**Комітет Верховної Ради України з питань економічного розвитку**

Відповідно до доручення Верховної Ради України щодо першочергового розгляду законопроектів, визначених Президентом України як невідкладні, у межах відведеного часу Комітет Верховної Ради України з питань бюджету на засіданні 6 вересня 2019 року (протокол № 2) відповідно до статей 27 і 109 Бюджетного кодексу України та статті 93 Регламенту Верховної Ради України розглянув проект Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (реєстр. № 1055 від 29.08.2019), поданий народними депутатами України Мовчаном О.В., Підласою Р.А. та іншими.

Законопроектом пропонується викласти в новій редакції Закон України «Про оренду державного та комунального майна», яким встановлюється новий порядок передачі в оренду державного та комунального майна, зокрема, шляхом продажу права оренди на майно державної та комунальної власності на електронному аукціоні у електронній торговій системі.

Згідно з пояснювальною запискою до законопроекту його прийняття дасть змогу оптимізувати законодавство з питань оренди державного і комунального майна, удосконалити механізми та процедури передачі державного та комунального майна в оренду, прискорити вказані процеси, підвищити економічну ефективність проведення аукціону права оренди та збільшити надходження до державного та місцевих бюджетів.

Разом з тим, Міністерство фінансів України у своєму експертному висновку зазначає, що реалізація законопроекту може призвести до втрат доходів державного і місцевих бюджетів у вигляді плати за оренду державного і комунального майна та від приватизації державного і комунального майна. Зокрема, Мінфін вважає, що ряд положень законопроекту навпаки можуть призвести до зменшення відповідних надходжень до бюджетів. При цьому Мінфін відмічає, що законопроект потребує доопрацювання з урахуванням наданих у висновку зауважень і пропозицій, спрямованих на збільшення надходжень від оренди державного і комунального майна.

До законопроекту не надано фінансово-економічного обґрунтування (включаючи відповідні розрахунки), що не відповідає вимогам частини першої статті 27 Бюджетного кодексу України та частини третьої статті 91 Регламенту Верховної Ради України.

За наслідками розгляду Комітет прийняв рішення, що законопроект матиме опосередкований вплив на показники бюджету (може призвести до зменшення доходів державного і місцевих бюджетів від орендної плати за державне чи комунальне майно та до недонадходжень від приватизації державного і комунального майна залежно від практики застосування даної законодавчої ініціативи). У разі прийняття відповідного закону він може набирати чинності згідно із законодавством.

**Голова Комітету Ю.Ю. АРІСТОВ**

*Вик. Шпак В.П.*

*255-47-49*