



УКРАЇНА

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Грушевського, 8, м. Тернопіль, 46021, тел.: (0352) 52-07-88, факс: 52-31-92
E-mail: oda@te.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022622

21.09.2016 № 01-4724/36-02
На № 11/10-149 від 09.09.2016

Голові Верховної Ради України

ПАРУБЮ А.В.

***Про сприяння у вирішенні
питання щодо передачі майна***

Шановний Андрію Володимировичу!

У відповідь на депутатський запит народного депутата України Михайла Головка від 07 жовтня 2016 року № 1577/2016, оголошеного на засіданні Верховної Ради України 09 вересня 2016 року, щодо передачі гуртожитку по вул. Генерала Тарнавського, 7 А в місті Тернополі в повне господарське відання Тернопільської міської ради, обласна державна адміністрація повідомляє наступне.

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади, місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією і законами України.

Також зазначаємо, що Тернопільський національний технічний університет імені Івана Пулюя та Технічний коледж Тернопільського національного технічного університету імені Івана Пулюя знаходяться в безпосередньому підпорядкуванні Міністерства освіти і науки України.

Статтею 15 Закону України „Про вищу освіту” визначено, що засновник (засновники) вищого навчального закладу здійснюють контроль за фінансово-господарською діяльністю вищого навчального закладу.

За інформацією, наданою адміністрацією Тернопільського національного технічного університету імені Івана Пулюя, на його балансі знаходиться будівля гуртожитку загальною площею 7972,10 кв.м за адресою: м. Тернопіль, вул. Генерала Тарнавського 7 А, що належить державі в особі Верховної Ради України на праві державної власності та перебуває у повному господарському віданні Тернопільського національного технічного університету імені Івана Пулюя (далі - Університету) відповідно до свідоцтва про право власності на будівлю гуртожитку від 11 червня 2003 року (далі - Гуртожиток).

У даному Гуртожитку проживають студенти Університету та Технічного коледжу Тернопільського національного технічного університету імені Івана Пулюя (далі - Коледжу), частина працівників Коледжу та Університету, а також мешканці, що не є працівниками Університету чи Коледжу.

Водночас, уже декілька років поспіль існує гостра потреба в забезпеченні ліжко-місцями студентів Університету.

Адміністрація Університету звернулась до адміністрації Коледжу з проханням надати інформацію про наявність договірних відносин з мешканцями, які не мають відношення до Університету чи Коледжу, копії відповідних договорів,

а у разі їх відсутності - терміново вжити заходів щодо встановлення договірних відносин. Також адміністрацією Коледжу було повідомлено адміністрацію Університету про розроблення проектів відповідних договорів та здійснення заходів щодо їх укладення.

Проте, будь-які спроби законодавчо врегулювати питання проживання мешканців викликало невдоволення останніх.

Відповідно до статті 61 Житлового кодексу України передбачено, що користування жилим приміщенням у будинках державного і громадського житлового фонду здійснюється відповідно до договору найму жилого приміщення.

Положення про гуртожитки, затверджене наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 87 від 27.04.2015 року, встановлює порядок надання жилої площі в гуртожитках, вселення на надану жилу площу, користування цією жилою площею та виселення з гуртожитків. Особа, яка проживає в гуртожитку, сплачує за таке проживання, а також за житлово-комунальні послуги, які їй надаються у зв'язку з проживанням у гуртожитку відповідно до укладених договорів.

Додатково повідомляємо, що Навчально-методичний центр професійно-технічної освіти у Тернопільській області за Договором оренди № 141 нерухомого майна, що належить до державної власності від 06.05.2005 року, займає частину нежитлових приміщень гуртожитку, а саме блоки № 21-23, загальною площею 566,3 кв. м; відділення Комітету з фізичного виховання та спорту Міністерства освіти і науки України за Договором оренди № 144 нерухомого майна, що належить до державної власності від 13.05.2005 року - нежитлові приміщення в гуртожитку № 3 (корпус № 4), розташовані на третьому поверсі, загальною площею 121,35 кв. м.

Відповідно до статті 70 Закону України „Про вищу освіту” матеріально-технічна база вищих навчальних закладів включає будівлі, споруди, землю, комунікації, обладнання, транспортні засоби, службове житло та інші матеріальні цінності. Майно закріплюється за державним або комунальним вищим навчальним закладом на праві господарського відання і не може бути предметом застави, а також не підлягає вилученню або передачі у власність юридичним і фізичним особам без згоди засновників вищого навчального закладу та вищого колегіального органу самоврядування вищого навчального закладу, крім випадків, передбачених законодавством. Вищий навчальний заклад у порядку, визначеному законом, та відповідно до статуту має право, зокрема використовувати майно, закріплене за ним на праві господарського відання, у тому числі для провадження господарської діяльності, передавати його в оренду та в користування відповідно до законодавства.

Також зазначаємо, що згідно з пунктом 6.16 Статуту університету майно закріплюється за Університетом на праві господарського відання і не може бути предметом застави, а також не підлягає вилученню або передаванню у власність юридичним і фізичним особам без згоди Міністерства освіти і науки України та Конференції трудового колективу Університету.

З повагою
Голова обласної державної
адміністрації



С.С.БАРНА

Агентство
Верховної Ради України

22.03.2016 17:52

ВХ. 10 222926