



## ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Кутузова, 18/9, м. Київ 133, 01601, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85  
[www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua) Код ЄДРПОУ 00032945

18.07.2016 № 10-25-13775

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові Верховної Ради України  
А.Парубію

***Шановний Андрію Володимировичу!***

Фондом державного майна України отримано лист Прокуратури м. Києва від 04.07.2016 № 05/1-р-16 щодо розгляду в межах компетенції та вжиття за наявності підстав заходів реагування листа Голови Верховної Ради України Парубія А.В. із запитом народного депутата України Кишкаря П.М. з питань, які пов'язані із законністю приватизації ВАТ «Миколаївський глиноземний завод» та повідомляємо про таке.

Листом від 06.06.2016 № 10-16-10588 Фондом була надана відповідь на звернення народного депутата України Кишкаря П.М. від 20.05.2016 № 112/ппп/16 щодо приватизації ВАТ «Миколаївський глиноземний завод».

Крім того, листом від 08.07.2016 № 10-23-13094 Фондом була надана відповідь на звернення народного депутата України Кишкаря П.М. від 16.06.2016 № 900/2.

Разом з тим повідомляємо, що на лист Фонду від 11.06.2014 № 10-25-7264 щодо звернення до суду з позовом про повернення державного майна та сплати неустойки Прокуратурою м. Києва була надана відповідь листом від 17.07.2014 № 07/2/2-1083вих14.

Додатки:

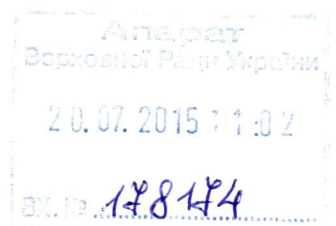
1. Копія листа Фонду від 08.07.2016 № 10-23-13091 на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія листа Прокуратури м. Києва від 17.07.2014 № 07/2/2-1083вих14 на 1 арк. в 1 прим.

**З повагою,**

**Голова Фонду**

**І. Білоус**

Васильківська,  
200-36-15





## ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Кутузова, 18/9, м. Київ 133, 01601, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85  
[www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua) Код ЄДРПОУ 00032945

08.04.2016 № 10.23.13064

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Народному депутату України  
Кишкарю П.М.

*Щодо договору купівлі-продажу  
пакет акцій ВАТ «Миколаївський  
глиноземний завод»*

### Шановний Павле Миколайовичу!

Фонд державного майна України (далі – Фонд) з урахуванням листа Голови Верховної Ради України від 17.06.2016 № 11/10-2269 розглянув Ваше звернення від 16.06.2016 № 900 щодо забезпечення державного інтересу під час приватизації Миколаївського глиноземного заводу, та за результатами розгляду повідомляє таке.

За результатами проведеного конкурсу у березні 2000 року між Фондом та компанією ТОВ «Український алюміній» (далі - покупець) було укладено договір купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «Миколаївський глиноземний завод» (30 відсотків статутного капіталу). Відповідно до умов договору купівлі-продажу покупець зобов'язався здійснити низку заходів, спрямованих на поліпшення роботи підприємства, у тому числі забезпечити будівництво в Україні заводу по виробництву первинного алюмінію потужністю не менше 100 тис. тонн на рік, здатного споживати в якості сировини не менше 200 тис. тонн глинозему виробництва ВАТ «МГЗ» на рік, з початком будівництва заводу не пізніше 2002 року.

Розгляд питання внесення змін до зазначеного договору було ініційовано покупцем, оскільки здійснивши розрахунки проекту будівництва заводу покупець дійшов висновку, що він є економічно неефективним, оскільки за тих цін на електроенергію, що склалися в Україні, термін його окупності складав декілька десятків років. Враховуючи зазначене, покупцем було запропоновано розглянути можливість забезпечення поставок електроенергії на завод за пільговими тарифами (що має практику в багатьох країнах світу) або організації її імпорту з Російської Федерації. В разі прийняття позитивних рішень покупець погоджувався продовжити реалізацію проекту.

Але після опрацювання відповідними міністерствами порушеного питання надану пропозицію не було підтримано, у зв'язку з неможливістю реалізації проекту постачання електроенергії за прийнятними тарифами.

Після цього, інвестором було запропоновано Кабінету Міністрів України розглянути можливість вилучення з договору зобов'язання щодо забезпечення будівництва заводу з виробництва первинного алюмінію, та як компенсацію цього вилучення передбачити додаткові зобов'язання щодо інвестування модернізації виробничих потужностей ВАТ «Миколаївський глиноземний завод». Кабінетом Міністрів України було дано окреме доручення від 26.02.2004 №9372/1 відповідним міністерствам та відомствам - ФДМУ, Мінпромполітики, Мінекономіки, Мінприроди, Мінпаливенерго, Харківській обласній державній адміністрації - опрацювати порушене питання та подати на розгляд КМУ узгоджене рішення.

