



## ДЕРЖГЕОКАДАСТР

### Головне управління Держгеокадастру у Вінницькій області

вул. Келецька, 63, м. Вінниця, 21027, тел./факс (0432) 51-39-60, E-mail: [vinnytsya\\_gu@dazru.gov.ua](mailto:vinnytsya_gu@dazru.gov.ua)  
Код ЄДРПОУ 39767547

21.11.2016 0-2-0.32-31019/2-16  
На № 11/10-1100 від 04.11.2016

✓ Народному депутату України  
Мельничуку І.І.

Верховна Рада України

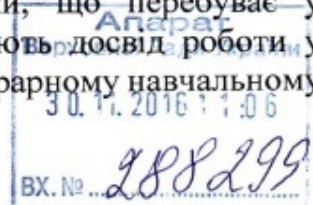
### Щодо розгляду депутатського запиту

Головним управлінням Держгеокадастру у Вінницькій області розглянуто Ваш запит №229/11-79 від 03.11.2016 року щодо розгляду скарги громадян територіальної громади Каришківської сільської ради Барського району про можливі порушення чинного законодавства при наданні дозволів на розробку документації із землеустрою та повідомляємо наступне.

Статтею 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до пункту 4 статті 122 Земельного кодексу України центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

Згідно пункту 6 статті 118 цього Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб) та документи, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві або наявність освіти, здобутої в аграрному навчальному



закладі (у разі надання земельної ділянки для ведення фермерського господарства). У разі якщо земельна ділянка державної власності розташована за межами населених пунктів і не входить до складу певного району, заява подається до Ради міністрів Автономної Республіки Крим. Верховній Раді Автономної Республіки Крим, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, органам виконавчої влади або органам місцевого самоврядування, які передають земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, забороняється вимагати додаткові матеріали та документи, не передбачені цією статтею.

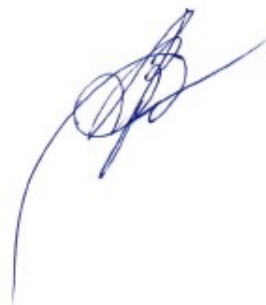
До Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області звернулось 74 громадян України з клопотаннями про надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення державної власності на території Каришківської сільської ради Барського району. До клопотань було додано всі необхідні документи передбачені статтею 118 Земельного кодексу України. Крім того було надано нотаріально посвідчені погодження про надання земельних ділянок орендаря – ПАФ «Колос» та суборендаря – ПП «Конер».

Враховуючи викладене в Головного управління не було визначених Законом підстав для відмови у наданні дозволів на розробку документації із землеустрою вищезгаданим громадянам.

Що стосується надання земель учасникам АТО у Барському районі повідомляємо, що станом на 10.11.2016 до Головного управління звернулося 205 учасників антитерористичної операції. З них 188 громадян отримали накази про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на загальну орієнтовну площу 329,53 га. На даний час 46 учасникам антитерористичної операції затверджено проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передано у власність ділянки на загальну площу 81,18 га. Органами місцевого самоврядування задоволено 131 клопотання учасників АТО та надано дозволи на розробку проектів землеустрою з метою отримання земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на загальну площу 15,5 га.

Станом на 10.11.2016 року на території Барського району Головним управлінням спільно із органами місцевого самоврядування зарезервовано 84,5 га для надання учасникам бойових дій та родичам загиблих з їх числа. За період виконання доручення Держгеокадастру щодо забезпечення земельними ділянками учасників АТО жодної скарги від згаданої категорії громадян щодо порушень їх прав не надійшло.

Заступник начальника



С.В. Рябцун