**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ  
до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів**

**щодо стимулювання діяльності фермерських господарств»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Зміст положення  акта законодавства** | **Зміст відповідного  положення проекту акта** | **Пояснення змін** |
| **Земельний кодекс України** | | |
| **Стаття 31.** Землі фермерського господарства  1. Землі фермерського господарства можуть складатися із:  а) земельної ділянки, що належить на праві власності фермерському господарству як юридичній особі;  б) земельних ділянок, що належать громадянам - членам фермерського господарства на праві приватної власності;  в) земельної ділянки, що використовується фермерським господарством на умовах оренди. | **Стаття 31.** Землі фермерського господарства  1. Землі фермерського господарства можуть складатися із:  **1) земельних ділянок, що належать громадянам – членам фермерського господарства на праві власності та/або користування;**  **2) земельних ділянок, що належать фермерському господарству на праві власності та/або користування.** | В користуванні фермерських господарств знаходиться велика кількість земельних ділянок, переданих громадянам на підставі Державних актів на право постійного користування. Статус таких земель-них ділянок остаточно не врегульо-ваний Земельним кодексом України. Внесення такого уточнення дозволить фермерським господарствам, що обробляють такі земельні ділянки, мати доступ до державної підтримки. |
| **Закон України «Про фермерське господарство»** | | |
| **Стаття 9.** Надання допомоги фермерським господарствам  1. Новоствореним фермерським господарствам у період становлення (перші три роки після його створення, а у трудонедостатніх населених пунктах - п’ять років), фермерським господарствам з відокремленими фермерськими садибами, фермерським господарствам, які провадять господарську діяльність та розташовані у гірських населених пунктах, на поліських територіях, визначених в установленому порядку Кабінетом Міністрів України, та іншим фермерським господарствам надається допомога за рахунок державного і місцевого бюджетів, у тому числі через Український державний фонд підтримки фермерських господарств.  Кабінет Міністрів України щорічно в проекті Державного бюджету України передбачає кошти на підтримку фермерських господарств.  Органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування щорічно передбачають кошти в проектах місцевих бюджетів на підтримку фермерських господарств.  2. Кошти Державного бюджету України спрямовуються на меліорацію земель, у тому числі їх зрошення та осушення, а також на консервацію та рекультивацію малопродуктивних сільськогосподарських угідь, на придбання сільськогосподарської техніки (комбайнів, тракторів, автомашин, бульдозерів, сівалок тощо).  3. За рахунок місцевих бюджетів фермерським господарствам може надаватися допомога у будівництві об’єктів виробничого і невиробничого призначення, житла, проведенні заходів щодо землеустрою.  4. Порядок використання коштів Державного бюджету України для надання підтримки новоствореним фермерським господарствам, фермерським господарствам з відокремленими фермерськими садибами, фермерським господарствам, які провадять господарську діяльність та розташовані у гірських населених пунктах, на поліських територіях, визначених в установленому порядку Кабінетом Міністрів України, та іншим фермерським господарствам установлюється Кабінетом Міністрів України.  5. Фермерським господарствам зі статусом сімейних фермерських господарств надається додаткова державна підтримка у порядку, передбаченому Законом України «Про державну підтримку сільського господарства України», в тому числі на сплату єдиного внеску на загальнообов’язкове державне соціальне страхування. | **Стаття 9.** Надання допомоги фермерським господарствам  1.Новоствореним фермерським господарствам у період становлення (перші три роки після його створення), **фермерським господарствам, окрема** з відокремленими фермерськими садибами, **сімейним фермерським господарствам**, фермерським господарствам, які провадять господарську діяльність та розташовані у гірських населених пунктах, на поліських територіях, визначених в установленому порядку Кабінетом Міністрів України, **може надаватися** допомога за рахунок державного і місцевого бюджетів, у тому числі через Український державний фонд підтримки фермерських господарств.  