



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ІНСПЕКЦІЇ У
ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

(вул. Генерала Чупринки, 71, м. Львів, 79044, тел./факс 2352120,

e-mail: lviv@dabi.gov.ua) web: [http:// www.dabi.gov.ua](http://www.dabi.gov.ua)



17.12.2015 р. № 1013-6/ **4056**-15
На №1013/15/1-1024 від 10.11.2015 р.
На №1013/15/4-1450 від 03.12.2015 р.

НАРОДНОМУ ДЕПУТАТУ УКРАЇНИ

Васюнику Ігору Васильовичу

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

ГОЛОВІ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Гройсману Володимирі Борисовичу

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області (далі – Департамент) розглянув Депутатське звернення Народного Депутата України від 05.11.2015р., що надійшов до Департаменту 10.11.2015р. та зареєстрований за №1013/15/-1024 та Депутатський запит Народного Депутата України від 26.11.2015р., скерований листом Голови Верховної ради України від 27.11.2015р. №11/10-997, що надійшов до Департаменту 03.12.2015р. та зареєстрований за №1013/15/4-1450 щодо проведення перевірки виконання будівельних робіт з реконструкції (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові та відповідності робіт затвердженій проектно-кошторисній документації.

Повідомляємо, що відповідно до ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Повноваження Держархбудінспекції України та її територіальних органів визначені ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553.

Інформуємо, що посадовими особами Департаменту проведена позапланова перевірка дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил щодо реконструкції (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові.

Під час проведення позапланової перевірки встановлено, що 16 сесією 6-го скликання Львівської міської ради прийнято Ухвалу від 18.09.2015р. №3818 “Про спорудження пам'ятника митрополиту Андрею Шептицькому та відновлення площі Святого Юра у м. Львові” згідно з якою передбачено підтримати результати Всеукраїнського відкритого конкурсу на кращу концептуальну ідею пам'ятника митрополиту Андрею Шептицькому у м. Львові та остаточне рішення організаційного та конкурсного комітетів на спорудження пам'ятника митрополиту Андрею Шептицькому.

Рішенням Виконавчого комітету Львівської міської ради від 12.12.2014р. №932 "Про погодження спорудження пам'ятника митрополиту Андрею Шептицькому на пл. Святого Юра" погоджено спорудження пам'ятника митрополиту Андрею Шептицькому на пл. Святого Юра.

Відповідно до рішення Львівської міської ради від 08.06.2015р. №348 "Про надання ЛКП "Львівавтодор" функцій замовника на проектування та реконструкцію (відновлення) площі Святого Юра зі спорудженням пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому" ЛКП "Львівавтодор" надано функції замовника на проектування та реконструкцію (відновлення) площі Святого Юра зі спорудженням пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому.

Будівельні роботи на об'єкті "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові" проводяться згідно зареєстрованої Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області декларації про початок виконання будівельних робіт від 18.06.2015р. за №ЛВ083151690120 (далі – Декларація). Згідно даних зазначених у вказаній Декларації замовник будівництва – Львівське комунальне підприємство "Львівавтодор".

Замовником представлено перелік документів відповідно до яких внесено дані в Декларацію, а саме:

- наказ ЛКП "Львівавтодор" від 15.06.2015р. №75 про призначення інженера технічного нагляду Щукіна Валерія Миколайовича (кваліфікаційний сертифікат серії АТ №003117) відповідальною особою за здійснення технічного нагляду на об'єкті "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові";

- наказ від 08.06.15р. №8/06.15-Н/Ф про призначення Кузьмака Ігора Степановича головним архітектором проекту "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові";

- наказ ЛКП "Львівавтодор" від 16.06.2015р. №76 про затвердження проектної документації щодо "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові";

- Експертний звіт від 15.06.2015р. №14-2061-15 виданий Філією ДП "Укрдержбудекспертиза" у Львівській області щодо розгляду проектної документації в частині міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва та кошторисної вартості за робочим проектом "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові";

- наказ від 15.06.2015р. №09/06.15-АН "Про авторський нагляд за будівництвом по об'єкту: "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові" згідно з яким призначено відповідального за здійснення авторського нагляду за будівництвом об'єкта — Кузьмака Ігора Степановича;

- містобудівні умови та обмеження на реконструкцію (відновлення) площі святого Юра з спорудженням пам'ятника митрополиту Андрею Шептицькому у м. Львові від 12.06.2015р. №17 видані Управлінням архітектури Департаменту містобудування Львівської міської ради.

Дані подані в Декларації про початок виконання будівельних робіт — достовірні.

Головним архітектором проекту розроблено проектно-кошторисну документацію щодо "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові" на підставі та у відповідності з вихідними даними на проектування, а саме:

1) завдання на проектування об'єкту: "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові" затвердженого 03.06.2015р. директором ЛКП "Львівавтодор" Березою Олегом Ігоровичем та погодженого начальником Управління архітектури департаменту містобудування Львівської міської ради, головним архітектором м. Львова Юліаном Чаплінським;

2) містобудівних умов та обмежень на реконструкцію (відновлення) площі святого Юра з спорудженням пам'ятника митрополиту Андрею Шептицькому у м. Львові від 12.06.2015р. №17 виданих Управлінням архітектури Департаменту містобудування Львівської міської ради.

