



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-2491

22.06.2018

Тимчасово виконуючому обов'язки
Голови Державної служби України з
питань геодезії, картографії та
кадастру

КОЛОТІЛНУ О.К.

Шановний Олександрє Костянтиновичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Різаненка П. О., оголошений на засіданні Верховної Ради України 22 червня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.;
матеріали на 6 арк.

З повагою

А. ПАРУБІЙ

2491



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ
Різаненко Павло Олександрович

01008, м. Київ, вул. Грушевського, буд. 5, тел.: (044) 303-97-15, ел.пошта: rizanenko.pavlo@rada.gov.ua

Вих. № 18/06/18-6270

«18» червня 2018 року

**Виконувачу обов'язків
Голови Державної служби
України з питань геодезії,
картографії та кадастру
Колотіліну О. К**

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*щодо вжиття заходів для захисту прав
та законних інтересів мешканців села
Сезенків Баришівського району Київської
області при отриманні ними у власність
земельних ділянок*

Шановний Олександрє Костянтиновичу!

До мене як народного депутата України, обраного по одномандатному виборчому округу № 97, звернулись жителі села Сезенків Баришівського району Київської області, які мають статус потерпілих від Чорнобильської катастрофи, щодо неправомірних та необґрунтованих відмов Головного управління Держгеокадастру у Київській області в затвердженні документації із землеустрою та передачі безоплатно у власність земельних ділянок 19 особам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Сезенківської сільської ради Баришівського району Київської області (за межами населеного пункту).

Заявники повідомляють, що розпорядженням Баришівської районної державної адміністрації від 11 серпня 2008 року №640 надано дозвіл на виконання робіт з розробки проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність загальною площею 55,0 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель державної власності, що перебували у запасі Сезенківської сільської ради Баришівського району Київської області (за межами населеного пункту). В 2015 році за замовленнями громадян суб'єктами господарювання, що є виконавцями робіт

із землеустрою, розроблено проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 19 особам на території Сезенківської сільської ради Баришівського району Київської області (за межами населеного пункту) та погоджено зазначені проекти Управлінням Держгеокадастру у Баришівському районі, проведено державну реєстрацію земельних ділянок у Державному земельному кадастрі.

В подальшому, у відповідь на неодноразові звернення громадян щодо затвердження документації із землеустрою та передачі безоплатно у останнім у власність земельних ділянок, Головним управлінням Держгеокадастру у Київській області невмотивовано зазначено про відсутність підстав для затвердження поданих проектів землеустрою та передачі безоплатно у власність земельних ділянок, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані в адміністративних межах Сезенківської сільської ради Баришівського району Київської області, через непередбачення у статті 121 Земельного кодексу України підстав передачі у власність та розмірів земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Однак, відповідно до частини другої статті 22 Земельного кодексу України до земель сільськогосподарського призначення належать сільськогосподарські угіддя (рілля, багаторічні насадження, сіножаті, пасовища та перелоги). Згідно з частиною третьою статті 22 Земельного кодексу України землі сільськогосподарського призначення передаються у власність та надаються у користування: громадянам – для ведення особистого селянського господарства, садівництва, городництва, сінокошіння та випасання худоби, ведення товарного сільськогосподарського виробництва, фермерського господарства.

Частиною дев'ятою статті 118 Земельного кодексу України відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, у двотижневий строк з дня отримання погодженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (а в разі необхідності здійснення обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації згідно із законом – після отримання позитивного висновку такої експертизи) приймає рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність.

Згідно з положеннями частини четвертої статті 122 Земельного кодексу України центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб.

Відповідно до Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого Постановою Кабінету

Міністрів України від 14 січня 2015 року №15, Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру (Держгеокадастр) є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра аграрної політики та продовольства і який реалізує державну політику у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності, земельних відносин, землеустрою, у сфері Державного земельного кадастру, державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів.

Відповідно до пункту 13 Положення про Головне управління Держгеокадастру в області, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України 29 вересня 2016 року №333, головне управління відповідно до покладених на нього завдань розпоряджається землями державної власності сільськогосподарського призначення в межах, визначених Земельним кодексом України.

Таким чином, органом, що вирішує питання передачі у власність або у користування земельних ділянок сільськогосподарського призначення, є Головне управління Держгеокадастру у Київській області.

З листів-відповідей Головного управління Держгеокадастру у Київській області вбачається, що відмови Головного управління Держгеокадастру у Київській області в затвердженні документації із землеустрою та передачі безоплатно у власність земельних ділянок 19 особам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в адміністративних межах Сезенківської сільської ради Баришівського району Київської області є неправомірною та суперечать вимогам статті 22 Земельного кодексу України, перешкоджає реалізації прав заявників на отримання земельних ділянок у власність.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України», статтями 224, 225 Закону України «Про Регламент Верховної Ради України», прошу вжити дієвих та вичерпних заходів для захисту прав та законних інтересів мешканців села Сезенків Баришівського району Київської області при отриманні у власність земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Сезенківської сільської ради Баришівського району Київської області (за межами населеного пункту).

Про результати розгляду депутатського запиту прошу повідомити мене у термін, встановлений чинним законодавством.

Додаток: на 6 арк.

З повагою
народний депутат України



П. О. Різаненко
(посв. №301)