Кабінет Міністрів України **щороку** в проекті Державного бюджету України передбачає кошти на підтримку фермерських господарств.  **Місцеві** органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування **щороку** передбачають кошти в проектах місцевих бюджетів на підтримку фермерських господарств.  2. Порядок використання коштів Державного бюджету України для надання підтримки **фермерським господарствам** установлюється Кабінетом Міністрів України.  3. Фермерським господарствам зі статусом сімейних фермерських господарств надається додаткова державна підтримка у порядку, передбаченому Законом України «Про державну підтримку сільського господарства України», в тому числі на сплату єдиного внеску на загальнообов’язкове державне соціальне страхування.  **Фермерському господарству, голова якого має вік до 35 років (включно), може надаватися грошова допомога за рахунок державного бюджету у розмірі та в порядку, що встановлюється Кабінетом Міністрів України.** | Закріплення терміну становлення фермерських господарств, як «новоствореного» для всіх видів фермерських господарств.  Разом з тим, враховуючи європейську практику та закріплення на законодавчому рівні державної підтримки для «молодих фермерів», а також положення Закону України «Про сприяння соціальному становленню та розвитку молоді в Україні» щодо визначення молоді, як громадян України віком до 35 років, пропонується встановити, що фермерському господарству, голова якого віком до 35 років (включно) надається грошова допомога за рахунок державного бюджету у розмірі та в порядку, встановленим Кабінетом Міністрів України. |
| **Стаття 11.**Використання коштів Українського державного фонду підтримки фермерських господарств  Кошти Українського державного фонду підтримки фермерських господарств надаються новоствореним фермерським господарствам та фермерським господарствам з відокремленими фермерськими садибами, фермерським господарствам, які провадять господарську діяльність та розташовані у гірських населених пунктах, на поліських територіях, визначених в установленому порядку Кабінетом Міністрів України, на безповоротній основі та на конкурсних засадах на поворотній основі, а іншим фермерським господарствам підтримка надається тільки на поворотній основі, а також – спрямовуються на забезпечення гарантій, поруки при кредитуванні банками фермерських господарств.  Новоствореним фермерським господарствам та фермерським господарствам з відокремленими фермерськими садибами, фермерським господарствам, які провадять господарську діяльність та розташовані у гірських населених пунктах, на поліських територіях, визначених в установленому порядку Кабінетом Міністрів України, на безповоротній основі кошти надаються на такі цілі: відшкодування вартості розробки проектів відведення земельних ділянок для ведення фермерського господарства; відшкодування частини витрат, пов’язаних із сплатою відсотків за користування кредитами банків, та часткову компенсацію витрат на придбання одного трактора, комбайна, вантажного автомобіля, будівництво та реконструкцію тваринницьких приміщень, включаючи вартість проектно-кошторисних документів, страхування фермерських господарств; підготовку, перепідготовку, підвищення кваліфікації кадрів фермерських господарств у сільськогосподарських навчальних закладах; розширення досліджень з проблем організації і ведення виробництва у фермерських господарствах, видання рекомендацій з питань використання досягнень науково-технічного прогресу в діяльності фермерських господарств.  На поворотній основі допомога надається для виробництва, переробки і збуту виробленої продукції, на здійснення виробничої діяльності та інші передбачені статутом Українського державного фонду підтримки фермерських господарств цілі під гарантію повернення строком від трьох до п’яти років.  Іншим фермерським господарствам надається допомога за рахунок Державного бюджету України і місцевих бюджетів, у тому числі через Український державний фонд підтримки фермерських господарств, на поворотній основі строком до п’яти років на такі цілі: придбання техніки, обладнання, поновлення обігових коштів, на виробництво та переробку сільськогосподар-ської продукції, будівництво та реконструкцію виробничих і невиробничих приміщень, у тому числі житлових, закладення багаторічних насаджень, розвиток кредитної та обслуговуючої кооперації, зрошення та меліорацію земель. | **Стаття 11.