



МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ
(Мінекономрозвитку України)

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. 253-93-94, факс 226-31-81
Web: <http://www.me.gov.ua>, e-mail: meconomy@me.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508596

№ _____
На № _____ від _____

Народному депутатові України
Саврасову М. В.

Про ситуацію на державному підприємстві
"Науково-дослідний, виробничий
агрокомбінат "Пуща-Водиця"

Шановний Максиме Віталійовичу!

Згідно з резолюцією Першого віце-прем'єр-міністра України – Міністра економічного розвитку і торгівлі України С. Кубіва від 06.06.2016 № 20215/1/1-16 та листом Секретаріату Кабінету Міністрів України від 09.06.2016 № 21281/1/1-16 Мінекономрозвитку разом із Мінагрополітики, Мінрегіоном і Держфінінспекцією розглянуло Ваші звернення від 31.05.2016 № 04 і запит від 01.06.2016 № 05, оголошений на засіданні Верховної Ради України 03.06.2016, щодо проведення перевірки ефективності використання державного майна та фінансово-господарської діяльності державного підприємства "Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат "Пуща-Водиця" (далі – Підприємство) і повідомляє.

Мінагрополітики листом від 15.06.2016 № 37-27-3-9/8883 (копія додається) поінформувало, що відповідно до наказу Міністерства від 13.06.2016 № 197 у термін з 13 червня 2016 року по 08 липня 2016 року аудиторською групою, до складу якої включено фахівців управління внутрішнього аудиту Мінагрополітики та залучено представника Служби безпеки України, на Підприємстві проводиться позаплановий аудит відповідності діяльності Підприємства за період з 01 січня 2008 року по 30 червня 2016 року.

М2 Мінекономрозвитку
Вих. № 3241-01/18763-02 від 22.06.2016 14:07:21



У ході аудиту буде досліджено стан збереження та використання державного майна і нематеріальних активів Підприємства, здійснено аналіз виконання договірних зобов'язань і перевірено низку інших питань діяльності Підприємства.

Мінрегіон листом від 14.06.2016 № 7/17-7075 (копія додається) повідомив, що за інформацією Державної архітектурно-будівельної інспекції України до єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, унесені дані щодо замовника будівництва – державне підприємство "Науково-дослідний виробничий агрокомбінат "Пуща-Водиця" та об'єктів "Будівництво мікрорайону I, II та IIa багатофункціонального житлового району за адресою: м. Київ, Подільський район, прилягає до вул. М. Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва" і "Будівництво комплексу будівель і споруд оптово-роздрібного ринку з об'єктами інфраструктури та торгівельного комплексу за адресою: просп. Правди (навпроти перетину з просп. Василя Порики) у Подільському районі м. Києва".

У подальшому назву проекту "Будівництво мікрорайону I, II та IIa багатофункціонального житлового району за адресою: м. Київ, Подільський район, прилягає до вул. М. Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва" змінено на "Будівництво мікрорайонів I, II, I п. к. III, I п. к. VI у багатофункціональному житловому районі на вул. Маршала Гречка та просп. Правди (просп. Правди навпроти перетину з проспектом Василя Порики) у Подільському районі м. Києва" (I мікрорайон).

Департаментом Держархбудінспекції на підставі звернення фізичної особи проведено позапланову перевірку об'єкта "Будівництво мікрорайонів I, II, I п. к. III, I п. к. VI у багатофункціональному житловому районі на вул. Маршала Гречка та просп. Правди (просп. Правди навпроти перетину з проспектом Василя Порики) у Подільському районі м. Києва" (I мікрорайон).

Під час проведення перевірки виявлено порушення деяких державних будівельних норм. За результатами перевірки складено акт перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил від 06.06.2016.

Замовнику, генеральному підряднику, субпідрядникам видано припис від 06.06.2016 про зупинення будівельних робіт та про усунення допущених порушень вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності.

