



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО -
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА**

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

28.11.17 № 043-10918

на № _____ від _____

Народному депутатові України
Левченку Ю. В.

✓ Верховна Рада України

Шановний Юрію Володимировичу!

У Департаменті з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваш депутатський запит від 19.10.2017 № ЗТ-031-1309/2004, який надійшов з листом Верховної Ради України від 10.11.2017 № 11/10-915 щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності на вул. Ризькій, 19-а у Шевченківському районі м. Києва. За результатами розгляду повідомляємо.

Згідно зі статтею 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Департамент здійснює повноваження щодо державного архітектурно-будівельного контролю в місті Києві та дозвільно-реєстраційних функцій стосовно об'єктів незначного (СС1) та середнього (СС2) класу наслідків (відповідальності) з 12.10.2016.

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відсутня інформація стосовно виданих та зареєстрованих документів дозвільного та декларативного характеру, які дають право виконувати будівельні роботи за вказаною адресою.

На виконання Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі - Закон) та відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 671 «Деякі питання діяльності органів державного

архітектурно-будівельного контролю» Державною архітектурно-будівельною інспекцією України до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передана документація щодо об'єктів незначного (СС1) та середнього (СС2) класу наслідків (відповідальності), пов'язана з наданням права на виконання підготовчих та будівельних робіт, із здійсненням державного архітектурно-будівельного контролю щодо об'єктів будівництва, не прийнятих в експлуатацію, а також декларації про готовність до експлуатації об'єктів будівництва, відповідно до Акту приймання-передавання документів від 11.10.2016 № 38.

Зазначеним вище Актом до Департаменту не передавалась документація щодо запитуваного об'єкту будівництва.

Зазначаємо, що процедура здійснення заходів державного архітектурно-будівельного контролю, спрямованих на дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт визначається Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі – Порядок № 553).

Згідно з пунктом 5 Порядку № 553, державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється у порядку проведення планових та позапланових перевірок за територіальним принципом.

Пунктом 7 Порядку № 553 визначено підстави для проведення планових та позапланових перевірок, зокрема звернення фізичних чи юридичних осіб про порушення суб'єктом містобудування вимог містобудівного законодавства.

Зазначаємо, що на підставі Вашого депутатського запиту, Департаментом вживаються організаційні заходи щодо проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності за вказаною вище адресою.

Після проведення перевірки відповідно до Порядку № 553, у разі виявлення порушень, Департаментом буде вжито заходів відповідно до вимог законодавства.

З повагою

В. о. директора



В. Кузьменко