



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001

тел. 226-25-39, факс 278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

код ЄДРПОУ 37471967

e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001

tel. +380-44/226-25-39

fax +380-44/278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

e-mail: info@minagro.gov.ua

02.06.2016 № 37-18-3-8 / 8112

На № _____ від _____

Верховна Рада України

**Народному депутату України
Домбровському О.Г.**

Шановний Олександрє Георгійовичу!

На лист Голови Верховної Ради України від 13.05.2016 № 11/10-1550 Міністерство аграрної політики та продовольства України розглянуло Ваш депутатський запит від 12.05.2016 № 8-612 щодо сплати земельного податку науково-дослідними установами, що входять до складу Національної академії аграрних наук України в межах Вінницької області та в межах компетенції повідомляє.

Національна академія аграрних наук України (далі – НААН) є державною науковою організацією, яка заснована на державній власності і користується правами самоврядності.

Основною ланкою структури НААН є наукові установи, зокрема, національні наукові центри, інститути, ботанічні сади, заповідники, бібліотеки, державні сільськогосподарські дослідні станції, галузеві дослідні станції та інші наукові установи.

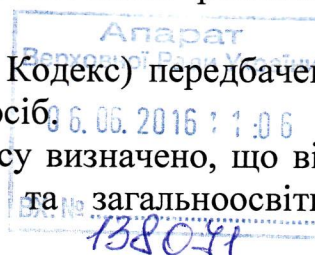
Головними науковими установами НААН, які проводять фундаментальні та прикладні дослідження і готують наукові кадри, є національний науковий центр та інститут, яким можуть підпорядковуватися дослідна станція, дослідне господарство, експериментальне виробництво.

Наукове забезпечення галузей агропромислового комплексу на регіональному рівні здійснюють зональні науково-інноваційні центри наукового забезпечення агропромислового комплексу, до складу яких входять всі науково-дослідні установи регіону. Функції головної установи центру виконує один із спеціалізованих науково-дослідних інститутів регіону.

Галузева дослідна станція здійснює наукове забезпечення розвитку відповідної галузі агропромислового комплексу.

Статтею 282 Податкового кодексу України (далі – Кодекс) передбачені пільги щодо сплати податку (земельного) для юридичних осіб.

Підпунктом 282.1.4. пункту 282.1. статті 282 Кодексу визначено, що від сплати зазначеного податку звільняються дошкільні та загальноосвітні



навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

Листом від 27.05.2016 № 1-5/210 НААН повідомило, що на території Вінницької області розміщуються дві науково-дослідні установи, які належать до сфери управління НААН, з них: Інститут кормів та сільського господарства Поділля НААН (м. Вінниця, Ленінський район, проспект Юності, 16) та Подільська дослідна станція садівництва Інституту садівництва НААН (Вінницька область, Вінницький район, с. Медвеже Вушко, вул. Наукова, 1).

Вищезазначені науково-дослідні установи НААН створені з метою здійснення науково-дослідних робіт, здійснення прикладних наукових досліджень, організаційно-господарського забезпечення умов для своєчасного та високоякісного проведення наукових досліджень, апробації наукових розробок, надання науково-технічних послуг, проведення виробничої перевірки та впровадження у виробництво наукових досягнень.

Виходячи із вищезазначеного, науково-дослідні установи, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, що входять до відання НААН звільнені від сплати земельного податку відповідно до статей 282-284 Кодексу.

Разом з тим, стосовно вищезгаданих науково-дослідних установ НААН повідомляє наступне.

У постійному землекористуванні Інституту кормів та сільського господарства Поділля НААН знаходиться 345,5 га землі. Нормативно-грошова оцінка землі не проведена, але знаходиться в стадії виготовлення. Від сплати земельного податку установа звільнена на підставі рішення сільської ради, але сплачує податок за землю під будівлями, які здаються в оренду.

За 2015 рік нараховано і сплачено вищезгаданого податку в сумі 4 917,57 грн, за 2016 рік – 5 638,04 грн, сплачено станом на 20.05.2016 р. 1 879,36 грн, заборгованість відсутня.

Загальна земельна площа Подільської дослідної станції садівництва Інституту садівництва НААН (Вінницька область, Вінницький район, с. Медвеже Вушко, вул. Наукова, 1) становить 43,5 га, нормативно-грошова оцінка землі складає 545 500 грн, одного гектара – 12 540 грн. Від сплати земельного податку установа також звільнена рішенням сільської ради.

Крім того, на території Вінницької області розташовані Ялтушківська дослідно-селекційна станція (далі – Ялтушівська станція) та Уладово-Люлинецька дослідно-селекційна станція (далі – Уладово-Люлинецька станція) Інституту біоенергетичних культур і цукрових буряків НААН. Зазначені юридичні особи функціонують по принципу господарського розрахунку.

Вищезазначені станції є державними суб'єктами підприємницької діяльності, що здійснюють науково-дослідну, господарську і комерційну діяльність з метою досягнення позитивних економічних результатів та одержання прибутку.

Ялтушківська станція (Вінницька обл., Барський р-н, с. Черешневе) знаходиться на єдиному податку IV групи і земельний податок не сплачує. Загальна земельна площа 2458,5 га, нормативно-грошова оцінка землі не проведена. За землі несільськогосподарського призначення на 2016 рік нараховано земельного податку – 5 788,30 грн, фактично сплачено 3 000,0 грн, заборгованість відсутня.

Уладово-Люлинецька станція (Вінницька обл., Калинівський р-н, с. Уладівське, вул. Радянська) знаходиться на загальній системі оподаткування і сплачує земельний податок на загальних підставах. Загальна земельна площа 5153,59 га, нормативно-грошова оцінка землі складає 66 185 грн. За 2015 рік нараховано і сплачено земельного податку – 19 1479,87 грн. На 2016 рік нараховано 1 488 721,95 грн, фактично сплачено – 30 000,0 грн, термін сплати основної суми земельного припадає на III і IV квартали 2016 року.

За інформацією, отриманою від Вінницької обласної державної адміністрації листом від 26.05.2016 № 01.01-08/3399, відповідно до поданої звітності по сплаті за землю за 2016 рік науково-дослідними установами, що входять до складу НААН в межах Вінницької області нарахування податкових зобов'язань по земельному податку становлять 1500,1 тис. грн, сплачено станом на 24.05.2016 21,6 тис. грн, заборгованість до бюджету складає 373,8 тис. грн.

Відповідно до статті Кодексу базою оподаткування земельним податком є нормативно-грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності, як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі (пункт 286.2 статті 286 Кодексу).

Так, статтею 274 Кодексу встановлюється ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження).

Статтею 277 Кодексу встановлено ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено. З огляду на зазначене, у разі не проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які знаходяться поза межами населених пунктів та перебувають у користуванні науково-дослідних установ, що входять до складу НААН, ставка земельного податку встановлюється за статтею 277 Кодексу.

Слід зазначити, що правові засади проведення оцінки земель визначені Законом України «Про оцінку земель».

Пунктом 284.1 статті 284 Кодексу визначено, що органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку що сплачується на відповідній території.

Якщо органом місцевого самоврядування не прийнято рішення про встановлення місцевих податків і зборів, що є обов'язковим згідно з нормами Кодексу, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Кодексу).

З повагою

Заступник Міністра



О. Ковальова