



МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

Пр. Перемоги, 10, м. Київ, 01135, тел. (044) 481-32-21, факс (044) 481-47-96
E-mail: ministry@mon.gov.ua, код ЄДРПОУ 38621185

Від _____ № _____
На № _____ від _____

Народному депутатові України
Балозі І. І.

Щодо розгляду депутатського запиту

Шановний Іване Івановичу!

На Ваш запит від 18.03.2016 № 11/10-680 (64848) стосовно передачі комплексу будівель Берегівського професійного ліцею сфери послуг Закарпатської області з державної власності у комунальну власність територіальної громади м. Берегова Міністерство освіти і науки України повідомляє наступне.

Засади передачі об'єктів права державної власності у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах або у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, регулюються Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон).

Відповідно до частини другої статті 2 Закону не можуть бути об'єктами передачі з державної у комунальну власність, зокрема об'єкти, право власності на які не зареєстровано в установленому законом порядку (крім об'єктів житлового фонду та гуртожитків, нерухомого військового майна, яке вивільняється у процесі реформування Збройних Сил України).

При цьому із майже 800 професійно-технічних навчальних закладів (далі – ПТНЗ), потенційних до передачі, право власності на нерухоме майно зареєстровано за державою в установленому законом порядку лише на половину об'єктів. Така ситуація виникла внаслідок браку коштів у ПТНЗ на виготовлення технічної документації на нерухоме майно.

Отже, на сьогодні включення до проекту акта Уряду про передачу ПТНЗ з державної у комунальну власність об'єктів, право власності на які не зареєстровано за державою, є неприпустимим, оскільки порушує зазначену вище норму Закону.

Крім того, відсутність зареєстрованого в установленому порядку права власності на нерухоме майно, на теперішній час унеможливорює подання



Міністерством до центрального органу виконавчої влади з питань економічної політики пропозицій щодо передачі ПТНЗ у комунальну власність, оскільки частиною четвертою статті 4 Закону встановлено, що разом з такими пропозиціями має бути наданий витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів, права на які підлягають державній реєстрації.

Згідно з частиною сьомою статті 7 Закону передача об'єкта у державну чи комунальну власність є підставою для передачі відповідно у державну чи комунальну власність земельної ділянки, на якій розміщений об'єкт передачі. Кадастровий номер та розмір такої земельної ділянки зазначаються у рішенні органу, зазначеного у статті 4 цього Закону, про передачу відповідного об'єкта у державну чи комунальну власність. Тобто у даному випадку такі відомості мають міститися у проекті відповідного акта Уряду про передачу ПТНЗ з державної у комунальну власність.

Однак, питання оформлення прав на земельні ділянки також є проблематичним у зв'язку з відсутністю у ПТНЗ достатнього фінансування та складністю й довгою тривалістю оформлення необхідної документації.

За оперативною інформацією департаменту освіти і науки Закарпатської обласної державної адміністрації, правовстановлюючі документи на нерухоме майно мають всі ПТНЗ, але кадастровий номер земельної ділянки, яка перебуває у професійно-технічних навчальних закладах на праві постійного користування, мають 10 навчальних закладів. У Берегівського професійного ліцею сфери послуг кадастровий номер земельної ділянки, яка перебуває у нього на праві постійного користування, відсутній.

Враховуюче зазначене вище, Міністерство освіти і науки разом з обласними, Київською міською державними адміністраціями опрацьовує пропозиції щодо передачі ПТНЗ з державної власності у комунальну власність для подання їх в установленому порядку Міністерству економічного розвитку і торгівлі.

При цьому, принциповою позицією Міністерства є передача ПТНЗ у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст (тобто на рівень обласних рад).

З повагою,
Міністр



Сергій Квіт

