



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-417

24.02.2017

Прем'єр-міністру України

ГРОЙСМАНУ В.Б.

Шановний Володимире Борисовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Писаренка В. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 24 лютого 2017 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 20-1/366

«20» лютого 2017 року

Прем'єр-міністру України
Гройсману В.Б.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Щодо державної підтримки будівельної галузі України
та захисту конституційного права громадян на житло

Шановний Володимире Борисовичу!

I. Конституційно гарантованим правом громадян є закріплене у статті 47 Основного Закону України право на житло. Держава створює умови, за яких кожний громадянин матиме змогу побудувати житло, придбати його у власність або взяти в оренду.

На моє глибоке переконання житлове питання слід розглядати значно ширше ніж сферу забезпечення людського побуту. Зазначене питання є надзвичайно важливим для соціальної сфери, демографічного розвитку, сприяння молодим сім'ям, належного розвитку та виховання підростаючого покоління.

Одним зі шляхів сприяння реалізації права громадян на житло є державна підтримка та стимулювання розвитку будівельної галузі, зокрема, сектору державного будівництва.

II. Так, на сьогодні в Україні діє Державна програма забезпечення молоді житлом на 2013-2017 роки, що прийшла на зміну Державній програмі забезпечення молоді житлом на 2002 – 2012 роки, та Державна цільова соціально-економічна програма будівництва (придбання) доступного житла на 2010 - 2017 роки.

Однак, аналіз реалізації зазначених програм свідчить про їх не достатню ефективність. Для прикладу: за 15 років існування програми забезпечення молоді житлом нею скористалися лише 11 767 молодих сімей, у 2015 році – лише 231 сім'я.

Відтак, діючі програми потребують перегляду, адаптації до сьогоднішніх соціально-економічних реалій та належного матеріального забезпечення. Головною метою такого перегляду має стати недопущення декларативності житлових програм та необхідне державне фінансування, що має бути передбачене в державному бюджеті на достатньому рівні.

житлових програм та необхідне державне фінансування, що має бути передбачене в державному бюджеті на достатньому рівні.

III. Крім цього, варто розробити та впровадити державні програми доступного соціального житла на всій території України.

У країнах Європейського союзу ідея соціальних житлових будинків останнім часом набула неабиякої популярності. Її впровадження відбувається із залучення сучасних архітекторів та урбаністів, з обов'язковим дотриманням вимог екологічності та енергозбереження.

З огляду на велику кількість соціально вразливих осіб, внутрішньо переміщених осіб, за умов належного економічного обґрунтування, типові проекти сучасних соціальних житлових будинків можуть стати раціональною відповіддю викликам сьогодення, поштовхом розвитку будівельної сфери в цілому та збільшенню кількості робочих місць.

IV. Потребують перегляду та актуалізації будівельні норми та технічні умови, що діють в Україні. В контексті порушеного питання вважаю доцільним створення наглядових рад при виконавчих органах місцевого самоврядування, що є відповідальними за сферу будівництва; запровадження механізму повернення коштів замовнику будівництва за виконання технічних умов за межами будівельного майданчика, прийнятих відповідними службами; введення відповідальності служб, що встановлюють завищені вимоги до технічних умов конкретної будівлі.

Необхідно повернутися до вивчення питання про можливість відрахування пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту нерухомістю, а не коштами забудовника, зокрема, шляхом передачі частини нерухомості на баланс органів місцевого самоврядування.

V. Належний розвиток будівельної галузі неможливий без підвищення престижу будівельної професії та забезпечення галузі професійними кадрами.

За для цього, пропонується розробити Державну програму підготовки робочих кадрів у будівництві у тісній взаємодії з професійно технічними та вищими навчальними закладами, профільними організаціями.

В контексті даного питання також прошу звернути увагу на оплату праці співробітників будівельних компаній та організацій з державною часткою власності.

VI. Переконалий, вище перелічені ініціативи дозволять стимулювати розвиток будівельної галузі в цілому, створити значну кількість нових робочих місць, а головне забезпечити якісним та сучасним житлом громадян України.

З огляду на зазначене, прошу Вас розглянути викладені у цьому запиті пропозиції, надати відповідні доручення органам виконавчої влади в залежності від їх компетенції та вжити усіх передбачених законом заходів щодо підтримки та розвитку будівельної галузі в Україні.

З повагою

народний депутат України



В.В. Писаренко
(посв. № 366)