



**ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ**  
**(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ)**

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, тел. (044) 291-69-04, (044) 291-69-69,  
факс (044) 291-69-68, e-mail: dabi@dabi.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471912

11.01.2018 № 40-2014-4/245

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Народному депутату України**  
**Вілкулу О.Ю.**

*Про розгляд депутатського звернення*

**Шановний Олександрє Юрійовичу!**

Державна архітектурно-будівельна інспекція України, в межах повноважень, розглянула Ваше депутатське звернення від 06.12.2017 № 1712062, яке надійшло листом Верховної Ради України від 22.12.2017 № 11/10-1496, стосовно дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності по вул. Героїв Дніпра, 38а/1 у м. Переяслав-Хмельницький Київської області, та повідомляє.

Відповідно до ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Повноваження Держархбудінспекції щодо здійснення державного архітектурно-будівельного контролю визначені ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі-Закон України), Положенням про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 07.06.2017 № 408), (далі-Положення), та Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі-Порядок № 553).

Відповідно до абз. 1 пп. 2 п. 4 Положення, Держархбудінспекція проводить перевірки відповідності виконання підготовчих та будівельних робіт вимогам будівельних норм, стандартів і правил, затвердженим проектним вимогам, рішенням, технічним умовам, своєчасності та якості проведення передбачених нормативно-технічною і проектною документацією зйомки, замірів, випробувань, а також ведення журналів робіт, наявності у передбачених законодавством випадках паспортів, актів та протоколів випробувань, сертифікатів та іншої документації.

Відповідно до ч. 6 ст. 37 Закону України та на підставі п. 2 рішення «Про заборону будівництва ТЕЦ», яким скасовано містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки за адресою: м. Переяслав-Хмельницький, вул. Г. Дніпра, 38а/1 від 24.02.2016 № 23-06-173, видані відділом архітектури, містобудування та використання земель виконавчого



комітету Переяслав-Хмельницької міської ради ТОВ «Енергопромисловій групі «Югенергопромтранс», Держархбудінспекцією рішенням від 20.10.2017 № 177, наказом від 20.10.2017 № 49-«Д» дозвіл на виконання будівельних робіт від 06.10.2016 № ІУ114162802214 «Будівництво електростанції на біомасі встановленою потужністю 5000 мВт в м. Переяслав-Хмельницький», анульовано.

За інформацією Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області (далі-Департамент), з'ясовано, що ухвалою Київського окружного адміністративного суду від 31.10.2017 зупинено дію рішення від 20.10.2017 № 177, наказу від 20.10.2017 № 49-«Д» «Про анулювання дозволу на виконання будівельних робіт».

Також, Департаментом 07.12.2017 отримано постанову Київського окружного адміністративного суду від 17.11.2017 № 810-36-35-17, якою визнано протиправним скасування рішення від 20.10.2017 № 177, наказу від 20.10.2017 № 49-«Д» «Про анулювання дозволу на виконання будівельних робіт» та зобов'язано внесення до єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів дозвіл на виконання будівельних робіт від 06.10.2016 № ІУ114162802214 «Будівництво електростанції на біомасі встановленою потужністю 5000 мВт в м. Переяслав-Хмельницький».

Враховуючи викладене, 14.12.2017 Департаментом подано апеляційну скаргу до Київського окружного адміністративного суду. На даний час у Департаменті відсутня інформація щодо відкриття апеляційного провадження.

Крім того, повідомляємо, що з 01.01.2018 позапланові заходи державного нагляду (контролю) стосовно суб'єктів господарювання можуть бути здійснені лише з підстав визначених ст. 3 Закону України «Про тимчасові особливості здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності».

**З повагою**

**Перший заступник Голови  
Державної архітектурно-  
будівельної інспекції України**

**В.В. Філончук**