



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Вінницькій області

вул. Келецька, 63, м. Вінниця, 21027, тел/факс (0432) 51-39-60, E-mail: vinnytsya_gu@dazru.gov.us

Код ЄДРПОУ 39767547

06.07.2016 0-2-0.6-22484/2-16
На № 11/10-2358 від 17.06.2016

Голові Верховної Ради України
Парубію А.В.

Шановний Андрію Володимировичу!

Головним управлінням Держгеокадастру у Вінницькій області розглянуто депутатський запит народного депутата України Домбровського О.Г. від 16.06.2016 року №8-659 (лист голови Верховної Ради України №11/10-2358 від 17.06.2016 року), щодо орендних відносин при поновленні договору оренди землі між ТОВ «Балкан Імекс» та Вінницькою міською радою, про що повідомляємо наступне.

Рішенням Вінницької міської ради від 25.12.2015 р. №69 (із змінами, внесеними рішенням від 29.01.2016 р. №104) поновлено договір оренди земельних ділянок на вул. Хмельницьке шосе, 82, укладеного з «Балкан Імекс» та п. 1.4 додатку 3 даного рішення встановлено відсоткову ставку орендної плати 12%.

Одразу слід відмітити, що на даний час питання підняті у депутатському запиті стосовно поновлення договору оренди землі, а також щодо визначення розміру орендної плати вирішуються в судових інстанціях.

За позовом ТОВ «Балкан Імекс» до Вінницької міської ради ухвалою господарського суду Вінницької області від 10.05.2016 р. порушено провадження у справі №902/384/16, про визнання договору оренди земельної ділянки від 04.05.2005р. №040500100100, укладеного між ТОВ «Балкан Імекс» та Вінницькою міською радою, поновленим на 10 років до 25.12.2025 р. зі ставкою орендної плати на рівні 3% річних. На даний час провадження у даній справі зупинено до вирішення пов'язаної з нею адміністративної справи, що розглядається Вінницьким міським судом.

У провадженні Вінницького міського суду Вінницької області перебуває адміністративна справа №127/9606/16-а за позовом ТОВ «Балкан Імекс» до Вінницької міської ради про визнання протиправним та скасування п.1.4. додатку 3 до рішення Вінницької міської ради від 25.12.2015 року №69, яким встановлено орендну плату на рівні 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, рішення піднятих у запиті питань неможливе до прийняття судових рішень та набрання ними законної сили.

З повагою

Начальник

Бойко А.М.
51-39-68

