



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1498

18.11.2016

Міністру соціальної  
політики України

**РЕВІ А.О.**

Шановний Андрію Олексійовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Рудика С. Я., оголошений на засіданні Верховної Ради України 18 листопада 2016 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Рудик Сергій Ярославович

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел. (044) 255 43 45

№ 396-08-935

"17 листопада 2016 р.

Міністру соціальної політики України  
**А. О. РЕВІ**

### ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*Щодо забезпечення житлом сімей загиблих військовослужбовців з Черкаської області, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, а також інвалідів I – II групи з числа військовослужбовців, які брали участь у зазначеній операції, та потребують поліпшення житлових умов, та в цілому по Україні*

*Шановний Андрію Олексійовичу!*

Як Вам відомо, минулого року, за ініціативою членів бюджетного комітету "народилася" нова бюджетна програма з будівництва (придбання) житла для сімей загиблих військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, а також для інвалідів I – II групи з числа військовослужбовців, які брали участь у зазначеній операції, та потребують поліпшення житлових умов. За даними Рахункової палати України, у минулому році за рахунок коштів субвенції в обсязі 367,7 млн грн було поліпшено житлові умови 546 сімей загиблих військовослужбовців та 92 інвалідів I – II групи. У цьому році, відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України № 773-р від 26 жовтня 2016 року передбачено 299,9 млн гривень.

У цьому зв'язку, мене, як ініціатора програми забезпечення земельними ділянками усіх учасників АТО та члена міжвідомчої робочої групи з реформування системи забезпечення житлом військовослужбовців Збройних

Сил України хвилює два ключові питання: 1) за якою ціною куплятиметься це житло? 2) якими принципами керується Міністерство соціальної політики під час відбору пропозицій обласних та Київської міської державної адміністрації у загальній потребі в квартирах.

Отже, перше – ціна.

На початку цього року, широкого розголосу у регіональних ЗМІ набув прецедент щодо придбання за завищеною вартістю квартир зазначеним категоріям громадян у м. Черкаси. Так, у матеріалах журналістських розслідувань наводилася інформація, що середня вартість 1 кв. м придбаного житла у одній з багатоповерхівок міста становила майже 13,0 і більше тисяч гривень. І це не зважаючи на те, що агентства нерухомості міста пропонували придбати квартиру у цьому ж будинку за ціною 1 кв. м від 8,8 до 9,4 тис. гривень (<http://nikorupciji.org/2016/01/15/yak-u-cherkasah-atovtsyam-kvartyry-davaly/>).

Проаналізувавши показники наведені у обґрунтуванні Міністерства соціальної політики України щодо здійснення розподілу коштів субвенції у поточному році, був здивований тим, що у деяких регіонах України ситуація із закупівлею житла за надвисокими цінами знову повторюється. Приміром, вартість 1 кв. м житлової площі придбаної в Тернопільській області становить 16,71 тис. грн, Житомирській – 15,81 тис. грн, Дніпропетровській – 15,52 тис. грн, Черкаській – 15,07 тис. грн порівняно з 8,82 тис. грн за 1 кв. м житла у Херсонській, 9,35 тис. грн – Полтавській, 9,58 тис. грн – Вінницькій та 10,02 тис. грн – Івано-Франківській областях.

Тепер щодо принципів відбору пропозицій по областях.

Так, згідно з рішенням Уряду, на придбання 407 квартир для зазначених вище категорій громадян, передбачається спрямувати 299,9 млн грн, у т. ч. для придбання 59 квартир у Житомирській області, 37 – у Миколаївській, 31 – у Київській та 28 – у Волинській областях по 6 квартир – у Кіровоградській, Тернопільській та Черкаській областях.

Для інформації. У Черкаській області загальна потреба у житлі становить 12 квартир, а Ви пропонуєте виділити кошти лише на придбання 6, тобто 50 % від потреби.

Переадресую Вам запитання, яке я поставив Вашому першому заступнику – О. Крентовській під час розгляду та погодження відповідного рішення Уряду на засіданні комітету з питань бюджету 2 листопада цього року: "чи Ви всім врахували 50 % від потреби у житлі, чи тільки 50 % для Черкаської області?".

У зв'язку з цим, у мене до Вас дві пропозиції:

1. У разі непропорційного покриття потреби у житлі по областях України, ініціювати внесення змін до рішення Уряду від 26 жовтня ц. р.



№773-р щодо пропорційного розподілу житла між регіонами, і, по можливості, покриття потреби Черкаської області в повному обсязі.

2. Взяти під особистий контроль хід придбання житла, щоб закупівельна вартість придбаної квартири була найнижчою серед запропонованих і не перевищувала опосередкованої вартості житла на первинному та/або вторинному ринку нерухомості відповідного регіону.

Про результати розгляду даного запиту, прошу повідомити мене в строки встановлені Законом України "Про статус народного депутата України" за адресою: 01008, м. Київ, вул. Банкова, 6-8.

**Народний депутат України**



**Сергій РУДИК**  
(посвідчення № 396)