



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-2189

05.07.2019

Прем'єр-міністру України

**ГРОЙСМАНУ В.Б.**

Шановний Володимире Борисовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Вілкула О. Ю., оголошений на засіданні Верховної Ради України 5 липня 2019 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.;  
матеріали на 3 арк.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**

2189



# НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

вих. № 1907041

від 04 липня 2019 р.

Прем'єр-міністру України  
Гройсману В.Б.

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2

## ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

в порядку ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України»

*Щодо захисту права дитини на житло:  
розробка та запровадження чіткого  
механізму дій органів державної влади,  
органів місцевого самоврядування у  
випадку виникнення загрози праву дитини  
на житло*

**Шановний Володимире Борисовичу!**

Розглянувши питання про виконання вимог законодавства України стосовно захисту права дитини на житло (протокол № 200 від 19 червня 2019 року), Комітет з питань сім'ї, молодіжної політики, спорту та туризму зазначає, що на сьогоднішній день в Україні відсутня ефективна система захисту права дитини на житло. Органи прокуратури, які до 2016 року мали можливість представляти дітей у справах щодо захисту права на житло, втратили відповідні повноваження, а органи опіки та піклування не завжди відповідально відносяться до виконання цієї вкрай важливої функції.

Комітет з питань сім'ї, молодіжної політики, спорту та туризму вважає, що на державному рівні має бути розроблений та запроваджений чіткий механізм дій органів державної влади, органів місцевого самоврядування у випадку виникнення загрози праву дитини на житло.

У зв'язку із зазначеним, для забезпечення дотримання права дитини на житло, на підставі Рішення Комітету з питань сім'ї, молодіжної політики, спорту та туризму від 19 червня 2019 року, з метою парламентського контролю, керуючись ст. ст. 16, 17, 19 Закону України «Про статус народного депутата України»,

прошу:

1) внести на розгляд Верховної Ради України проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо захисту права дитини на житло, де передбачити:

особливості участі органу опіки та піклування у судах при розгляді справ про виселення дитини, зняття дитини з реєстрації місця проживання, визнання дитини такою, яка втратила право користування житловим приміщенням;

заборону здійснення стягнення на предмет іпотеки шляхом позасудового врегулювання на підставі договору іпотеки, у разі, якщо у зазначеному житлі проживають діти та власники предмету іпотеки, які не мають іншого житла;

посилення відповідальності посадових осіб органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, нотаріусів за порушення вимог законодавства щодо захисту права дитини на житло при виконанні своїх посадових функцій;

заборону зняття дитини з реєстрації місця проживання, визнання дитини такою, що втратила право користування житловим приміщенням без дозволу органу опіки та піклування або рішення суду;

2) внести зміни до Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1125, щодо призупинення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, якщо вони здійснюються на підставі здійснення стягнення на предмет іпотеки шляхом позасудового врегулювання на підставі договору іпотеки, у разі, якщо у зазначеному житлі проживають діти та власники предмету іпотеки, які не мають іншого житла;

3) внести зміни до Правил реєстрації місця проживання, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 02 березня 2016 року № 207 щодо заборони зняття дитини з реєстрації місця проживання, визнання дитини такою, що втратила право користування житловим приміщенням без дозволу органу опіки та піклування або рішення суду та скасування можливості зняття з реєстрації особи на підставі відчуження житла без рішення суду;

4) доручити Міністерству соціальної політики України, Міністерству юстиції України, Міністерству внутрішніх справ України розробити та запровадити чіткий механізм дій органів державної влади, органів місцевого самоврядування у випадку виникнення загрози праву дитини на житло та надати відповідні роз'яснення своїм структурним підрозділам, органам опіки та піклування, державним реєстраторам;

5) доручити Міністерству соціальної політики України посилити контроль за діяльністю органів опіки та піклування щодо захисту права дитини на житло;

6) доручити Міністерству юстиції України зобов'язати державних реєстраторів при державній реєстрації речових прав на нерухоме майно, якщо вони здійснюються на підставі здійснення стягнення на предмет іпотеки шляхом



позасудового врегулювання на підставі договору іпотеки, перевіряти такі обставини:

відповідність зазначеного нерухомого майна під вимоги Закону України «Про мораторій на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті»;

дотримання вимог статті 109 Житлового кодексу Української РСР;

7) доручити Національній поліції України:

посилити контроль за дотриманням посадовими особами органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, нотаріусами вимог законодавства щодо захисту права дитини на житло при виконанні своїх посадових функцій;

вжити заходів щодо недопущення виселення громадян з житла, в якому проживають діти, без рішення суду та дотримання процедури, визначеної законодавством України, та силового захвату такого житла новими власниками.

*Додаток: копія Рішення Комітету з питань сім'ї, молодіжної політики, спорту та туризму від 19 червня 2019 року на 3 арк.*

**З повагою**  
**Народний депутат України**

 **О.Ю.Вілкул**  
(посвідчення № 161)