



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001
тел. 226-25-39, факс 278-76-02
web: www.minagro.gov.ua
код ЄДРПОУ 37471967
e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001
tel. +380-44/226-25-39
fax +380-44/278-76-02
web: www.minagro.gov.ua
e-mail: info@minagro.gov.ua

05.05.2016 № 37-274-8 / 6678

На № 11/10-1107 від 15.04.2016

**Верховна Рада України
Народному депутату України
Кулінічу О.І.**

Шановний Олеже Івановичу!

Міністерство аграрної політики та продовольства України розглянуло Ваш запит від 14.04.2016 № 47, надісланий листом Верховної Ради України від 15.04.2016 № 11/10-1107, щодо передачі частини земель, які перебувають у постійному користуванні Державного Миргородського гренажного заводу, до земель комунальної власності м. Миргород Полтавської області та об'єктів соціальної інфраструктури і в межах компетенції повідомляє.

Щодо передачі земельних ділянок

Відповідно до Закону України «Про перелік об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації» Державний Миргородський гренажний завод включений до переліку об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації.

Крім того, Державний Миргородський гренажний завод включений до переліку об'єктів державної власності, що підлягають приватизації у 2016 році, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 року № 271 «Про проведення прозорості та конкурентної приватизації в 2015-2016 роках», після його виключення із Закону України «Про перелік об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації».

Відповідно до частини п'ятої статті 116 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом. Підстава та порядок припинення права користування земельною ділянкою визначені статтями 141 та 142 Кодексу. Порядок вилучення земельних ділянок визначено у статті 149 Кодексу.

Згідно з частиною першою статті 117 Кодексу передача земельних ділянок державної власності у комунальну власність чи навпаки здійснюється за рішеннями відповідних органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування, які здійснюють розпорядження землями державної чи комунальної власності відповідно до повноважень, визначених цим Кодексом.

Слід зауважити, що відповідно до частини другої статті 117 Кодексу до земель державної власності, які не можуть передаватися у комунальну власність, належать, зокрема, земельні ділянки, на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна державної власності, а також земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні органів державної влади, державних підприємств, установ, організацій, крім випадків передачі таких об'єктів у комунальну власність.

Щодо передачі об'єктів соціальної інфраструктури

Передача об'єктів права державної власності у комунальну власність здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон).

Відповідно до частини третьої статті 4-1 Закону рішення щодо передачі об'єктів житлового фонду, гуртожитків та інших об'єктів соціальної інфраструктури у комунальну власність приймаються органами, уповноваженими управляти державним майном, самоврядними організаціями за згодою відповідних сільських, селищних, міських, районних у містах рад, а у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст – за згодою районних або обласних рад.

Мінагрополітики листом від 07.04.2016 № 37-27-4-13/5122 звернулось до Державного Миргородського гренажного заводу щодо розгляду питання передачі об'єктів соціальної інфраструктури, які обліковуються на балансі підприємства, у власність територіальної громади м. Миргород та у разі згоди надати пакет документів, визначених законодавством.

На сьогодні до Мінагрополітики зазначений пакет документів не надходив.

Враховуючи викладене, порушені у запиті питання необхідно вирішувати в установленому законодавству порядку.

З повагою

Перший заступник Міністра

Я.В. Краснопольський