



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ
(Мінекономрозвитку України)**

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. 253-93-94, факс 226-31-81
Web: <http://www.me.gov.ua>, e-mail: meconomy@me.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508596

№ _____
На № _____ від _____

**Народному депутатові України
Бухарєву В. В.**

*Щодо ціно- та тарифоутворення
на житлово-комунальні послуги*

Шановний Владиславе Вікторовичу!

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 26.10.2016 № 35136/3/1-16 Мінекономрозвитку разом із Мінрегіоном, Міненерговугілля, Мін'юстом та НКРЕКП опрацювало порушене у Вашому запиті від 21.09.2016 № 360/976-209 та адресованих Вам зверненнях депутатів Сумської обласної ради та Сумської міської ради від 16.08.2016 № 01-21/798 та від 19.07.2016 № 1837/03.02.02-17 відповідно питання ціно- та тарифоутворення на житлово-комунальні послуги і повідомляє наступне.

Згідно з законодавством, зокрема законами України “Про житлово-комунальні послуги”, “Про електроенергетику”, “Про засади функціонування ринку електричної енергії України”, “Про ринок природного газу”, державно регульовані ціни/тарифи на житлово-комунальні послуги мають відповідати їх ринковому рівню (забезпечувати відповідність витратам на виробництво/надання товарів/послуг і прибуток, містити інвестиційну складову). Встановлення державних регульованих цін/тарифів у розмірі, нижчому від їх економічно обґрунтованого розміру, без визначення джерел відшкодування за рахунок коштів відповідних бюджетів не допускається і може бути оскаржено в судовому порядку.

Крім цього, відповідно до Угоди про коаліцію депутатських фракцій “Європейська Україна” та Програми діяльності Кабінету Міністрів України, схваленої

М2 Мінекономрозвитку

Вих. № 3252-01/34772-02 від 01.11.2016 09:40:53



постановою Верховної Ради України від 14.04.2016 № 1099, в рамках реалізації заходів щодо нової політики енергетичної незалежності здійснюється ліквідація перехресного субсидіювання шляхом встановлення цін/тарифів для всіх категорій споживачів, включаючи населення, на економічно обґрунтованому рівні (перехід до ринкових цін/тарифів) із синхронним запровадженням механізмів компенсацій для малозабезпечених верств населення.

Одночасно повідомляємо, що відповідно до Закону України “Про особливості доступу до інформації у сферах постачання електричної енергії, природного газу, тепlopостачання, централізованого постачання гарячої води, централізованого опалення, питного водопостачання та водовідведення” державні органи, до повноважень яких віднесено встановлення цін/тарифів у відповідних сферах, забезпечують доступ споживачів до видів інформації, зокрема про зміну цін/тарифів та обґрунтування необхідності таких змін, шляхом її розміщення на своїх офіційних веб-сайтах у мережі Інтернет, у засобах масової інформації (статті 1, 4 і 5).

З детальною інформацією щодо обґрунтування зміни цін/тарифів, встановлення яких віднесено до повноважень НКРЕКП, можна ознайомитись на офіційному сайті Комісії (www.nerc.gov.ua).

Верховною Радою України прийнято і направлено на підпис Президента України Закон України від 22.09.2016 № 1540-VIII “Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг”, який сприятиме зміцненню позицій незалежності органу державного регулювання в сферах енергетики та комунальних послуг, а також виконанню Україною своїх зобов’язань перед Енергетичним Співтовариством взятих за Протоколом про приєднання України до Енергетичного Співтовариства.

Щодо ціноутворення на природний газ слід зауважити наступне.

01.10.2015 набув чинності Закон України “Про ринок природного газу” (далі – Закон), який визначає правові засади функціонування ринку природного газу України, заснованого на принципах вільної конкуренції, належного захисту прав споживачів та безпеки постачання природного газу, а також здатного до інтеграції з ринками природного газу держав - сторін Енергетичного Співтовариства.

Частиною першою і другою статті 11 Закону визначено, що з метою забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку

природного газу на суб'єктів ринку природного газу у виключних випадках та на визначений строк можуть покладатися спеціальні обов'язки в обсязі та на умовах, визначених Кабінетом Міністрів України після консультацій із Секретаріатом Енергетичного Співтовариства. Такі обов'язки мають бути чітко визначеними, прозорими, недискримінаційними та заздалегідь не передбачати неможливість їх виконання.

Обсяг та умови виконання спеціальних обов'язків, покладених Кабінетом Міністрів України на суб'єктів ринку природного газу, мають бути необхідними та пропорційними меті задоволення правомірного загальносупільного інтересу та такими, що створюють найменші перешкоди для розвитку ринку природного газу.

