



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

12.10.2017 № 4-28-0.19-16195/2-17

На

від

Народному депутату України  
Петренку О. М.

*Про розгляд депутатського  
запиту*

Шановний Олегу Миколайовичу!

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 22.09.2017 № 11/10-469, який надійшов до Держгеокадастру, та до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 22.09.2017 № 11/10-467, який надійшов від Генеральної прокуратури України листом від 09.10.2017 № 05/1-7349-17, Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 21.09.2017 № 526, оголошений на засіданні Верховної Ради України 22.09.2017, щодо встановлення меж с. Свидівок Черкаського району Черкаської області та надання Свидівською сільською радою земельних ділянок і повідомляє.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області, земельну ділянку з кадастровим номером 7124986000:04:008:0022 площею 0,2000 га, яка розташована по вул. Дахнівській у с. Свидівок Черкаського району Черкаської області, рішенням Свидівської сільської ради від 29.08.2008 № 24-28 надано гр. Усік М. М. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та видано державний акт на право власності на земельну ділянку серії ЯЛ № 206248, який зареєстровано у Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі від 05.07.2010 за № 011079600429.

Відповідно до договору купівлі-продажу земельної ділянки від 09.11.2010 № 2-3255 право власності на земельну ділянку перейшло до гр. Зінчук І. В. (державний акт на право власності на земельну ділянку серії ЯЛ № 686731 зареєстрований у Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі від 12.05.2011 за № 712490001000928).

Згідно з актом погодження меж землекористування земельна ділянка межує із землями Свидівської сільської ради (вул. Дахнівська), земельною ділянкою гр. Герасименко Н. О.

Рішенням виконавчого комітету Черкаської обласної ради депутатів трудящих від 26.04.1960 № 423 «Про затвердження проекту встановлення зовнішніх меж міста Черкаси» затверджено проект встановлення зовнішніх меж міста Черкаси загальною площею 6614,1 гектара.

Розпорядженням Ради міністрів Української РСР від 09.07.1986 № 400-р прийнято пропозицію Держгеокадастру УРСР про вилучення з користування





колгоспів (за згодою загальних зборів колгоспників), лісгоспів, лісгоспзагонів та інших користувачів земель, у тому числі передано в постійне користування Черкаському міськвиконкому для використання у складі земель міста землі колгоспу «Радянська Україна» Черкаського району загальною площею 261,9 гектара.

Державний акт на право користування землею (Б № 015728) виданий Черкаській міській раді народних депутатів для включення в межі міста, який зареєстрований у Книзі записів державних актів на право користування землею у 1991 році за № 56. Відповідно до додатка до державного акта, а саме плану землекористування Черкаської міської ради народних депутатів, земельна ділянка, яку було надано гр. Усік М. М., розташована за межами міста Черкаси.

У місцевому фонді документації Міськрайонного управління у Черкаському районі та м. Черкасах Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області наявні такі проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів, а саме:

проект землеустрою щодо зміни та встановлення меж населених пунктів с. Свидівок та с. Сокирна площею 406,78 га в адміністративних межах Свидівоцької сільської ради Черкаського району Черкаської області, який розроблений Черкаським районним відділом земельних ресурсів у 2004 році. Рішення про погодження та затвердження проекту землеустрою в Управлінні відсутні;

проект землеустрою щодо уточнення межі адмінтериторії Свидівоцької сільської ради Черкаського району Черкаської області, який розроблено ДП «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» у 2006 році. Рішення про погодження та затвердження проекту землеустрою в Управлінні відсутні.

Відповідно до картографічних матеріалів вказаного проекту землеустрою земельна ділянка, яку передано у власність гр. Усік М. М., розташована в існуючих межах населеного пункту с. Свидівок;

проект землеустрою щодо встановлення і зміни меж населених пунктів с. Сокирна та с. Свидівок Свидівоцької сільської ради Черкаського району Черкаської області, який розроблений ТОВ «Геоприват» у 2007 році. Рішенням Черкаської обласної ради від 15.11.2007 № 13-16/V «Про зміну меж селища Сокирна Свидівоцької сільської ради» розширено територію селища Сокирна на 6,8 га, із них: 3,6 га лісів і чагарників, 3,2 га пісків. Загальна площа за проектом землеустрою по сільській раді становить 1135,06 гектара.

Відповідно до картографічних матеріалів вказаного проекту земельна ділянка, яку передано у власність гр. Усік М. М., розташована в існуючих межах населеного пункту с. Свидівок.

З повагою

Перший заступник Голови

Коляденко 275 73 33  
Ситник



Л. М. Шемелинець  
Апарат  
Верховної Ради України

31.10.2017 11:14

ВХ. № 24664

ДЕРЖГЕОКАДАСТР  
4-28-0.19-16195/2-17 від 12.10.2017

