



УКРАЇНА

**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ
РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ
(НКРЕКП)**

вул. Смоленська, 19. м. Київ, 03057, тел./факс: (044) 277-30-47, тел.: (044) 204-48-27
e-mail: box@necr.gov.ua. веб-сайт: www.necr.gov.ua

30.05.2016

№

5384/16.1.217-16

на №

**Народному депутату України
Березі Ю.М.**

вул. Грушевського, 5,
м. Київ, 01008

Шановний Юрію Миколайовичу!

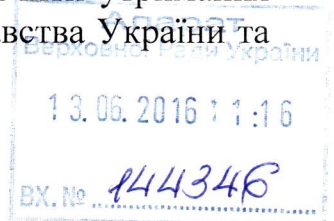
Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП), розглянула Ваш депутатський запит від 11.05.2016 №010-21зп, оголошений на засіданні Верховної Ради України 13 травня 2016 року та надісланий листом Голови Верховної Ради України від 13.05.2016 № 11/10-1634 та в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до положень частини першої статті 39² Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» власники або управителі об'єктів будівництва забезпечують поточний огляд і періодичне обстеження прийнятих в експлуатацію у встановленому законодавством порядку об'єктів протягом усього періоду їх існування та несуть відповідальність за їх експлуатацію згідно із законом.

Відповідно до положень статті 8 Закону України «Про ринок природного газу» правила техніки безпеки, мінімальні технічні вимоги до проектування та експлуатації, зокрема газотранспортних та газорозподільних систем затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізацію державної політики в нафтогазовому комплексі.

Правила безпеки систем газопостачання, затверджені наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 15.05.2015 № 285 (далі – Правила безпеки), поширюються на всіх суб'єктів господарювання незалежно від форм власності та організаційно-правової форми, діяльність яких пов'язана з будівництвом, ремонтом, розширенням, реконструкцією, технічним переоснащенням, експлуатацією систем газопостачання.

Відповідно до пунктів 3.2 та 3.3 розділу III Правил безпеки власник (балансоутримувач та/або орендар (наймач)) повинен забезпечити утримання систем газопостачання відповідно до вимог чинного законодавства України та



0068414

відповідає за технічний стан і безпечне користування газопроводами, газовими приладами, димовими та вентиляційними каналами.

Вимоги безпечної експлуатації внутрішніх газопроводів і газового обладнання житлових і громадських будинків визначені у главі 5 розділу V Правил безпеки.

Так, пунктом 5.4 глави 5 розділу V Правил безпеки встановлено, що технічне обслуговування внутрішніх газопроводів і газового обладнання житлових і громадських будівель, комунально-побутових об'єктів невиробничого характеру здійснюється відповідно до вимог документації з експлуатації заводів-виробників газового обладнання на договірних засадах.

Умови для технічного обслуговування забезпечуються власником (балансоутримувачем та/або орендарем (наймачем)) відповідно до вимог чинного законодавства України.

Детальні роз'яснення положень Правил надаються Міністерством енергетики та вугільної промисловості України.

Крім того, відповідно до вимог пункту 1 глави 1 розділу III Кодексу газорозподільних систем, затвердженого постановою НКРЕКП від 30.09.2015 № 2494 (далі – Кодекс), зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 06 листопада 2015 року за № 1379/27824, експлуатацію газорозподільних систем здійснюють виключно Оператори газорозподільних систем.

Згідно з пунктом 4 глави 1 розділу I Кодексу Оператор газорозподільної системи (далі – Оператор ГРМ) – суб'єкт господарювання, що на підставі ліцензії здійснює діяльність з розподілу природного газу газорозподільною системою, яка знаходиться у його власності або користуванні відповідно до законодавства, та здійснює щодо неї функції оперативно-технологічного управління.

Відповідно до положень статті 1 Закону України «Про ринок природного газу» газорозподільна система - технологічний комплекс, що складається з організаційно і технологічно пов'язаних між собою об'єктів, призначених для розподілу природного газу від газорозподільних станцій безпосередньо споживачам.

Відповідно до вимог абзацу третього пункту 2 глави 1 розділу III Кодексу для внутрішньобудинкових газових мереж, які є газорозподільною системою, взаємовідносини між їх власником і Оператором ГРМ здійснюються виключно на умовах договору про експлуатацію внутрішньобудинкових газових мереж.

В свою чергу, відповідно до положень глави 5 розділу III Кодексу межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності між Оператором ГРМ та споживачем визначається в акті розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін.

Власники (балансоутримувачі, управителі, інші особи), на балансі чи в управлінні яких знаходяться багатоквартирні будинки чи гуртожитки (незалежно від того, є вони споживачами природного газу чи ні), укладають з Оператором ГРМ, до об'єктів газорозподільної системи якого підключені зазначені будинки/гуртожитки, акт розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін відносно їх внутрішньобудинкових систем газопостачання.

Власники газових мереж, у тому числі побутові споживачі та власники внутрішньобудинкових систем газопостачання (балансоутримувачі, управителі), які згідно з актом розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін відповідають за експлуатацію цих мереж та їх складових, забезпечують належну їх експлуатацію згідно з чинним законодавством, зокрема Правилами безпеки, або укладають відповідний договір із суб'єктом господарювання, який має дозвіл на виконання таких робіт, за виключенням газових мереж, які кваліфікуються як ГРМ згідно з розділом II Кодексу.

Таким чином, відповідно до положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Кодексу, власники внутрішньобудинкових систем газопостачання мають укласти з Оператором ГРМ акти розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін та відповідно до зазначеного акта експлуатаційної відповідальності, забезпечити належну їх експлуатацію згідно з чинним законодавством або укласти відповідний договір із суб'єктом господарювання, який має дозвіл на виконання таких робіт (за виключенням газових мереж, які кваліфікуються як ГРМ згідно з розділом II Кодексу).

Одночасно зазначаємо, що, на сьогодні, розрахунок тарифів на транспортування природного газу розподільними трубопроводами здійснюється відповідно до Методики розрахунку тарифів на транспортування та постачання природного газу для підприємств з газопостачання та газифікації, затвердженої постановою НКРЕ від 04.09.2002 № 983 (далі – Методика).

Відповідно до Методики витрати з розподілу природного газу, зокрема включають витрати на обслуговування, утримання і експлуатацію систем газопостачання, які знаходяться на балансі газорозподільного підприємства.

Отже, в разі, якщо власником внутрішньобудинкових систем газопостачання (балансоутримувачем, управителем) є газорозподільне підприємство, відповідальність за експлуатацію цих мереж та їх складових, згідно з чинним законодавством, покладається на нього, в іншому разі – на балансоутримувача.

Таким чином, тарифи на послуги розподілу природного газу розраховані лише з урахуванням витрат на обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання, що знаходяться на балансі Оператора ГРМ, отже подвоєння витрат на технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання не відбувається.

Додатково зазначаємо, що в структурах тарифів на послуги розподілу природного газу не виділено окремим елементом витрати на проведення технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання житлових будинків та квартир у багатоповерхових будинках, а дані витрати розподілені по елементам витрат.

Голова Комісії



Д. Вовк