



УКРАЇНА

**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. М. Грушевського, 1, м. Чернівці, 58010, тел./факс: (0372) 55-37-76, тел. 55-15-89, 51-30-10,  
E-mail: [oda@bukoda.gov.ua](mailto:oda@bukoda.gov.ua) Код ЄДРПОУ 00022680

30.09.2016 № 01.14-5/4880 На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Народному депутату  
Верховної Ради України  
Тімішу Г.І.**

**Верховна Рада України**

**Шановний Григорію Івановичу !**

Розглянувши Ваш депутатський запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 9 вересня 2016 року щодо заходів для забезпечення впорядкованого відповідно до норм чинного законодавства використання окремими фізичними та юридичними особами земельних ділянок на території Ванчикувської сільської ради Чернівецької області обласна державна адміністрація повідомляє про наступне.

З питання оренди водних об'єктів Банченським Свято-Вознесенським чоловічим монастирем с.Банчени Герцаївського району, які знаходяться в адміністративних межах Ванчиківської сільської ради Новоселицького району з'ясовано, що між Новоселицькою районною державною адміністрацією Чернівецької області в особі голови районної державної адміністрації Нікітовича Георгія Івановича, з однієї сторони, та Банченським Свято-Вознесенським чоловічим монастирем села Банчени Герцаївського району в особі Жара Михайла Васильовича, з другої сторони, укладено договір оренди водного об'єкта «стави №1, №2» від 29.11.2012. №72, площа водного дзеркала при нормальному підпірному рівні (НПР) 37,88 га, терміном на 25 років.

Згідно з п. 3.1. Договору орендна плата за використання водного об'єкта сплачується орендарем у грошовій формі в розмірі 82,00 грн. за 1 га водного дзеркала в рік, що перераховується рівними частинами щомісячно згідно з чинним законодавством та переглядається щорічно додатковою угодою.

Згідно з п. п. 5.1.9 та 8.2 орендодавець має право достроково розірвати договір у випадку порушення орендарем умов договору та невиконання розпорядчих актів органів державної влади або органів місцевого самоврядування.



На виконання п. 6.1 розпорядження Чернівецької обласної державної адміністрації від 24 листопада 2014 р. №715-р «Про організацію надання у користування на умовах оренди водних об'єктів, розташованих на території області» та відповідно до наказу Міністерства екології та природних ресурсів України від 28.05.2013 №236 «Про затвердження методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти» внесено зміни в частині орендної плати в договори оренди водних об'єктів, чинних станом на 01 липня 2013 року. Отже, здійснено перерахунок орендної плати вищезазначеного Договору, за ставками №1 в сумі - 10561,92 грн., №2 - 1847,68 грн. в рік, при цьому Департаментом екології та туризму видано дозвіл на спецводокористування, який дійсний з 04.03.2016 року до 04.03.2019 року.

Станом на 19 вересня 2016 року заборгованість із сплати орендної плати за оренду водного об'єкту повністю погашена. Окрім того, підготовлено пакет документів для укладання договору оренди земельної ділянки водного фонду, який на цей час знаходиться на розгляді в обласній державній адміністрації.

Щодо питання земельної ділянки, на якій розташований господарський двір молочної ферми і розміщені споруди, то під час розпаювання майна колишнього колективного сільськогосподарського підприємства приміщення були включені в майнові паї, які викуплено. Ванчиковецькою сільською радою не укладено угоди на оренду вищевказаної земельної ділянки, про що свідчить інформація, надана відділом Держгеокадастру у Новоселицькому районі, (відсутні відомості про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою на передачу земельних ділянок сільськогосподарського призначення в оренду на території Ванчиковецької сільської ради Новоселицького району на громадянку ).

З повагою  
В. о. голови обласної  
державної адміністрації

І.Богатирець