Наразі Департаментом Держархбудінспекції вживаються заходи щодо притягнення порушників та відповідальних осіб до встановленої законодавством відповідальності.

Держфінінспекція листом від 10.06.2016 № 07-14/413 (копія додається) повідомила, що з метою перевірки зазначених фактів Держфінінспекцією в м. Києві у IV кварталі 2016 року буде проведений відповідний контрольний захід на Підприємстві.

Зі свого боку повідомляємо, що відповідно до Закону України "Про управління об'єктами державної власності" і постанови Кабінету Міністрів України від 19.06.2007 № 832 "Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням функцій з управління об'єктами державної власності та критеріїв визначення ефективності управління об'єктами державної власності" Мінекономрозвитку щоквартально проводить єдиний моніторинг ефективності управління об'єктами державної власності (далі – єдиний моніторинг). Для проведення єдиного моніторингу суб'єкти управління подають інформацію про діяльність суб'єктів господарювання державного сектору економіки.

Державне підприємство "Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат "Пуща-Водиця" входить до сфери управління Мінагрополітики.

Оцінка результатів фінансово-господарської діяльності суб'єктів господарювання державного сектору економіки проводиться за встановленими критеріями відповідно до Методичних рекомендацій застосування критеріїв визначення ефективності управління об'єктами державної власності, що затверджені наказом Мінекономрозвитку від 15.03.2015 № 253.

За результатами оцінки фінансово-господарської діяльності Підприємство у 2013-2014 роках отримало оцінку "неефективно", у 2015 році – "ефективно".

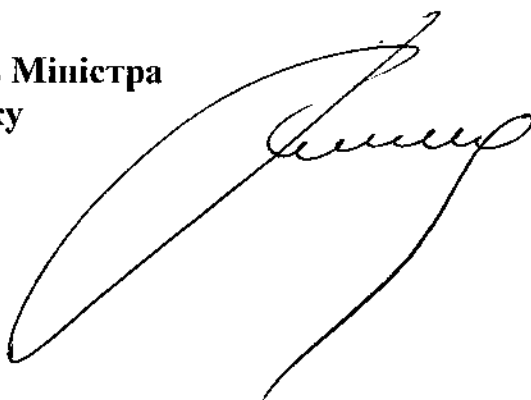
Динаміку основних показників фінансово-господарської діяльності Підприємства наведено у таблиці:

№ з/п	Показник	Один. вим.	2013 рік	2014 рік	2015 рік
1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	млн.грн.	17,9	12,7	15,8
2.	Чистий прибуток (збиток)	млн.грн.	-40,2	-15,1	44,3
3.	Дебіторська заборгованість	млн.грн.	4,3	3,1	3,0
4.	Кредиторська заборгованість	млн.грн.	52,0	61,2	8,2
5.	Активи	млн.грн.	62,2	56,0	43,0
6.	Власний капітал	млн.грн.	10,2	-5,1	34,7
7.	Оборотні активи	млн.грн.	25,7	26,0	17,1
8.	Ступінь зносу основних засобів	%	75,5	81,0	85,2
9.	Сума заборгованості із заробітної плати	млн.грн.	0,0	0,0	0,0

Окремо зазначаємо, що згідно з резолюцією Першого віце-прем'єр-міністра України – Міністра економічного розвитку і торгівлі України С. Кубіва від 14.06.2016 № 20215/3/1-16 до розгляду порушеного у Ваших зверненні та запиті питань залучені Мін'юст і Фонд державного майна України, оскільки за наявною у Мінагрополітики інформацією є ймовірні підстави вважати, що мало місце списання об'єктів незавершеного будівництва на Підприємстві.

Додаток: на 12 арк.

