



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001
тел. 226-25-39, факс 278-76-02
web: www.minagro.gov.ua
код ЄДРПОУ 37471967
e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001
tel. +380-44/226-25-39
fax +380-44/278-76-02
web: www.minagro.gov.ua
e-mail: info@minagro.gov.ua

28.12.2016 № 34-274-8/21895

На № 61/373 від 16.11.2016

**Народному депутату України
Кацубі В.М.**

Щодо передачі об'єктів нерухомості

Шановний Володимире Михайловичу!

Міністерство аграрної політики та продовольства України опрацювало Ваш депутатський запит від 16.11.2016 № 61/373, оголошений на засіданні Верховної Ради України 18 листопада 2016 року та який надійшов дорученнями Прем'єр-міністра України В. Гройсмана від 16.12.2016 № 43428 та Секретаріату Кабінету Міністрів України від 24.11.2016 № 43428/1/1-16 та від 05.12.2016 № 43428/2/1-16, щодо ситуації, яка склалася навколо передачі об'єктів нерухомості, що обліковуються на балансі державного вищого навчального закладу «Харківський обласний навчальний центр підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів агропромислового комплексу», у комунальну власність територіальної громади смт Пісочин Харківської області, та повідомляє.

Передача об'єктів права державної власності у комунальну власність здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон).

Зі змісту статей 3 та 4 Закону вбачається, що ініціатива щодо передачі об'єктів права державної та комунальної власності може виходити від місцевих органів виконавчої влади та відповідних органів місцевого самоврядування, а також здійснюється при обов'язковому погодженні (рішенні) таких територіальних громад.

Статтею 4 Закону передбачено, що передача цілісних майнових комплексів підприємств, установ, організацій здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України.

Також зазначеною статтею передбачено, що пропозиції щодо такої

передачі готуються відповідним ініціатором та подаються до центрального органу виконавчої влади з питань економічної політики, зокрема пакет таких пропозицій включає інформацію та матеріали, а саме:

- рішення органів місцевого самоврядування щодо прийняття на баланс відповідних цілісних майнових комплексів, зокрема навчального закладу, з визначенням у ньому обов'язкової умови взяття відповідними органами державної влади зобов'язання використовувати за цільовим призначенням і не відчужувати у приватну власність такі об'єкти, а також у такому рішенні має бути вказаний кадастровий номер та розмір земельної ділянки, на якій розміщений об'єкт передачі;

- найменування підприємства, ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, місцезнаходження, найменування органу, що здійснює функції з управління майном підприємства, стан приватизації (корпоратизації) підприємства в разі прийняття рішення про його приватизацію (корпоратизацію) на поточний момент;

- техніко-економічне обґрунтування з визначенням етапів та строків його реалізації, а також джерел фінансування видатків на його реалізацію, розроблений на підставі розрахунків щодо забезпечення ефективного використання цього майна та затверджений органом, уповноваженим управляти державним майном, що передається, а також органом місцевого самоврядування, якому передається майно;

- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів, права на які підлягають державній реєстрації (для цього має бути обов'язкова реєстрація права власності та права постійного користування на нерухоме майно (нежитлові будинки, споруди, гаражі тощо).

Центральний орган виконавчої влади з питань економічної політики на підставі пропозицій, внесених з дотриманням вимог Закону, готує і подає за погодженням із заінтересованими центральними органами виконавчої влади проект відповідного рішення Кабінету Міністрів України.

Мінагрополітики листом від 16.09.2016 № 37-27-4-11/14667 на лист Пісочинської селищної ради Харківського району Харківської області від 16.08.2016 № 1639 поінформувало про необхідність подання повного пакета документів, оформленого відповідного до вимог Закону, з метою подання його Мінекономрозвитку для розроблення проекту розпорядження Кабінету Міністрів України про передачу такого майна.

Листом від 17.11.2016 № 2488 Пісочинська селищна рада Харківського району Харківської області повторно звернулася до Мінагрополітики з ініціативою щодо передачі об'єктів нерухомості загальною площею 1743,7 м² за адресою: вул. Некрасова, 11, смт Пісочин, Харківський район Харківської області, що обліковується на балансі державного вищого навчального закладу

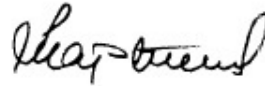
«Харківський обласний навчальний центр підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів агропромислового комплексу», у комунальну власність територіальної громади смт Пісочин Харківської області.

Мінагрополітики опрацьовані зазначені пропозиції та направлені до Мінекономрозвитку для розроблення проекту рішення Кабінету Міністрів України в установленому порядку.

Голову Верховної Ради України Парубія А.В. із зазначеного питання поінформовано.

З повагою

Перший заступник Міністра



Максим МАРТИНЮК