** **Надання підтримки через Український державний фонд підтримки фермерських господарств**  **1. Кошти Українського державного фонду підтримки фермерських господарств надаються фермерським господарствам на безповоротній основі та на конкурсних засадах на поворотній основі на цілі та в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України, а також спрямовуються на забезпечення гарантій, поруки при кредитуванні банками фермерських господарств.** | Даною редакцією статті унормовуються різні тлумачення її змісту з боку перевіряючих органів та самих фермерських господарств, а також знімаються протиріччя щодо цілей використання коштів фінансової підтримки між новоствореними фермерськими господарствами, фермерськими господарствами з відокремленими садибами, фермерськими господарствами, які провадять господарську діяльність та розташовані у гірських населених пунктах, на поліських територіях та іншими фермерськими господарствами.  Створюються однакові умови для усіх фермерських господарств щодо напрямків використання коштів фінансової підтримки. |
| **Стаття 12.** Склад земель фермерського господарства  1. Землі фермерського господарства можуть складатися із:  а) земельної ділянки, що належить на праві власності фермерському господарству як юридичній особі;  б) земельних ділянок, що належать громадянам - членам фермерського господарства на праві приватної власності;  в) земельної ділянки, що використовується фермерським господарством на умовах оренди. | **Стаття 12.** Склад земель фермерського господарства  1. Землі фермерського господарства можуть складатися із:  **1) земельних ділянок, що належать громадянам – членам фермерського господарства на праві власності та/або користування;**  **2) земельних ділянок, що належать фермерському господарству на праві власності та/або користування.** | В користуванні фермерських господарств знаходиться велика кількість земельних ділянок, переданих громадянам на підставі Державних актів на право постійного користування. Статус таких земель-них ділянок остаточно не врегульо-ваний Земельним кодексом України. Внесення такого уточнення дозво-лить фермерським господарствам, що обробляють такі земельні ділянки, мати доступ до державної підтримки. |
| **Стаття 14.**Права фермерського господарства та його членів  1. Фермерське господарство та його члени відповідно до закону мають право:  …  ґ) споруджувати житлові будинки, господарські будівлі та споруди; | **Стаття 14.**Права фермерського господарства та його членів  1. Фермерське господарство та його члени відповідно до закону мають право:  …  ґ) споруджувати житлові будинки, будівлі та споруди; | Запропоновані зміни розширюють можливості диверсифікації господарської діяльності фермерських господарств та сприятимуть розбудові ланцюгів доданої вартості. |
| **Стаття 16.**Право фермерського господарства на будівництво житлових будинків, господарських та інших будівель і споруд  1. Фермерське господарство має право споруджувати житлові будинки, господарські будівлі та споруди на належних йому, його членам на праві власності земельних ділянках відповідно до затверджених документації із землеустрою та містобудівної документації у встановленому законом порядку.  2. Будівництво на орендованій земельній ділянці житлових будинків, господарських будівель та споруд фермерське господарство - орендар погоджує з орендодавцем. | **Стаття 16.**Право фермерського господарства на будівництво житлових будинків, будівель та споруд  1. Фермерське господарство має право споруджувати житлові будинки, будівлі та споруди на належних йому, його членам на праві власності земельних ділянках відповідно до затверджених документації із землеустрою та містобудівної документації у встановленому законом порядку.  2**. На орендованій земельній ділянці** фермерське господарство - орендар **має право за письмовою згодою орендодавця зводити в установленому законодавством порядку житлові будинки, будівлі та споруди, а також закладати багаторічні насадження, здійснювати будівництво водогосподарських споруд та меліоративних систем.** | Запропоновані зміни розширюють можливості диверсифікації господарської діяльності фермерських господарств та сприятимуть розбудові ланцюгів доданої вартості. |

**Директор директорату**

**сільського розвитку Андрій ПИВОВАРОВ**