З повагою
Виконувач обов'язків Міністра
економічного розвитку
і торгівлі України



Юлія КЛИМЕНКО



32

**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001

тел. 226-25-39, факс 278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

код ЄДРПОУ 37471967

e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001

tel. +380-44/226-25-39

fax +380-44/278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

e-mail: info@minagro.gov.ua

15.06.2016 № 37-27-3-9/8883

На № _____

від _____

**Міністерство економічного
розвитку і торгівлі України**

На виконання доручення Першого віце-прем'єр-міністра України С. Кубіва від 06.06.2016 № 20215/1/1 до звернення народного депутата України Саврасова М.В. від 31.05.2016 № 04 та доручення Секретаріату Кабінету Міністрів України від 09.06.2016 № 21281/1/1-16 до оголошеного на засіданні Верховної Ради України 3 червня 2016 р. запиту народного депутата України Саврасова М.В. щодо проведення перевірки ефективності використання державного майна та фінансово-господарської діяльності державного підприємства «Науково-дослідний виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця» (далі ДП «НДВА «Пуща-Водиця»), Міністерство аграрної політики та продовольства України повідомляє наступне.

На підставі звернення Служби безпеки України від 30.05.2016 № 8/2/4-6512, наказом Мінагрополітики від 13.06.2016 № 197 «Про проведення позапланового аудиту відповідності діяльності державного підприємства «Науково-дослідний виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця» (копія додається) утворено аудиторську групу з проведення позапланового аудиту ДП «НДВА «Пуща-Водиця», до складу якої включено фахівців управління внутрішнього аудиту Мінагрополітики та залучено представників Служби безпеки України, затверджено програму позапланового аудиту та доручено аудиторській групі провести позаплановий аудит відповідності діяльності ДП «НДВА «Пуща-Водиця» за період з 01 січня 2008 року по 30 червня 2016 року в термін з 13 червня 2016 року по 08 липня 2016 року.

В ході аудиту буде досліджено стан збереження та використання державного майна і нематеріальних активів підприємства, здійснено аналіз виконання договірних зобов'язань та перевірено низку інших питань діяльності ДП «НДВА «Пуща-Водиця».

М2 Мінекономрозвитку

Вх. № 03/34055/2-15 від 15.06.2016 17:01:29



сз/34059

207

Про результати аудиту за рішенням Міністра аграрної політики та продовольства України будуть поінформовані всі зацікавлені особи, правоохоронні органи та відповідні органи державної влади.

✓
Додаток: на 4-х арк. в 1 прим.

Перший заступник Міністра



Я. Краснопольський



МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ

НАКАЗ

13 червня 2016 року

Київ

№ *197*

Про проведення позапланового аудиту
відповідності діяльності
державного підприємства
«Науково-дослідний, виробничий
агрокомбінат «Пуща-Водиця»

Відповідно до пункту 8 та підпункту 16 пункту 10 Положення про Міністерство аграрної політики та продовольства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 листопада 2015 року № 1119, Порядку планування та проведення внутрішнього аудиту в Міністерстві аграрної політики та продовольства України, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 20 лютого 2013 року № 114 (із змінами), листа Служби безпеки України від 30.05.2016 № 8/2/4-6512

НАКАЗУЮ:

1. Утворити аудиторську групу з проведення позапланового аудиту відповідності діяльності державного підприємства «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця» (код ЄДРПОУ 00849296, вул. Леніна, 63, с. Софіївська Борщагівка, Києво-Святошинський район, Київська область, 08131), у складі згідно з додатком.
2. Затвердити програму проведення позапланового аудиту відповідності діяльності державного підприємства «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця», що додається.
3. Аудиторській групі провести позаплановий аудит відповідності діяльності державного підприємства «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця» за період з 01 січня 2008 року по 30 червня 2016 року в термін з 13 червня 2016 року по 08 липня 2016 року.
4. Надати право голові комісії, за потреби, залучати до виконання даного наказу інших спеціалістів Міністерства.
5. Управлінню внутрішнього аудиту поінформувати керівництво Міністерства аграрної політики та продовольства України про результати аудиту.
6. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Міністр

Т. Кутовий

Натали́я Ві́кторівна

В.В. Кутовий

В.В. Кутовий

Додаток
до наказу Міністерства аграрної
політики та продовольства України
13 червня 2016 року № 197

