівництва житлового комплексу на підставі дозволу на виконання будівельних робіт, виданого Державною архітектурно-будівельною інспекцією України від 24.11.2015 № ІУ 115153282142.

Питання надання дозволу на виконання будівельних робіт, відмова у видачі такого дозволу, анулювання дозволу на виконання будівельних робіт, здійснення державного архітектурно-будівельного контролю і нагляду з питань будівництва, містобудування та архітектури належить до повноважень Державної архітектурно-будівельної інспекції України та її територіальних органів.

Додаток: копія містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на вул. Генерала Жмаченка, 28 від 18.06.2015 № 369/15/12-3/009-15 на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова



В. Кличко