



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ  
Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП, тел. 249-96-75, факс 249-96-70  
land@land.gov.ua

06.04.2016 № 4-28-0.13-5811/2-16

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Народному депутатові України  
Кулінічу О. І.

*Про розгляд листа Зіньківської  
районної ради Полтавської  
області*

Шановний Олегу Івановичу!

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Гройсмана В. Б. від 18.03.2016 № 11/10-684 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 16.03.2016 № 43, оголошений на засіданні Верховної Ради України 18 березня 2016 року, з приводу ситуації, пов'язаної з розпорядженням Головним управлінням Держгеокадастру у Полтавській області землями сільськогосподарського призначення державної власності на території Зіньківського району Полтавської області.

Згідно з частиною першою статті 116 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених Кодексом або за результатами аукціону.

Порядок передачі земельних ділянок у власність та користування із земель державної або комунальної власності визначено статтями 118, 123 Кодексу.

Відповідно до положень цих статей підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність чи користування може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.



4-28-0.13-5811/2-16 від 06.04.2016



0.13

Зачнікова Наталія Анатоліївна

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області (далі – Головне управління), п'ятьом учасникам антитерористичної операції згідно з наказами Головного управління від 18.05.2015 №№ 1904-СГ, 1905-СГ, 1906-СГ, 1912-СГ і від 07.07.2015 № 134/0/75-15-СГ надано дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність орієнтовною площею по 2 га кожному для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення державної власності за межами населених пунктів Кирило-Ганнівської сільської ради Зіньківського району Полтавської області.

Кирило-Ганнівській сільській раді Зіньківського району Полтавської області відповідно до наказу Головного управління від 29.09.2015 № 1633/0/75-15-СГ надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для створення громадських пасовищ орієнтовною площею 7,8 га із земель сільськогосподарського призначення державної власності за межами населених пунктів Кирило-Ганнівської сільської ради Зіньківського району Полтавської області.

Також відповідно до наказу Головного управління від 05.10.2015 № 2294/0/75-15-СГ надано жителю с. Кирило-Ганнівка дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 31 га для ведення фермерського господарства із земель сільськогосподарського призначення державної власності за межами населених пунктів Кирило-Ганнівської сільської ради Зіньківського району Полтавської області.

Станом на сьогодні особи, яким надано вищезазначені дозволи на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, до Головного управління для затвердження цих проектів землеустрою та передачі у власність чи користування земельних ділянок не зверталися.

Водночас Головним управлінням повідомлено жителя с. Кирило-Ганнівка, якому надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 31 га для ведення фермерського господарства, про те, що згідно з наказами Головного управління на земельні ділянки з цього ж масиву надано дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам антитерористичної операції та Кирило-Ганнівській сільській раді Зіньківського району Полтавської області та запропоновано розроблення проекту землеустрою на меншу площу – 13,6 гектарів.

Слід зазначити, що розпорядженням Кабінету Міністрів України від 19 серпня 2015 року № 898-р “Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками” передбачено Держгеокадастру, обласним та Київській міській державним адміністраціям, а також рекомендовано органам місцевого самоврядування, зокрема, забезпечити розгляд у першочерговому



порядку звернень учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції щодо відведення земельних ділянок.

Головне управління забезпечує виконання зазначеного розпорядження Кабінету Міністрів України і у разі надходження заяв від учасників антитерористичної операції щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства першочергово забезпечить їх розгляд.

З повагою

Перший заступник Голови

 П. М. Шемелинець