3) технічних умов виданих відповідними службами, а саме:

- ЛМКП "Львівводоканал" технічні умови від 20.05.2015р. №15-2599 на реконструкцію мереж водопроводу та каналізації для об'єкта "Реконструкція території навколо скверу пл. Святого Юра у межах вулиць Є. Озаркевича, Листопадового Чину, М. Устияновича, Митрополита Андрея, Шептицьких у м. Львові";

- ЛКП "Львівсвітло" технічні умови від 17.06.2015р. №356/03 на проектування та будівництво об'єкту: "Реконструкція (відновлення) площі Святого Юра з спорудженням пам'ятника митрополиту Андрею Шептицькому у м. Львові Зовнішнє освітлення";

- відділом ДАІ з обслуговування м. Львів ГУ МВС України у Львівській області технічні умови від 17.11.2014р. для об'єкту "Реконструкція (відновлення) пл. Святого Юра з спорудженням пам'ятника митрополиту А. Шептицькому у м. Львові";

- ДТГО "Львівська залізниця" технічні умови на капітальний ремонт доріг та тротуарів при проведенні реконструкції (відновлення) пл. Святого Юра з спорудженням пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові, із врахуванням проходження кабельних мереж Львівської залізниці;

- ЛКП "Львівелектротранс" технічні умови від 28.10.2014р. "Відновлення (реконструкція) Площі Святого Юра з розміщенням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові".

Договір на виконання проектних робіт від 08.06.2015р. №08-01/06, укладеного між Львівським комунальним підприємством "Львівавтодор" та фізичною особою Кузьмак Ігорем Степановичем. В свою чергу Кузьмаком Ігорем Степановичем укладено Договір на виконання проектних робіт від 08.06.2015р. №08-02/06 з ФОП Федик Михайлом Мироновичем, як субпідрядним проектувальником, щодо виконання проектних робіт по об'єкту "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові".

Згідно розрахунку класу наслідків (відповідальності) та категорії складності об'єкт "Реконструкція (відновлення) площі Святого Юра з розміщенням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому" віднесено до класу наслідків (відповідальності) СС2, категорія складності об'єкта будівництва згідно табл. А1 додатку А ДСТУ — Н Б В.1.2-16:2013, зм.1 — III (третя).

Проектно-кошторисна документація по об'єкту "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові" передано головним архітектором проекту замовнику в стадії робочий проект згідно наступних накладних:

1. Накладна від 08.06.2015р. №1/АМФ-05/15:

Том 1. Загальна пояснювальна записка — 1 прим.;

Том 2. Генеральний план — 1 прим.;

Том 3. Альбом 1. Пам'ятник Митрополиту А. Шептицькому Архітектурні рішення — 1 прим.;

Том 3. Альбом 2. Пам'ятник Митрополиту А. Шептицькому Бетонні конструкції — 1 прим.;

Том 5. Водопостачання і каналізація — 1 прим.;

Том 6. Зовнішнє освітлення Площі — 1 прим.;

Том 7. Дорожня частина. Організація транспортного і пішохідного руху — 1 прим.;

Том 8. Світлофорний об'єкт СО-1/15 — 1 прим.;

Том 9. Проект організації будівництва — 1 прим.;

Том 10. книга 1. Зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва — 1 прим.;

Том 10. книга 2. Об'єктні кошториси. Локальні кошториси — 1 прим.

2. Накладна від 19.06.2015р. №2/АМФ-05/15:

Том 1. Загальна пояснювальна записка — 1 прим.;

Том 2. Генеральний план — 1 прим.;

Том 3. Альбом 1. Пам'ятник Митрополиту А. Шептицькому Архітектурні рішення — 1 прим.;

Том 3. Альбом 2. Пам'ятник Митрополиту А. Шептицькому Бетонні конструкції — 1 прим.;

Том 5. Водопостачання і каналізація — 1 прим.;

Том 6. Зовнішнє освітлення Площі — 1 прим.;

Том 7. Дорожня частина. Організація транспортного і пішохідного руху — 1 прим.;

Том 8. Світлофорний об'єкт СО-1/15 — 1 прим.;

Том 9. Проект організації будівництва — 1 прим.;

Том 10. книга 1. Зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва — 1 прим.;

Том 10. книга 2. Об'єктні кошториси. Локальні кошториси — 1 прим.