При розгляді питання відповідності чинному законодавству внесення запропонованих змін було взято до уваги законодавчі норми, які регулюють ці процедури, а також встановлені законом обмеження. Такі обмеження містились у пункті 134 Державної програми приватизації на 2000-2002 роки, затвердженої Законом України від 18.05.2000 №1723-111, яким передбачено, що до договорів купівлі-продажу, укладених у процесі приватизації, за згодою сторін можуть вноситися зміни відповідно до Положення про внесення змін до договорів купівлі-продажу державного майна, затвердженого Фондом. При цьому зміни, що вносяться до договорів купівлі-продажу, укладених в процесі приватизації, не можуть передбачати зменшення відповідальності покупця за невиконання ним зобов'язань, а також зменшення загального обсягу інвестицій, визначених договором купівлі-продажу.

Слід зазначити, що співвиконавцями висновок про можливість заміни зобов'язань було зроблено на підставі порівняльного аналізу двох інвестпроектів, здійсненого Мінпромполітики, згідно з результатами якого, відповідно до прогнозних оцінок, за загальними сумами інвестицій у реалізацію, обидва інвестпроекти є порівняними.

Висновки було надано Кабінету Міністрів України. За результатами розгляду наданих матеріалів було прийнято розпорядження від 10.08.2004 №550-р. Зазначеним розпорядженням КМУ передбачено внесення змін до договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «Миколаївський глиноземний завод» розміром 30% статутного капіталу підприємства в частині заміни зобов'язання покупця стосовно будівництва в Україні заводу з виробництва первинного алюмінію на зобов'язання щодо проведення ним модернізації виробничих потужностей ВАТ «Миколаївський глиноземний завод» із збільшенням у період до 2009 року обсягів виробництва глинозему до 1600 тис. тонн на рік.

На засіданні робочої групи з проблемних питань приватизації під головуванням Першого віце-прем'єр-міністра України А. Кінаха від 23.02.2005 було прийнято рішення про відсутність підстав для скасування рішення КМУ від 10.08.2004 №550-р щодо заміни зобов'язань та дано доручення Фонду продовжити моніторинг за станом виконання умов договору купівлі-продажу та додаткових угод до нього.

За результатами перевірки стану виконання умов договору купівлі-продажу, проведеної за підсумками фінансово-господарської діяльності

підприємства за 2011 рік встановлено, що умови виконані. Договір купівлі-продажу знято з контролю підсумковим актом від 16.03.2012.

З повагою

В. о. Голови Фонду



Д. Парфененко

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

18 ЛИП 2013

ГОЛ. СПЕЦ САПУН



Переверзева

200-33-25





Прокуратура України  
**ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА**

вул. Предславинська, 45/9, м. Київ, 03150

факс 524-82-90

17.07.14 № 07/212-1083 кеск-14

Заступнику голови Фонду державного  
майна України  
Миронюку І.М.  
вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01601

Прокуратурою міста Києва розглянуто Ваше звернення щодо вжиття заходів цивільно-правового характеру, шляхом подачі позовної заяви в інтересах Фонду державного майна України до ТОВ «Миколаївський глиноземний завод» про повернення державного майна та стягнення неустойки.

Установлено, що між Фондом державного майна України та ТОВ «Миколаївський глиноземний завод» укладено договір оренди державного майна від 09.06.1999 № 572.

Відповідно до додаткової угоди від 21.04.2003 № 259 до вищевказаного договору, строк його дії визначено до 01.04.2014.

При цьому, на теперішній час господарським судом міста Києва розглядається справа за позовом ТОВ «Миколаївський глиноземний завод» до Фонду державного майна України про визнання згаданого договору оренди від 09.06.1999 № 572 продовженим.

Ураховуючи вищевикладене, пред'явлення позову в інтересах Фонду державного майна України до ТОВ «Миколаївський глиноземний завод» про повернення державного майна, орендованого на підставі зазначеного договору оренди та стягнення неустойки, на теперішній час є передчасним.

Після розгляду господарським судом міста Києва справи про продовження вищевказаного договору, Ви маєте право повторно звернутись до прокуратури міста Києва з питань вжиття заходів цивільно-правового характеру щодо повернення державного майна та стягнення неустойки.

КОПІЯ ВІРНА

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА  
УКРАЇНИ

Заступник прокурора м. Києва  
старший радник юстиції



12/23136

ОСН-1 Д О Д  
Я. Стрелюк