



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1457

17.05.2019

Прем'єр-міністру України

ГРОЙСМАНУ В.Б.

Шановний Володимире Борисовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Батенка Т. І., оголошений на засіданні Верховної Ради України 17 травня 2019 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ

1457



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ
Комітет Верховної Ради України з питань паливно-енергетичного комплексу,
ядерної політики та ядерної безпеки
G1008, м. Київ-8, вул. Грушевського, 5

«15» травня 2019 р. вих. № 106

Прем'єр-міністру України

ГРОЙСМАНУ В.Б.

*щодо соціального захисту громадян
України у частині сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки, шляхом звільнення від його
сплати громадян, які отримують
доходи менші за встановлений
прожитковий мінімум*

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Шановний Володимире Борисовичу!

До мене, як до народного депутата України, надходять численні звернення громадян щодо питання порушення їх прав на соціальний захист внаслідок необдуманого фінансової політики. Зокрема, це стосується проблеми спроможності пенсіонерів та малозабезпечених категорій громадян сплатити щорічний податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Відомі непоодинокі випадки коли подружні пари, які проживають спільно десятки років вимушені розлучатися та ділити майно, щоб мінімізувати розмір податку. Звернутися до Уряду щодо цієї проблеми мене змусило, зокрема, й письмове звернення , мешканця міста обласного значення Новий Розділ Львівської області, який отримуючи мінімальне пенсійне забезпечення, перенісши десятки тяжких хірургічних операцій, вимушений брати кошти в кредит в банку для сплати цього податку.

Як відомо, податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є однією зі складових податку на майно і належить до місцевих податків, визначених ст. 10 Податкового кодексу України (ПКУ). Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу. Платниками податку на нерухомість є фізичні та юридичні особи (зокрема, і нерезиденти), які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості (пп. 266.1.1

ПКУ). За неповнолітніх дітей – власників нерухомості податок сплачують батьки/опікуни.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів (пп. 266.4.2 ПКУ).

Однак, на практиці через розбіжність даних між контролюючими органами, органами місцевого самоврядування, соціального захисту та Пенсійного фонду України заручниками ситуації стають найбільш незахищені верстви населення (пенсіонери, малозабезпечені громадяни та інші), яким неправомірно нараховують цей податок на нерухоме майно, не враховуючи рівень їх доходів та соціального становища.

Також хочу звернути увагу Уряду на наступну проблему. Відповідно до ст. 126, 129 ПКУ за несвоєчасну сплату податку на нерухомість передбачений штраф. Так, при затримці сплати податку до 30 календарних днів, розмір штрафу становить 10 % погашеної суми податкового боргу, при затримці більше 30 календарних днів, – 20 % погашеної суми податкового боргу. Після спливу строків погашення узгодженого грошового зобов'язання на суму податкового боргу нараховується пеня – в розмірі 120% річних облікової ставки Національного банку України. Що є також порушенням чинного законодавства, адже не враховано права громадян, яким затримують виплату заробітної плати чи виплату пенсійного/соціального забезпечення.

У зв'язку з вищезазначеним, для відновлення соціальної справедливості та конституційних прав громадян на соціальний захист, прошу Вас, взяти цю справу під особистий контроль та:

1. Зобов'язати контролюючі органи, органи місцевого самоврядування, соціального захисту та Пенсійний фонд України здійснювати систематичну звірку даних для того, щоб уникати нарахування податку на нерухоме майно для громадян щодо яких не враховано рівень їх доходів та соціальне становище;
2. Розглянути можливість звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, громадян (пенсіонерів, малозабезпечених громадян та інших), які отримують доходи менші за встановлений прожитковий мінімум, шляхом розроблення та ініціювання Урядом відповідних законодавчих актів.

Відповідно до статті 15 Закону України «Про статус народного депутата України» прошу повідомити про ухвалені Вами рішення в установленій законом термін, а також надіслати копію листа на мою електронну адресу: batenko.taras@gmail.com.

Заздалегідь вдячний!

З повагою



Батенко Т.І.
№ 321