



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

13.07.2018 № 4-28-0.13-7760/2-18

На

від

Народному депутату України

П. РІЗАНЕНКУ

*Про розгляд депутатського  
запиту*

Шановний Павле Олександровичу!

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 22.06.2018 № 11/10-2491 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 21.06.2018 № 18/06/21-1270, оголошений на засіданні Верховної Ради України 22 червня 2018 року, стосовно звернення жителів с. Сезенків Баришівського району Київської області щодо відмови Головним управлінням Держгеокадастру у Київській області (далі – Головне управління) у затвердженні документації із землеустрою та передачі у власність громадян земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення державної власності за межами населених пунктів Сезенківської сільської ради Баришівського району Київської області та повідомляє.

Частиною третьою статті 22 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) визначено, що землі сільськогосподарського призначення передаються у власність та надаються у користування, зокрема, громадянам для ведення особистого селянського господарства, садівництва, городництва, сінокосіння та випасання худоби, ведення товарного сільськогосподарського виробництва, фермерського господарства.

Відповідно до частин першої та третьої статті 116 Кодексу громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених цим Кодексом або за результатами аукціону.

Безоплатна передача земельних ділянок у власність громадян провадиться, зокрема, у разі одержання земельних ділянок внаслідок приватизації державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій; одержання земельних ділянок із земель державної і комунальної власності в межах норм безоплатної приватизації, визначених Кодексом.

Частиною першою статті 25 Кодексу визначено, що при приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій земельні ділянки передаються працівникам цих підприємств, установ та організацій, працівникам державних та комунальних закладів освіти, культури,

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

4-28-0.13-7760/2-18 від 13.07.2018



0.13

Кожуховська Наталія Анатолівна

23.07.2018 12:19

ВХ. №

157942

охорони здоров'я, розташованих на території відповідної ради, а також пенсіонерам з їх числа з визначенням кожному з них земельної частки (паю).

Порядок надання земельних ділянок державної або комунальної власності у власність визначено статтею 118 Кодексу.

Частиною шостою цієї статті визначено, що громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб) та документи, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві або наявність освіти, здобутої в аграрному навчальному закладі (у разі надання земельної ділянки для ведення фермерського господарства).

Норми безоплатної передачі земельних ділянок громадянам визначено статтею 121 Кодексу.

За інформацією Головного управління, відповідно до даних Державного земельного кадастру земельні ділянки, які громадяни – жителі с. Сезенків Баришівського району Київської області бажають отримати у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відносяться до земель сільськогосподарського призначення державної власності.

На клопотання громадян від 08.08.2017 про затвердження документації із землеустрою та передачі у власність земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Сезенківської сільської ради Баришівського району Київської області Головне управління листами від 21.08.2017 відмовило у затвердженні документації із землеустрою.

Відповідно до частини десятої статті 118 Кодексу відмова органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.

З повагою

В. о. Голови

О. КОЛОТІЛН