**Склад аудиторської групи
з проведення позапланового аудиту відповідності діяльності
державного підприємства «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат
«Пуша-Водиця»**

О. Мерзлюк - начальник Управління внутрішнього аудиту,
керівник аудиторської групи

Члени аудиторської групи:

О. Коваленко - головний спеціаліст відділу контролю господарської діяльності
Управління внутрішнього аудиту

М. Зубрій - головний спеціаліст відділу контролю дотримання фінансово-
бюджетної дисципліни Управління внутрішнього аудиту

Залучені фахівці:

С. Швидкий - радник Міністра на громадських засадах (за згодою)

В. Болібрух - співробітник ГУ КЗЕ СБУ (за згодою)

Начальник

В. Гуду

В. Гуду

В. Гуду

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства аграрної
політики та продовольства України

13 червня 2016 року № 197

Програма
проведення позапланового аудиту відповідності діяльності
державного підприємства «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат
«Пуща-Водиця»

Напрямок внутрішнього аудиту: аудит відповідності.

Цілі внутрішнього аудиту: дати оцінку діяльності державного підприємства щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів з питань стану збереження активів та управління державним майном.

Підстава для проведення аудиту: лист Служби безпеки України від 30.05.2016 № 8/2/4-6512.

Об'єкт внутрішнього аудиту: державне підприємство «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця» (код ЄДРПОУ 00849296, вул. Леніна, 63, с. Софіївська Борщагівка, Києво-Святошинський район, Київська область, 08131).

Період, що охоплюється внутрішнім аудитом: з 01 січня 2008 року по 30 червня 2016 року.

Термін проведення внутрішнього аудиту: з 13 червня 2016 року по 08 липня 2016 року.

Початкові обмеження щодо проведення внутрішнього аудиту: часові обмеження.

Ризикові сфери діяльності, операції: стан збереження і використання державного майна та нематеріальних активів. Порядок та стан виконання договірних зобов'язань, законність виникнення і списання дебіторської та кредиторської заборгованості, стан претензійно-позовної роботи, інше.

Обсяг аудиторських прийомів та процедур за кожним фактором ризику: документальні, аналітичні, розрахунково-аналітичні процедури, фактична і комбінована перевірки, опитування, інвентаризація, статистичні розрахунки, узагальнення.

Наталія Володимирівна

[Печатка]

Е.В.В.В.В.

Послідовність і терміни виконання робіт: перевірка факторів ризику (13 червня 2016 року – 30 червня 2016 року), підготовка аудиторського звіту та рекомендацій за результатами внутрішнього аудиту (01 липня 2016 року – 05 липня 2016 року), передача аудиторського звіту і рекомендацій та їх розгляд за участю керівництва ДП «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця» (06 липня 2016 року – 07 липня 2016 року), підписання аудиторського звіту (08 липня 2016 року).

Склад аудиторської групи: 3 особи.

Планові трудові витрати: 54 людино-дні.

**Начальник Управління
внутрішнього аудиту**

О. Мерзлюк

Начальник Внутрішнього аудиту *О. Мерзлюк*



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

14.06.2016 № 4/17-4045 на № _____ від _____

**Міністерство економічного
розвитку і торгівлі України**

На виконання листа Секретаріату Кабінету Міністрів України від 09.06.2016 № 21281/1/1-16 Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло депутатський запит народного депутата України Саврасова М.В. від 01.06.2016 № 05, оголошений на засіданні Верховної Ради України 3 червня 2016 року щодо проведення перевірки ефективності використання державного майна та фінансово-господарської діяльності ДП «Науково-дослідний виробничий агрокомбінат «Пуща-Водиця», та повідомляє.

Відповідно до статей 5, 6 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель», Положення про Державну інспекцію сільського господарства України, затвердженого Указом Президента України від 13 квітня 2011 року № 459/2011, статей 15², 188 Земельного кодексу України Державна інспекція сільського господарства України є центральним органом виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі.