З урахуванням норм Закону, а також вимог Меморандуму про економічну та фінансову політику, схваленого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 27.02.2015 № 129, та Програми діяльності Кабінету Міністрів України, схваленої постановою Верховної Ради України від 14.04.2016 № 1099, Кабінет Міністрів України постановою від 27.04.2016 № 315 “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 1 жовтня 2015 р. № 758” впорядкував ціни на природний газ для споживачів, встановивши ціну природного газу - як товару - на рівні 100% паритету до ціни імпортованого природного газу.

З 01.05.2016 гранична роздрібна ціна на природний газ для побутових споживачів встановлена у розмірі 6,879 грн. за 1 куб. метр, яка утворюється з урахуванням оптової ціни природного газу, середньозважених тарифів на послуги з його транспортування та розподілу (установлені НКРЕКП), торгової націнки постачальника та податку на додану вартість.

З більш ґрунтовною інформацією щодо ціноутворення на природний газ, зокрема про складові ціни, обґрунтування необхідності зміни рівня цін тощо, можна ознайомитись на офіційному сайті Мінекономрозвитку (<http://www.me.gov.ua>) у рубриці “ПРЕС-ЦЕНТР”, підрубриці “Оголошення”. та Кабінету Міністрів України (<http://www.kmu.gov.ua> на спеціальному сервісі за посиланням <http://teplo.gov.ua>).

Щодо введення мораторію на примусове виселення боржників з оплати житлово-комунальних послуг та реалізацію їх житлових приміщень у разі відсутності іншого житла зазначаємо наступне.

Згідно зі статтею 129¹ Конституції України суд ухвалює рішення іменем України. Судове рішення є обов'язковим до виконання. Держава забезпечує виконання судового рішення у визначеному законом порядку.

Умови і порядок виконання рішень судів та інших органів (посадових осіб), що відповідно до закону підлягають примусовому виконанню у разі невиконання їх у добровільному порядку, визначає Закон України "Про виконавче провадження".

Відповідно до частини першої статті 3 Закон України "Про органи та осіб, які здійснюють примусове виконання судових рішень і рішень інших органів" примусове виконання судових рішень і рішень інших органів покладається на органи державної виконавчої служби та у визначених Законом України "Про виконавче провадження" (далі - Закон) випадках - на приватних виконавців.

Порядок звернення стягнення на майно боржника визначено розділом VII Закону.

Згідно зі статтею 48 Закону звернення стягнення на майно боржника полягає в його арешті, вилученні (списанні коштів з рахунків) та примусовій реалізації.

Стягнення за виконавчими документами звертається в першу чергу на кошти боржника у національній та іноземній валютах, інші цінності, у тому числі на кошти на рахунках боржника у банках та інших фінансових установах.

У разі відсутності у боржника коштів та інших цінностей, достатніх для задоволення вимог стягувача, стягнення невідкладно звертається також на належне боржнику інше майно, крім майна, на яке згідно із законом не може бути накладено стягнення.

Стягнення на майно боржника звертається в розмірі та обсязі, необхідних для виконання за виконавчим документом, з урахуванням стягнення виконавчого збору, витрат виконавчого провадження, штрафів, накладених на боржника під час виконавчого провадження, основної винагороди приватного виконавця. У разі якщо боржник володіє майном разом з іншими особами, стягнення звертається на його частку, що визначається судом за поданням виконавця.

У разі якщо сума, що підлягає стягненню за виконавчим провадженням, не перевищує 20 розмірів мінімальної заробітної плати, звернення стягнення на єдине житло боржника та земельну ділянку, на якій розташоване таке житло, не

здійснюється. У такому разі виконавець зобов'язаний вжити заходів для виконання рішення за рахунок іншого майна боржника.

Також пунктом 28 Інструкції з організації примусового виконання рішень, затвердженої наказом Мін'юсту від 02.04.2012 № 512/5, зареєстрованим в Мін'юсті 02.04.2012 за № 489/20802 (у редакції наказу Мін'юсту від 29.09.2016 № 2832/5), передбачено, що у разі передачі на реалізацію нерухомого майна, право власності на яке або право користування яким мають діти, необхідний попередній дозвіл органів опіки та піклування, що надається відповідно до закону.

Якщо такий дозвіл не надано, виконавець продовжує виконання рішення за рахунок іншого майна боржника, а в разі відсутності такого майна повертає виконавчий документ стягувачу з підстави, передбаченої пунктом 2 частини першої статті 37 Закону.

Таким чином, на сьогодні Законом передбачена відповідна гарантія захисту права людини на житло, закріпленого в Конституції України.

З повагою

**Перший віце-прем'єр-міністр
України – Міністр економічного
розвитку і торгівлі України**



Степан КУБІВ

