



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001

тел. 226-25-39, факс 278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

код ЄДРПОУ 37471967

e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001

tel. +380-44/226-25-39

fax +380-44/278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

e-mail: info@minagro.gov.ua

29.06.2016 № 37-27-3-8/9650

На № _____ від _____

**Верховна Рада України
Народний депутат України
Герега О.В.**

Шановний Олександр Володимировичу!

На виконання доручень Прем'єр-міністра України від 11.06.2016 № 19057/3/1-16 та Секретаріату Кабінету Міністрів України від 25.05.2016 № 19057/1/1-16 Міністерство аграрної політики та продовольства України розглянуло Ваш депутатський запит від 17.05.2016 № 181-05/390 щодо повернення державному підприємству "Хмельницьке" (далі — ДП "Хмельницьке") міста Старокостянтинів Хмельницької області вилучених земель, надісланий листом Голови Верховної Ради України від 20.05.2016 № 11/10-1686 та повідомляє.

До Мінагрополітики із порушеного питання неодноразово звертався керівник ДП "Хмельницьке". На підставі зазначених звернень Мінагрополітики звернулося до Міністерства оборони України листом від 21.03.2016 № 37-27-4-10/4026 з проханням розглянути можливість сприяння у наданні квартирно-експлуатаційним відділом м. Хмельницький дозволу ДП "Хмельницьке" для обробітку земель оборони та/або вирішення питання щодо передачі ДП "Хмельницьке" права постійного користування земельною ділянкою площею 2947,3 га у Красилівському та Старокостянтинівському районах Хмельницької області в порядку, встановленому законодавством.

Міністерство оборони України листом до Мінагрополітики від 28.04.2016 № 220/4005 зазначило, що відповідно до державних актів на право користування землею (Б № 041646, Б № 041659 від 1979 року) земельні ділянки площею 2725,0 га і 222,3 га надані в користування квартирно-експлуатаційному відділу м. Хмельницький та відносяться до земель оборони. Вказані земельні ділянки ДП "Хмельницьке", під час його перебування в сфері управління Міністерства оборони України, використовувало тимчасово для вирощування сільськогосподарської продукції.

Відповідно до пункту "а" частини першої статті 141 Земельного кодексу України підставами припинення права користування земельною ділянкою є...

30.06.2016 09:18
157483

зокрема, добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.

Відповідно до частини третьої статті 142 Земельного кодексу України припинення права постійного користування земельною ділянкою у разі добровільної відмови землекористувача здійснюється за його заявою до власника земельної ділянки.

Одночасно у листі Міністерство оборони України зазначає, що на сьогодні припинення права постійного користування зазначеними земельними ділянками є недоцільним.

На виконання доручення Секретаріату Кабінету Міністрів України від 25.05.2016 № 19057/1/1-16 Міністерство оборони України листом від 01.06.2016 № 220/5068 також не висловило свою позицію щодо можливої добровільної відмови від права постійного користування зазначеними земельними ділянками.

Щодо передачі в обробіток земельних ділянок, то зазначеним листом Міністерство оборони України повідомило, що відповідно до статті 4 Закону України “Про використання земель оборони”, військові частини за погодженням з органами місцевого самоврядування або місцевими органами виконавчої влади і в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України, можуть дозволяти фізичним і юридичним особам вирощувати сільськогосподарські культури, випасати худобу та заготовляти сіно на землях, наданих їм у постійне користування, проте на даний момент Кабінетом Міністрів України не визначений порядок, згідно з яким можливо надавати землі на вищезазначені цілі.

Законом України “Про господарську діяльність у Збройних Силах України” передбачено ведення військовими частинами, закладами, установами та організаціями Збройних Сил України підсобного господарства, виробництво продукції, виконання робіт і надання послуг, передачу в оренду рухомого та нерухомого військового майна.

Водночас, переліком видів господарської діяльності, здійснення якої дозволяється військовим частинам Збройних Сил, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25 липня 2000 року № 1171, такий вид господарської діяльності, як використання земель, закріплених за військовими частинами, сторонніми організаціями для господарських цілей, не передбачений.

На даний момент у Міністерства оборони України відсутні підстави для надання дозволу на обробіток земель оборони з метою ведення сільськогосподарського виробництва.

Додатково повідомляємо, що рішенням Господарського суду Хмельницької області від 10 липня 2013 року у справі № 924/654/13, залишеним без змін постановою Рівненського апеляційного господарського суду від 22 квітня 2014 року, задоволено позов Хмельницького прокурора з нагляду за додержанням законів у воєнній сфері в інтересах держави, в особі органу, уповноваженого здійснювати функції у спірних відносинах Міністерства оборони України квартирно – експлуатаційного відділу м. Хмельницький до Красилівської районної державної адміністрації, державного підприємства «Хмельницьке», за участі третіх осіб, які не заявляють самостійних вимог на предмет спору, на стороні відповідачів: відділу

Держземагентства у Красилівському районі, Міністерства аграрної політики та продовольства України про визнання недійсним розпорядження Красилівської районної державної адміністрації Хмельницької області № 73/2012-р від 14.02.2012, визнання недійсними Державного акта серії ЯЯ № 338617 та Державного акта серії ЯЯ № 338222 від 30.03.2012. Зазначеними Державними актами ДП “Хмельницьке” було надано право користування земельними ділянками площею 593, 1931 га та 198,3697 га відповідно.

Постановою Вищого господарського суду України від 23 жовтня 2014 року касаційну скаргу Мінагрополітики залишено без задоволення, а постанову Рівненського апеляційного господарського суду від 22 квітня 2014 року – без змін.

Судом касаційної інстанції зазначене судове рішення мотивоване тим, що Міністерство оборони України в особі Хмельницького квартирно – експлуатаційного відділу, як землекористувач спірних земельних ділянок, добровільної відмови від права користування цими ділянками не надавало і відповідних рішень вказані державні органи не приймали, а на момент складання державних актів у ДП «Хмельницьке» правовстановлюючих документів на спірні земельні ділянки не було.

Враховуючи, що до складу земель відповідно до державних актів на право постійного користування квартирно – експлуатаційного відділу м. Хмельницький входять землі, на яких розташовані будівлі і споруди, якими ДП “Хмельницьке” користується на праві господарського відання та обліковує на власному балансі, Мінагрополітики вважає, що ДП “Хмельницьке” має достатні правові підстави для переоформлення земельних ділянок, які знаходяться під будівлями і спорудами за підприємством.

Враховуючи зазначене, Мінагрополітики листом від 31.05.2016 № 37-27-3-13/7880 зобов’язало керівника ДП “Хмельницьке” здійснити відповідні заходи з оформлення зазначених земельних ділянок та продовжити узгоджувальну роботу, в тому числі з Міністерством оборони України, з питань наділення підприємства земельними ресурсами.

З повагою

Перший заступник Міністра



Я. Краснопольський