До повноважень центрального органу виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі, належить, зокрема, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель у частині додержання органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами вимог земельного законодавства України та встановленого порядку набуття і реалізації права на землю; виконання вимог щодо використання земельних ділянок за цільовим призначенням

Враховуючи те, що земельна ділянка про яку йде мова у депутатському запиті, територіально знаходиться у м. Києві та відповідно до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342, основними завданнями Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), зокрема, є:

забезпечення виконання повноважень Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері управління землями комунальної власності територіальної громади міста Києва, землями державної власності в межах міста Києва, проведення земельної реформи, спрямованої на приватизацію земель у межах міста; здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель відповідно до повноважень, делегованих Київською міською радою, а також координація здійснення землеустрою та державного контролю за використанням та охороною земель у межах функцій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): ведення міського земельного кадастру відповідно до законодавства, моніторингу земель, здійснення землеустрою, тощо.

Також повідомляємо, що правові та організаційні основи містобудівної діяльності, у тому числі виконання будівельних робіт, встановлено Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон).

Механізм набуття права на виконання підготовчих та будівельних робіт визначений постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 № 879) (далі – Порядок).

Відповідно до частини 3 статті 8 Закону, рішення з питань планування та забудови територій приймаються сільськими, селищними, міськими радами та їх виконавчими органами, районними, обласними радами, Київською та Севастопольською міськими державними адміністраціями в межах визначених законом повноважень з урахуванням вимог містобудівної документації.

Зокрема, відповідно до статті 29 Закону спеціально уповноважений орган містобудування та архітектури визначає відповідність намірів щодо забудови земельної ділянки вимогам містобудівної документації на місцевому рівні, видає містобудівні умови та обмеження.

Згідно із статтями 26 та 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», органам місцевого самоврядування надані повноваження щодо здійснення у встановленому порядку державного контролю за дотриманням містобудівного законодавства, затвердженої містобудівної документації при плануванні і забудові територій та вирішення питань врегулювання земельних відносин, затверджених в установленому порядку генеральних планів забудови та іншої містобудівної документації.

Тобто, прийняття рішення про передачу у власність чи користування земельних ділянок, визначення містобудівних умов і обмежень забудови окремих територій міста, перевірка дотримання при розміщенні об'єкта відповідності умов використання земельної ділянки містобудівним умовам і обмежень, містобудівній документації, є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування.

Разом з тим інформуємо, що Державна архітектурно-будівельна інспекція України є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Віце-прем'єр-міністра України – Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства і який реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду.

Відповідно до Положення про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294 на резолюцію та відповідне доручення Мінрегіону, щодо порушеного

питання у депутатському запиті народного депутата України Саврасова М.В., розглянуто Державною архітектурно-будівельною інспекцією України.

За інформацією Держархбудінспекції зазначаємо, що відповідно до єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, внесені дані щодо замовника будівництва – Державне підприємство «Науково-дослідний виробничий агрокомбінат «Пуша-Водиця» (далі - Замовник) та об'єктів:

1. «Будівництво мікрорайону I, II та IIa багатофункціонального житлового району за адресою: м. Київ, Подільський район, прилягає до вул. М. Гречка та просп. Правди Подільському районі м. Києва».

-*декларацію про початок виконання підготовчих робіт об'єкта: «Будівництво мікрорайону I, II та IIa багатофункціонального житлового району за адресою: м. Київ, Подільський район, прилягає до вул. М. Гречка та просп. Правди Подільському районі м. Києва» від 25.11.2014 за № КВ 030143290553;*

-*дозвіл на виконання будівельних робіт об'єкта: «Будівництво мікрорайону II-A у багатофункціональному житловому районі за адресою: м. Київ, Подільський район, прилягає до вул. Маршала Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва» від 30.07.2015 за № IV 115152110580;*