3. Накладна від 24.10.2015р. №3/АМФ-05/15:

Том 1. Загальна пояснювальна записка — 3 прим.;

Том 2. Генеральний план — 3 прим.;

Том 3. Альбом 1. Пам'ятник Митрополиту А. Шептицькому Архітектурні рішення — 3 прим.;

Том 3. Альбом 2. Пам'ятник Митрополиту А. Шептицькому Бетонні конструкції — 3 прим.;

Том 5. Водопостачання і каналізація — 3 прим.;

Том 6. Зовнішнє освітлення Площі — 3 прим.;

Том 7. Дорожня частина. Організація транспортного і пішохідного руху — 3 прим.;

Том 8. Світлофорний об'єкт СО-1/15 — 3 прим.;

Том 9. Проект організації будівництва — 3 прим.;

Том 10. книга 1. Зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва — 3 прим.;

Том 10. книга 2. Об'єктні кошториси. Локальні кошториси — 3 прим.

4. Накладна від 17.07.2015р. №4/АМФ-05/15:

Том 4. Альбом 1. Генеральний план: Малі архітектурні форми — 4 прим.;

Том 4. Альбом 2. Генеральний план: Дитячий майданчик — 4 прим.

5. Накладна від 21.07.2015р. №5/АМФ-05/15:

Том 10. Книга 2.1. Кошторисна документація (Зміна №1) Локальний кошторис №6-1-2/зм на зовнішній мережі каналізації та дощової каналізації — 2 прим.

6. Накладна від 22.07.2015р. №6/АМФ-05/15:

Том 11. Альбом 1. Контактна мережа тролейбуса — 4 прим.;

Том 11. Альбом 2. Зовнішнє освітлення проїжджої частини вулиці — 4 прим.

7. Накладна від 15.09.2015р. №7/АМФ-05/15:

Том 1. Загальна пояснювальна записка. Зміна 1 — 3 прим.;

Том 2. Генеральний план. Зміна 1 — 3 прим.;

Том 3. Альбом 1. Пам'ятник Митрополиту А. Шептицькому Архітектурні рішення. Зміна 1. - 3 прим.;

Том 5. Водопостачання і каналізація. Зміна 1 - 3 прим.;

Том 6. Зовнішнє освітлення Площі. Зміна 1 — 3 прим.

Укладено договір підряду від 06.07.2015р. №06/07/15-1 між ЛКП "Львівавтодор" та ТЗОВ "ОНУР КОНСТРУКЦІОН ІНТЕРНЕСІОНЛ" щодо виконання власними та залученими силами і засобами виконати роботи, зазначені в Кошторисі (додаток №1 до Договору) щодо об'єкту "Реконструкція (відновлення) Площі Святого Юра із спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові".

До огляду представлено робочу документацію складену під час виконання будівельних робіт з будівництва об'єкта перевірки, а саме: загальний журнал робіт, журнал вхідного

контролю матеріалів та сировини та акти прихованих робіт. Також оглянуті наявні сертифікати на використані під час будівництва будівельні матеріали та вироби. За результатами цього огляду встановлено, що під час будівництва на цьому об'єкті використані належним чином сертифіковані матеріали та вироби, що за своєю маркою та показниками відповідають проектним рішенням.

За робочою документацією встановлено, що безпосередньо будівельні роботи з "Реконструкції (відновлення) Площі Святого Юра з спорудженням Пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому в м. Львові" розпочато в липні 2015р.

На час проведення позапланової перевірки виконання будівельних робіт тимчасово призупинено у зв'язку із коригуванням проектно-кошторисної документації в частині дорожнього сполучення вул. Митрополита Андрея з вул. Карпінського про що свідчить лист директора ЛКП "Львівавтодор" від 10.12.2015р. №2245/1.

Також до огляду представлено два примірники журналів авторського нагляду. Під час огляду журналів встановлено, що до журналів внесено всі необхідні записи, а також вони є ідентичними за змістом, що є свідченням належного ведення авторського нагляду на даному об'єкті будівництва.

На час проведення позапланової перевірки виконано наступний обсяг будівельних робіт передбачений проектно-кошторисною документацією, а саме:

-здійснено перекладення та винос інженерних мереж у відповідності до проектно-кошторисної документації;

влаштовано пам'ятник Митрополиту Андрею Шептицькому;

влаштовано заощення Площі Св. Юра бруківкою та природним камінем у відповідності з проектно-кошторисною документацією;

влаштовано ліхтарі зовнішнього освітлення парку, встановлено освітлення пам'ятника Митрополиту Андрею Шептицькому;

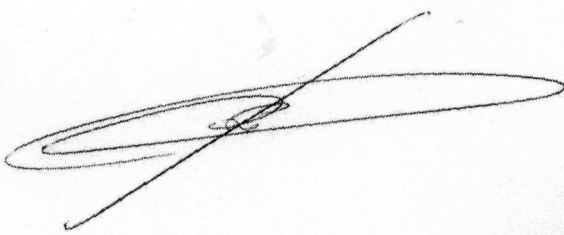
влаштовано елементи озеленення (квітники, газони).

На час проведення позапланової перевірки порушень вимог містобудівного законодавства не виявлено.

Проведено фотофіксацію фотоапаратом «SONY» модель №DSC – S2000 (6367875) інвентарний №10490224, матеріали якої додаються.

За результатами перевірки складено акт перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил.

З повагою,
Директор Департаменту



Роман Желих