



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1554

13.05.2016

Голові Державної служби України з  
питань геодезії, картографії та  
кадастру

**МАРТИНЮКУ М.П.**

Шановний Максиме Петровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Домбровського О. Г., оголошений на засіданні Верховної Ради України 13 травня 2016 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 4 арк. у 1 прим.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ**  
01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

---

№ Р-6/6

«12» травня 2016р.

**Прем'єр-міністру України**  
**Гройсману В.Б.**

**Міністру аграрної політики**  
**та продовольства України**  
**Кутовому Т.В.**

**Міністру фінансів України**  
**Данилюку О.О.**

**Президенту Національної академії аграрних наук України**  
**Гадзало Я.М.**

**Голові Державної фіскальної служби України**  
**Насірову Р.М.**

**Голові Державної служби України**  
**з питань геодезії, картографії та кадастру**  
✓ **Мартинюку М.П.**

**Голові Вінницької обласної державної адміністрації**  
**Коровію В.В.**

**Голові Вінницької обласної ради**  
**Олійнику А.Д.**

**Начальнику Головного управління**  
**Держгеокадастру у Вінницькій області**  
**Козаку Ю.В.**

**Начальнику Головного управління**  
**Державної фіскальної служби у Вінницькій області**  
**Осмоловському Р.В.**

## ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*«щодо сплати земельного податку  
науково-дослідними установами,  
що входять до складу Національної академії  
аграрних наук України в межах Вінницької області»*

З 01 січня 2016 року введено податок на землю для наукових та науково-дослідних установ (крім тих, які знаходять під будівлями та спорудами), що входять до складу Національної академії аграрних наук України.

Відповідно до пункту 284.1. статті 284 Податкового кодексу України, Верховна Рада Автономної Республіки Крим та органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. Органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам. Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

Таким чином, розмір ставки земельного податку встановлюється згідно рішення сільської ради, на території якої знаходяться землі відповідної наукової установи.

Пунктами 274.1., 274.2. статті 274 Податкового кодексу України «Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)», передбачено, що ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь та земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки. Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Разом з тим, пунктом 277.1. статті 277 ПК України «Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено», встановлено, що ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області.



У зв'язку з тим, що у статті 277 Податкового кодексу України, відсутнє посилання на «сільськогосподарське угіддя», тому помилково трактується, що у разі відсутності проведеної нормативної грошової оцінки землі сільськогосподарського призначення, ставка податку встановлюється згідно статті 274 Податкового кодексу України, оскільки там згадуються сільськогосподарські угіддя, незважаючи на те, що у статті 277 Податкового кодексу України визначається ставка земельного податку саме коли не проведено нормативну грошову оцінку земельних ділянок, які розташовані за межами населеного пункту.

Нормативна грошова оцінка одного гектара ріллі по Вінницькій області встановлена в розмірі 35 725,00 гривень.

Відповідно до частини 2 – 4 статті 23 Закону України «Про оцінку земель», технічна документація з бонітування ґрунтів, економічної оцінки земель та нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих за межами населених пунктів, затверджується районними радами. Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку окремої земельної ділянки видається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин. Рішення рад, зазначених у цій статті, щодо технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок набирають чинності у строки, встановлені відповідно до пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України.

Відповідно статті 86 Конституції України, народний депутат України має право на сесії Верховної Ради України звернутися із запитом до органів Верховної Ради України, до Кабінету Міністрів України, до керівників інших органів державної влади та органів місцевого самоврядування, а також до керівників підприємств, установ і організацій, розташованих на території України, незалежно від їх підпорядкування і форм власності. Керівники органів державної влади та органів місцевого самоврядування, підприємств, установ і організацій зобов'язані повідомити народного депутата України про результати розгляду його запиту.

На підставі вищенаведеного та керуючись статтею 15 ЗУ «Про статус народного депутата України», статтею 86 Конституції України -

### **ПРОШУ:**

1. Надати інформацію про суму нарахованого земельного податку для науково-дослідних установ, що входять до складу Національної академії аграрних наук України та суму фактично сплаченого податку, а також суму утвореної заборгованості зі сплати земельного податку згідно статей 274, 277 Податкового кодексу України зазначеними установами (з відображенням по кожній окремій установі) в межах Вінницької області.

2. Надати інформацію, у разі не проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які знаходяться поза межами населених пунктів та перебувають в користуванні науково-дослідних установ, що входять до складу Національної академії

аграрних наук України, ставка земельного податку встановлюється за статтею 274 Податкового кодексу України чи за статтею 277 Податкового кодексу України.

3. Про результати розгляду даного запиту прошу повідомити у строк установлений Законом України «Про статус народного депутата України».

**З повагою,**

**Народний депутат України**



**О.Г. Домбровський**  
посв. № 226