-*дозвіл на виконання будівельних робіт об'єкта: «Будівництво мікрорайонів I, II, I п.к. III, I п.к. VI у багатофункціональному житловому районі (I мікрорайон) за адресою: м. Київ, Подільський район, вул. Маршала Гречка та просп. Правди (просп. Правди навпроти перетину з просп. Василя Порика) у Подільському районі м. Києва» від 24.09.2015 за № IV 115152671059;*

-*повідомленням про зміну даних в дозволі на виконання будівельних робіт № IV 125161101495 змінено генерального підрядника на ТОВ «ДИПРОІНБУД».*

Відповідно до матеріалів дозвільної справи земельна ділянка належить державі Україна в особі Головного управління Держземагенства у м. Києва на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права та їх обтяжень інвентарний номер 29064984 від 05.11.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 484534280000, номер запису про інше речове право 7581198 (кадастровий номер 8000000000:91:066:0096). Землекористувач – замовник будівництва – Державне підприємство «Науково-дослідний виробничий агрокомбінат «Пуша-Водиця».

Цільове призначення земельної ділянки – для здійснення комплексного будівництва житлової та громадської забудови з об'єктами побутового призначення, інженерно-транспортною інфраструктурою та створенням озелених територій загального користування.

Будівництво зазначеного об'єкта здійснює генеральний підрядник - ТОВ «МОНОЛІТ БУДСЕРВІС», ліцензія АЕ № 640529 від 05.06.2016 та субпідрядники - ТОВ «БМК ТРІАДА», ТОВ «МАГ БУД», ТОВ «ДИПРОІНБУД», ТОВ «Будівельна фірма «МЖКБУД», ПрАТ «Київська будівельна компанія «КІЇВБУДКОМ», ТОВ «БК «АТЛАНТ».

Проектна документація розроблена підприємством, заснованим на власності Київської організації спілки архітекторів України «Творча архітектурна майстерня А. Пашенько», з урахуванням містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, наданих Замовнику Департаментом містобудування та архітектури

виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 29.07.2015 № 502/15/12-3/009-15.

Замовником за результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень отримано позитивний висновок ТОВ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА» (далі – ТОВ «Укрбудекспертиза») від 26.06.2015 № 3-030-15-ЕП/КО за проектом «Будівництво мікрорайонів I, II, III а багатофункціонального житлового району на вул. Маршала Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва» (I мікрорайон).

У подальшому, зазначена проектна документація була відкоригована та змінено назву проекту на «Будівництво мікрорайонів I, II, I п. к. III, I п. к. VI у багатофункціональному житловому районі на вул. Маршала Гречка та просп. Правди (просп. Правди навпроти перетину з проспектом Василя Порики) у Подільському районі м. Києва» (I мікрорайон).

Замовником за результатами розгляду зазначеної проектної документації і зняття зауважень отримано позитивний висновок ТОВ «Укрбудекспертиза» від 13.08.2015 № 3-073-15-ЕП/КО, головний експерт проекту Харчун Ю.П., (кваліфікаційний сертифікат АЕ № 000002).

Проектом передбачено спорудження 25-ти житлових будинків різної поверховості та дитячого дошкільного закладу на 160 місць, 9 черг будівництва з відділенням 25-ти пускових комплексів.

Посадовою особою територіального органу – структурного підрозділу апарату Держархбудінспекції – Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент) на підставі звернення фізичної особи, проведено позапланову перевірку зазначеного об'єкта.

Під час перевірки виявлено порушення, а саме: ДБН А.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення», ДБН А.3.1-5-2009 «Управління, організація і технологія. Організація будівельного виробництва», ДБН В.1.3-2:2010 «Система забезпечення точності геометричних параметрів у будівництві. Геодезичні роботи у будівництві», частина шоста статті 34 Закону

За результатами перевірки складено акт перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил від 06.06.2016.

