



УКРАЇНА

**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Сумська, 64, м. Харків, 61002, тел./факс (057) 700-21-05  
E-mail: obladm@kharkivoda.gov.ua



04.05.2016 № 01-39/3413  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Голові Верховної Ради України**

**Парубію А.В.**

**Вельмишановний Андрію Володимировичу!**

Обласною державною адміністрацією розглянуто Ваш лист від 22.04.2016 № 11/10-1404 стосовно депутатського запиту народного депутата України Семену Р.С. від 21.04.2016 № 609/К-0329 щодо скасування розпорядження голови Харківської районної державної адміністрації Харківської області від 12.05.2014 № 204 «Про затвердження детального плану території», перегляду розпоряджень голови Харківської обласної державної адміністрації від 03.06.2014 № 251 «Про надання в постійне користування земельної ділянки Виробничому управлінню комунального господарства Люботинської міської ради Харківської області на території Харківського району» та від 07.11.2014 № 595 «Про затвердження робочого проекту будівництва».

За результатами розгляду листа повідомляємо, що народному депутату України Семену Р.С. надано відповідь по суті порушених питань відповідно до чинного законодавства України (копія додається).

Додаток: на 3 арк. у 1 прим.

*3 нового*

**Голова обласної державної  
адміністрації**

**І.Л. Райнін**

Шахненко 700 01 56

Дудник 700 21 23

000000





**УКРАЇНА**  
**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА**  
**АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Сумська, 64, м. Харків, 61002, тел./факс (057) 700-21-05  
E-mail: obladm@kharkivoda.gov.ua



04.05.2016 № 01-39/3412  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Народному депутату Верховної  
Ради України**

**Семенусі Р.С.**

**Шановний Романе Сергійовичу!**

Обласною державною адміністрацією розглянуто Ваш депутатський запит від 21.04.2016 № 609/К-0329, що надійшов з Верховної Ради України (лист від 22.04.2016 № 11/10-1404) стосовно скасування розпорядження голови Харківської районної державної адміністрації Харківської області від 12.05.2014 № 204 «Про затвердження детального плану території», перегляду розпоряджень голови Харківської обласної державної адміністрації від 03.06.2014 № 251 «Про надання в постійне користування земельної ділянки Виробничому управлінню комунального господарства Люботинської міської ради Харківської області на території Харківського району» та від 07.11.2014 № 595 «Про затвердження робочого проекту будівництва»

За результатами розгляду в межах компетенції повідомляємо наступне.

*Стосовно розпорядження голови Харківської районної державної адміністрації Харківської області від 12.05.2014 № 204 «Про затвердження детального плану території».*

Відповідно до частини другої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» детальний план території за межами населених пунктів розробляється відповідно до схеми планування території (частини території) району та/або області з урахуванням державних і регіональних інтересів. Розроблення детального плану території за межами населених пунктів та внесення змін до нього здійснюються на підставі розпорядження відповідної районної державної адміністрації.

Слід зазначити, що детальний план Комплексу по управлінню комунальними відходами в м. Люботин, Харківської області погоджено з: Головним управлінням Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Харківській області (лист від 02.09.2013 № 010/153/2283), Департаментом екології та природних ресурсів Харківської обласної державної адміністрації (лист від 03.09.2013 № 06.01-15/1328), Департаментом культури і туризму Харківської обласної державної адміністрації (лист від 22.04.2013 № 01.02-01.08/05), Головним управлінням Держземагентства у Харківській

області (лист від 03.09.2013 № 13-6-34/7753/0/9-13), а також з Погоджувальною комісією з розгляду пропозицій громадськості до проекту (протокол від 30.10.2013), надано висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи Міністерства охорони здоров'я України від 06.08.2013 № 05.03.02-07/7.11.37 та протокол державної санітарно-епідеміологічної експертизи комісії з питань встановлення та змін розмірів санітарно-захисних зон від 26.07.2013 № 2355.

