



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001

тел. 226-25-39, факс 278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

код ЄДРПОУ 37471967

e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001

tel. +380-44/226-25-39

fax +380-44/278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

e-mail: info@minagro.gov.ua

20.12.2016 № 37-13-5-8/21113

На № 68 від 17.11.2016

**Народному депутату України
Кулінічу О. І.**

*Щодо розгляду депутатського
запиту*

Шановний Олегу Івановичу!

Відповідно до доручення Віце-прем'єр-міністра України – Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Зубка Г. Г. від 29.11.2016 № 43411/1/1-16 до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 18.11.2016 № 11/10-1445 Міністерство аграрної політики та продовольства України опрацювало Ваш депутатський запит від 17.11.2016 № 68 та повідомляє.

Законом України від 14 травня 2015 року № 417-VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» внесено зміни до частини другої статті 42 Земельного кодексу України, якими передбачено, що земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до частини шостої статті 13 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» Кабінет Міністрів України зобов'язано протягом шести місяців з дня набрання чинності цим Законом (1 липня 2015 року) привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом.

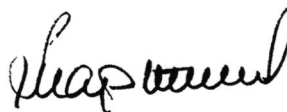
Водночас повідомляємо, що відповідно до пункту 2 доручення Кабінету Міністрів України від 25.06.2015 № 24185 Міністерству регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України було доручено забезпечити до 1 грудня 2015 року разом із заінтересованими центральними органами виконавчої влади внесення в установленому порядку на розгляд Уряду проектів відповідних нормативно-правових актів Кабінету Міністрів, а також подання пропозицій щодо скасування актів Кабінету Міністрів, що суперечать Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

Держгеокадастром листом від 05.10.2015 № ДС-5-28-0.13-11243/23-15 надіслано до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України пропозиції щодо порядку безоплатної передачі у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирних будинків земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинках.

На сьогодні виконавцем пункту 2 доручення Кабінету Міністрів України від 25.06.2015 № 24185 залишається Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України. Мінагрополітики та Держгеокадастр не є співвиконавцями вказаного доручення, тому для отримання інформації щодо розроблення та погодження порядку безоплатної передачі у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирних будинків земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинках, пропонуємо звернутися безпосередньо до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

З повагою

Перший заступник Міністра



Максим МАРТИНЮК