Замовнику, генеральному підряднику, субпідрядникам видано припис від 06.06.2016 про зупинення будівельних робіт та про усунення допущених порушень вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності від 06.06.2016. Відносно ТОВ «МОНОЛІТ БУДСЕРВІС», ТОВ «БМК ТРІАДА», ТОВ «МАГ БУД», ТОВ «ДИПРОІНБУД», ТОВ «Будівельна фірма «МЖКБУД», ПрАТ «Київська будівельна компанія «КИЇВБУДКОМ», ТОВ «БК «АТЛАНТ» складені протоколи про правопорушення у сфері містобудівної діяльності від 06.06.2016.

Наразі Департаментом вживаються заходи щодо притягнення порушників та відповідальних осіб до встановленої законодавством відповідальності.

2. «Будівництво комплексу будівель і споруд оптово-роздрібного ринку з об'єктами інфраструктури та торговельного комплексу за адресою: просп. Правди (напроти перетину з просп. Василя Порики) у Подільському районі м. Києва».

-дозвіл на виконання підготовчих робіт до будівництва комплексу будівель і споруд оптово-роздрібного ринку з об'єктами інфраструктури та торговельного

комплексу за адресою: просп. Правди (напроти перетину з просп. Василя Порики) у Подільському районі м. Києва від 17.03.2011 за № 2409-Пд;

-декларація про початок виконання будівельних робіт об'єкта: «Будівництво комплексу будівель і споруд оптово-роздрібного ринку сільськогосподарської продукції з об'єктами інфраструктури на проспекті Правди (навпроти перетину з просп. Василя Порики) у подільському районі м. Києва (I черга)» від 25.05.2012 № KB 08312083332;

-декларація про готовність об'єкта до експлуатації «Будівництво комплексу будівель і споруд оптово-роздрібного ринку сільськогосподарської продукції з об'єктами інфраструктури на проспекті Правди (навпроти перетину з просп. Василя Порики) у подільському районі м. Києва (I черга)» від 21.11.2012 № KB 14312224608.

Разом з цим повідомляємо, що за результатами проведених перевірок вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час будівництва зазначеного об'єкта за вказаною адресою протягом 2012 року були виявлені порушення вимог ДБН А.3.1-5-2009 «Організація будівельного виробництва». За вказані порушення генерального підрядника ТОВ «Спецбуд-моноліт» притягнуто до відповідальності згідно з Законом України «Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності».

Перший заступник Міністра



В.А. Негода



32

ДЕРЖАВНА ФІНАНСОВА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

04070, м. Київ, вул. П.Сагайдачного, 4, тел. 425-09-24, факси 462-51-55, 485-17-69
E-mail: postmast@dkrs.gov.ua Код ЄДРПОУ № 37393358

10.06.2016 № 07-14/413

На № _____ від _____

Міністерство економічного
розвитку і торгівлі України

Про виконання доручення


Державна фінансова інспекція України на виконання доручень Секретаріату Кабінету Міністрів України від 06.06.2016 № 20215/1/1-16, від 09.06.2016 № 21281/1/1-16 та відповідно до листа Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 10.06.2016 № 3241-09/17610-03 розглянула звернення народного депутата України Саврасова М.В. від 31.05.2016 № 04 та від 01.06.2016 № 05 щодо можливих фактів протиправної діяльності посадових осіб ДП «Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат «Пуша-Водиця» (далі – підприємство) та повідомляє, що з метою перевірки таких фактів Держфінінспекцією в м. Києві у IV кварталі 2016 року буде проведений відповідний контрольний захід на підприємстві.

Про результати цього контрольного заходу Мінекономрозвитку буде поінформовано після його завершення.

Водночас повідомляємо, що у разі організації Мінекономрозвитку комісійної перевірки з зазначених питань представники Держфінінспекції у межах своєї компетенції готові будуть взяти у ній участь.

03
284

Перший заступник Голови

 О.Г. Шкуропат

Тудунова
425-80-28

М2 Мінекономрозвитку
Б4 № 03/35633-16 від 14.06.2016 11:50:31

