



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1963

23.12.2016

Прем'єр-міністру України

ГРОЙСМАНУ В.Б.

Шановний Володимире Борисовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Семенухи Р. С., оголошений на засіданні Верховної Ради України 23 грудня 2016 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 5 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ

1963



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ
СЕМЕНУХА Р.С.**

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

№ 870/К-1222

«22» грудня 2016 року

**Прем'єр - міністру України
Гройсману Володимирі Борисовичу**

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2

*“Щодо безоплатної передачі в комунальну
власність територіальної громади Пісочинської
селищної ради Харківського району Харківської
області частини приміщень об'єкта
державного майна для розміщення
комунального навчального закладу”*

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Шановний Володимире Борисовичу!

За дорученням голови депутатської фракції політичної партії «Об'єднання «Самопоміч», мною було розглянуто звернення територіальної громади селища Пісочин Харківського району Харківської області щодо сприяння вирішенню питання безоплатної передачі в комунальну власність територіальної громади Пісочинської селищної ради Харківського району Харківської області частини приміщень об'єкта державного нерухомого майна, що знаходиться за адресою: 62416, Харківська область, Харківський район, селище Пісочин, вул. Некрасова, 11 для подальшого розміщення в них комунального навчального закладу Пісочинської селищної ради.

Згідно із статтею 53 Конституції України кожен має право на освіту. Повна загальна середня освіта є обов'язковою. Держава забезпечує доступність і безоплатність дошкільної, повної загальної середньої, професійно-технічної, вищої освіти в державних і комунальних навчальних закладах; розвиток дошкільної, повної загальної середньої, позашкільної, професійно-технічної,

вищої і післядипломної освіти, різних форм навчання; надання державних стипендій та пільг учням і студентам.

Так, відповідно до частини 1 статті 4 Закону України «Про освіту» Україна визнає освіту пріоритетною сферою соціально-економічного, духовного і культурного розвитку суспільства. Згідно зі статтею 6 Закону України «Про освіту» основними принципами освіти в Україні є, зокрема, доступність для кожного громадянина усіх форм і типів освітніх послуг, що надаються державою; рівність умов кожної людини для повної реалізації її здібностей, таланту, всебічного розвитку.

Селище Пісочин Харківського району Харківської області є населеним пунктом, який відзначається інтенсивним розвитком та постійним зростанням чисельності населення.

Згідно з матеріалами, наданими виконавчим комітетом Пісочинської селищної ради, було вжито низку заходів із метою здійснення передачі з державної в комунальну власність частини приміщень об'єкта в установленому законом порядку, зокрема: 18 січня 2016 року виконавчим комітетом Пісочинської селищної ради прийнято рішення «Про ініціювання безоплатної передачі з державної в комунальну власність територіальної громади Пісочинської селищної ради приміщень об'єкта нерухомого майна за адресою: Харківська область, Харківський район, селище Пісочин, вул. Некрасова, 11».

Дотримуючись вимог чинного законодавства, Пісочинською селищною радою було розроблено техніко-економічне обґрунтування забезпечення ефективного використання об'єкта, пропонуваного до передачі.

У січні 2016 року направлено листи до директора закладу-балансоутримувача із пропозиціями щодо безоплатної передачі частини будівлі в комунальну власність.

26 січня 2016 року було проведено загальні збори трудового колективу закладу-балансоутримувача з даного питання та одержано відповідну згоду трудового колективу, оформлену протоколом загальних зборів.

19 січня 2016 року було спрямовано листа до Департаменту з управління державною власністю Міністерства аграрної політики та продовольства України «Про ініціювання безоплатної передачі об'єкта державного нерухомого майна в комунальну власність територіальної громади Пісочинської селищної ради» з проханням надати роз'яснення щодо передбаченого законом порядку здійснення вищевказаної передачі.

20 січня 2016 року Пісочинський селищний голова провів робочу зустріч з керівництвом Департаменту з управління державною власністю Міністерства аграрної політики та продовольства України з метою погодження ініціативи.

16 лютого 2016 року на адресу Пісочинської селищної ради було надіслано лист за № 37-27-4-11/2016 «Щодо передачі державного майна в комунальну власність» за підписом Першого заступника Міністра аграрної політики та продовольства України з роз'ясненнями щодо порядку передачі державного майна в комунальну власність та вказівкою, що для розгляду даного питання до Мінагрополітики необхідно надати повний пакет документів відповідно до вимог законодавства.

27 січня 2016 року було прийнято рішення Всесії Пісочинської селищної ради VII скликання «Про надання згоди на безоплатну передачу з державної в комунальну власність територіальної громади Пісочинської селищної ради приміщень об'єкта нерухомого майна за адресою: Харківська область, Харківський район, селище Пісочин, вул. Некрасова, 11», яким було надано відповідну згоду та взято зобов'язання використовувати об'єкт передачі за цільовим призначенням і не відчужувати у приватну власність.