Постановою Харківського окружного адміністративного суду від 03.04.2014 по справі № 820/2818/14 за адміністративним позовом Люботинської міської ради Харківської області до Харківської районної державної адміністрації Харківської області про зобов'язання вчинити певні дії, Харківську районну державну адміністрацію Харківської області зобов'язано розглянути питання щодо затвердження детального плану території Комплексу по управлінню комунальними відходами в м. Люботин Харківської області.

Враховуючи вищевикладене головою Харківської районної державної адміністрації Харківської області видано розпорядження від 12.05.2014 № 204 «Про затвердження детального плану території».

Таким чином, зазначене вище розпорядження голови Харківської районної державної адміністрації Харківської області видано відповідно до вимог чинного законодавства України, у зв'язку з чим підстави для його скасування відсутні.

*Стосовно розпорядження голови Харківської обласної державної адміністрації від 03.06.2014 № 251 «Про надання в постійне користування земельної ділянки Виробничому управлінню комунального господарства Люботинської міської ради Харківської області на території Харківського району».*

Згідно з частиною п'ятою статті 122 Земельного кодексу України обласні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами третьою, четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів, а також земельні ділянки, що не входять до складу певного району, або у випадках, коли районна державна адміністрація не утворена, для всіх потреб.

Так, відповідно до статті 123 Земельного кодексу України проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджується в порядку, встановленому статтею 186-1 цього Кодексу.

З урахуванням наведеного, Харківською обласною державною адміністрацією затверджено, погоджений у встановленому порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Виробничому управлінню комунального господарства Люботинської міської ради Харківської області для будівництва «Комплексу по управлінню комунальними відходами у м. Люботин» та надано в постійне користування земельну ділянку площею 5.0 га, кадастровий номер 6311200000:01:067:0314.

*Стосовно розпорядження голови Харківської обласної державної адміністрації від 07.11.2014 № 595 «Про затвердження робочого проекту будівництва».*

Зокрема, згідно з пунктом 4 Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 (у редакції, чинній на момент видання розпорядження голови Харківської обласної державної адміністрації), проекти будівництва, що реалізуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії (крім випадків, передбачених законодавчими актами), затверджують центральні органи виконавчої влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські держадміністрації та інші органи державної влади – щодо об'єктів загальною кошторисною вартістю від 30 до 100 млн. гривень.

Беручи до уваги позитивний експертний звіт Філії ДП «Укрдержбудекспертиза» у Харківській області від 01.09.2014 № 21-0483-14 Харківською обласною державною адміністрацією затверджено робочий проект будівництва «Будівництво Комплексу по управлінню комунальними відходами у м. Люботин (коригування)».

Інформуємо, що питання стосовно скасування розпорядження голови Харківської районної державної адміністрації Харківської області від 12.05.2014 № 204, розпоряджень голови Харківської обласної державної адміністрації від 03.06.2014 № 251 та від 07.11.2014 № 595 розглядалось Харківським окружним адміністративним судом, за позовом Зайцевої М.Л. до Харківської обласної державної адміністрації, Люботинської міської ради, Харківської районної державної адміністрації Харківської області, третя особа – Виробниче управління комунального господарства Люботинської міської ради Харківської області. За результатами розгляду ухвалою Харківського окружного адміністративного суду від 27.02.2015 провадження по справі № 820/18572/14 закрито.

Ухвалою Колегії суддів Харківського апеляційного адміністративного суду від 08.04.2015 по справі № 820/18572/14 ухвалу Харківського окружного адміністративного суду від 27.02.2015 по справі № 820/18572/14 залишено без змін.

На підставі вищевикладеного правові підстави для перегляду розпоряджень голови Харківської обласної державної адміністрації від 03.06.2014 № 251 «Про надання в постійне користування земельної ділянки Виробничому управлінню комунального господарства Люботинської міської ради Харківської області на території Харківського району» та від 12.05.2014 № 204 «Про затвердження детального плану території» відсутні.

*З повагою*

Голова обласної державної  
адміністрації



І.Л. Райнін