



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-2043

21.12.2018

Голові Київської міської
державної адміністрації

КЛИЧКУ В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Левченка Ю. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 21 грудня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.;
матеріали на 4 арк.

З повагою

А. ПАРУБІЙ

2042



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ ЛЕВЧЕНКО ЮРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5; тел.: +38(044)209-40-56; pryimalnia.levchenko@gmail.com

Вих. №Ж-2795/2855
Від 20.12.2018

Голові
Київської міської державної
адміністрації,
Київському міському голові
Кличку В.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо наведення порядку у закинутій історичній будівлі, що знаходиться за адресою: місто Київ, вулиця Січових Стрільців, 91 та вчинення дій для повернення зазначеного незаконно приватизованого нежитлового приміщення у центральній частині столиці до власності територіальної громади міста Києва.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

До мене як народного депутата України систематично звертаються кияни з проханням вжити заходів для відновлення будівлі, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Січових Стрільців, 91, яка перебуває в занедбаному стані та не допустити чергову забудову на території зруйнованої історичної будівлі.

Закинуте нежитлове приміщення за вказаною адресою, де колись розміщувалась Державна податкова інспекція, порушує благоустрій центральної частини столиці, а також слугує місцем, де збираються безпритульні. Зараз в цьому будинку панує антисанітарія, збираються завали сміття, вибиті вікна, немає дверей, всередині палять багаття. Пішоходи, які проходять центральними вулицями Січових Стрільців, Котарбінського та Дмитрівською, вимушені терпіти неприємний запах, який неможливо уникнути.

Згідно даних Єдиного державного реєстру судових рішень, мені стало відомо, що Київською місцевою прокуратурою №10 в інтересах держави в особі Київської міської ради подано позовну заяву до Шевченківського районного суду в місті Києві про визнання недійсним договору купівлі-продажу нерухомого майна, а саме, нежитлового приміщення за адресою: м. Київ, вул. Січових Стрільців, буд. 91. Внаслідок позовної заяви Київської місцевої прокуратури №10 було відкрито цивільну справу №761/7910/16-ц, провадження № 2/761/292/2016.

Згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна також було встановлено, що Шевченківським районним судом міста Києва за заявою Київської місцевої прокуратури №10 в інтересах держави в особі Київської міської ради було накладено арешт на групу нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вул. Січових Стрільців, буд. 91.

Однак, з 23.03.2017 жодних рішень по справі №761/7910/16-ц не виносилося.

Проте, згідно відомостей Єдиного державного реєстру судових рішень, Господарським судом міста Києва 26.09.2017 по справі № 910/12127/16 за позовом заступника Генерального прокурора України в інтересах держави в особі Київської міської ради було винесено рішення витребувати від Компанії «Глобал Девелопментс Лімітед» (країна реєстрації: Беліз, поштова скринька 1513, 10 Норф Парк Стріт, Беліз Сіті, реєстраційний № 60,572) нежитлові приміщення № 1 загальною площею 908,9 кв. м та № 2 загальною площею 476,8 кв. м на вул. Січових Стрільців 91 у місті Києві та передати їх у власність територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради (01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36, код ЄДРПОУ 22883141), яке набрало законної сили.

Не зважаючи на вищевикладене, до цього часу ситуація із зазначеним приміщенням у центральній частині міста не змінилась. Більше того, наразі у подвір'я зазначеної будівлі скидається сміття від сусіднього кінотеатру, що ще більше ускладнює стан благоустрою та збільшує антисанітарію.

Мною неодноразово направлялись депутатські звернення стосовно вирішення ситуації з цією будівлею та наведення там порядку, зокрема № К-1713/1730 від 29.05.2017. (Додаток 1) У відповіді виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.07.2017 №001-1951 на вищевказане звернення, зазначено, що КП «Київжитлоспецексплуатація» доручено проведення комплексу заходів щодо недопущення подальшої руйнації зазначеного нежитлового будинку, а також благоустрою прилеглої території до належного стану. (Додаток 2)

Проте, жодних відповідних дій здійснено не було, а історична будівля продовжує руйнуватись.

Враховуючи все вищезазначене, аварійний стан будівлі та численні порушення благоустрою, санітарних та інших норм,

ПРОШУ:

1. Провести комплекс заходів для недопущення подальшої руйнації будівлі за адресою: м. Київ, вул. Січових Стрільців, 91 та унеможливити вільний доступ стороннім особам, зокрема (але не виключно) шляхом закриття віконних та дверних отворів;

2. Керуючись Рішенням Господарського суду міста Києва 26.09.2017 по справі № 910/12127/16, вжити заходів для забезпечення порядку, санітарних норм та норм благоустрою у зазначеній будівлі та на її прилеглій території, а також реставрації будівлі;

3. На підставі Рішення Господарського суду міста Києва 26.09.2017 по справі № 910/12127/16, забезпечити реєстрацію права власності на зазначене приміщення за територіальною громадою міста Києва.

4. Як сторона судового провадження, вжити заходів для пришвидшення судового розгляду цивільної справи №761/7910/16-ц.

Відповідь про результати розгляду депутатського запиту відповідно до ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України» прошу надати мені у 15-денний строк.

Додатки: на 4 арк

- 1) Копія депутатського звернення № К-1713/1730 від 29.05.2017;
- 2) Копія відповіді ВО КМР (КМДА) від 20.07.2017 №001-1951.

З повагою
народний депутат України



Ю.В. Левченко

(позб. № 427)