Загальна площа приміщень, які пропонуються до передачі: 1743,70 м². Загальна площа приміщень усієї будівлі громадського будинку (навчального корпусу), включаючи всі приміщення, які пропонуються до передачі, та всі приміщення, які не пропонуються до передачі: 2805,50 м². А саме: нежитлові приміщення першого поверху: коридор літ.1-1 площею 2,80 м², вестибюль літ.1-3 площею 47,20 м², клас літ.1-5 площею 47,60 м², кухня літ. 1-6 площею 22,00м², комора літ. 1-7 площею 4,90 м²,комора літ.1-8 площею 10,60 м², клас літ.1-9 площею 10,40 м², клас літ.1-10 площею 48,20 м², підсобка літ. 1-11 площею 13,50 м², клас літ. 1-12 площею 47,30 м², коридор літ.1-13 площею 15,60 м², спортивна зала літ. 1-14 площею 205,80 м², санвузол літ 1-15 площею 15,20 м², санвузол літ. 1-16 площею 15,80 м², комора літ.1-17 площею 8,10 м², сходова клітина літ. 1-18 площею 15,00 м², кабінет літ.1-19 площею 7,80 м², коридор літ 1-4 площею 79,90 м²; нежитлові приміщення другого поверху: приміщення коридор літ. 1-31 площею 67,10м², клас літ.1-32 площею 48,50 м², клас літ 1-33 площею 47,80 м², підсобка літ. 1-34 площею 13,60 м², клас літ. 1-35 площею 46,70 м², клас літ. 1-36 площею 50,60 м², підсобка літ.1-37 площею 7,80 м², сходова клітина літ. 1-38 площею 15,00 м², 1-54 площею 48,30 м², архів літ. 1-39 площею 8,70 м², нежитлові приміщення третього поверху: сходова клітина літ. 1-55 площею 15,00 м², коридор літ. 1-56 площею 175,70 м², санвузол літ. 1-57 площею 8,90 м², сходова клітина літ. 1-58 площею 14,40 м², кабінет літ.1-59 площею 16,00 м², актовий зал літ.1-60 площею 80,70 м², клас літ. 1-61 площею 48,90 м², клас літ. 1-62 площею 49,10 м², клас літ.1-63 площею 50,00 м², клас літ. 1-64 площею 48,40 м², клас літ.1-65 площею 48,60 м², клас літ.1-66 площею 47,80 м², клас літ. 1-67 площею 97,40 м², клас літ.1-68 площею 63,00 м², комора літ.1-69 площею 8,00 м²

– загальною площею, які знаходяться у громадському будинку літ. «Г-3» (навчальний корпус).

Підприємством-балансоутримувачем цих приміщень згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців є державний навчальний заклад «Харківський обласний навчальний центр підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів АПК» (навчальний центр), який знаходиться за адресою: 62416, Харківська область, Харківський район, селище Пісочин, вулиця Некрасова, 11(ідентифікаційний код: 03288935). Органом, що здійснює функції з управління майном підприємства є Міністерство аграрної політики та продовольства України.

Окрім того, згідно з частиною 2 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» підставою для набуття права комунальної власності є передача майна територіальним громадам безоплатно державою, іншими суб'єктами права власності, а також майнових прав, створення, придбання майна органами місцевого самоврядування в порядку, встановленому законом.

Відповідно до частини 9 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільські, селищні, міські, районні в містах (у разі їх створення) ради мають право:

1) вносити пропозиції про передачу або продаж у комунальну власність відповідних територіальних громад, підприємств, установ та організацій, їх структурних підрозділів та інших об'єктів, що належать до державної та інших форм власності, якщо вони мають важливе значення для забезпечення комунально-побутових і соціально-культурних потреб територіальних громад;

2) на переважне придбання в комунальну власність приміщень, споруд, інших об'єктів, розташованих на відповідній території, якщо вони можуть бути використані для забезпечення комунально-побутових та соціально-культурних потреб територіальних громад.

Порядок передачі об'єктів права державної власності в комунальну власність визначено в Законі України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності». Згідно з абзацом 2 частини 1 статті 2 Закону, об'єктами передачі є, зокрема, нерухоме майно (будівлі, споруди, у тому числі приміщення (після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт), на підставі розподільного балансу.

Згідно зі статтею 3 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» ініціатива щодо передачі об'єктів права державної та комунальної власності може виходити відповідно від органів, уповноважених управляти державним майном, Національної академії наук, інших аналогічних самоврядних організацій, яким передано в користування державне майно місцевих органів виконавчої влади, відповідних органів місцевого самоврядування.

Відповідно до частини 1 статті 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» з державної у комунальну власність передаються безоплатно за умови взяття органами місцевого самоврядування зобов'язання використовувати за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність об'єкти, зокрема, нерухоме майно для розміщення органів місцевого самоврядування (у разі відсутності власних приміщень), розвитку мережі закладів, а саме: навчальні заклади, заклади культури (крім кінотеатрів), фізичної культури та спорту, охорони здоров'я (крім санаторіїв, профілакторіїв, будинків відпочинку та аптек), соціального забезпечення, дитячі оздоровчі табори, у тому числі ті, будівництво яких не завершено.

Відповідно до пункту 1 частини 2 статті 5 Закону України «Про управління об'єктами державної власності», здійснюючи управління об'єктами державної власності, Кабінет Міністрів України визначає органи виконавчої влади та державні колегіальні органи, які здійснюють функції з управління об'єктами державної власності. Згідно з частиною 1 статті 4 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» суб'єктами управління об'єктами державної власності є, зокрема, міністерства, інші органи виконавчої влади та державні колегіальні органи.

Відповідно до частини 4 статті 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» у разі, якщо передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України, пропозиції щодо передачі зазначених об'єктів погоджуються ініціаторами такої передачі, зазначеними у статті 3 вищевказаного Закону, та подаються до центрального органу виконавчої влади з питань економічної політики.

Беручи до уваги наведене, керуючись статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас:

- сприяти нормативному вирішенню питання безоплатної передачі в комунальну власність територіальної громади Пісочинської селищної ради Харківського району, Харківської області частини приміщень об'єкта державного нерухомого майна, що знаходиться за адресою: 62416, Харківська область, Харківський район, селище Пісочин, вул. Некрасова, 11 для подальшого розміщення в них комунального навчального закладу Пісочинської селищної ради.

**З повагою,
народний депутат України**

Р.С. Семенуха (№154)

