



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22

E-mail: kmnda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmnda.gov.uaНародному депутатові України
Ю. ЛЕВЧЕНКУ

Про невідкладне відновлення
роботи пасажирських ліфтів
у будинках №№ 44/22 та 46
на вулиці Золотоустівській

Шановний Юрію Володимировичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) на Ваш депутатський запит від 06.06.2019 № К-3389/3302/Зап, що надійшов з листом Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 07.06.2019 № 11/10-1888, стосовно невідкладного відновлення роботи пасажирських ліфтів у будинках №№ 44/22 та 46 на вулиці Золотоустівській у Шевченківському районі повідомляє.

У будинках №№ 44/22 та 46 на вулиці Золотоустівській у квітні 2019 року викрадено 4 станції керування ліфтами ШК 5713, 4 котушки електромагнітного гальма МП-201, пошкоджено 4 стакани гальмівного пристрою, пошкоджено та викрадено 12 трансформаторів та 4 ввідні пристрої.

Враховуючи масштаби пошкоджень і викрадень, а також те, що на теперішній час більшість цих складових ліфтового обладнання вже давно не випускається, зазначені ліфти не підлягають відновленню та потребують повної заміни станцій керування і допоміжного обладнання. У цих будинках може бути влаштовано пасажирські ліфти типу УПЛ.17 МКМ 25 з мікроліфтом (виробництва ПАТ «РОДОС»). Вартість обладнання для влаштування одного пасажирського ліфта на 12 поверхів становить орієнтовно 147 000 грн без урахування вартості будівельно-монтажних та супутніх робіт.

Житлові будинки №№ 44/22, 46 та 48/5 на вул. Золотоустівській, а також № 3 на вулиці Річній до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної не належали, на баланс комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району міста

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500

Підписувач Кличко Віталій Володимирович

Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56

Київська міська державна
адміністрація

001-2110 від 08.07.2019

Києва» не передавалися. Ці будинки на обслуговування (за винятком ліфтів) взято з 01.06.2018 на підставі протоколів зборів співвласників після припинення в односторонньому порядку їх обслуговування КЖКП «Агропромбудіндустрія» та ТОВ «Житлосервіс «Каштан». За рішенням співвласників відповідальною за обслуговування ліфтів організацією визначено ДП «СРБУ «Ліфт-3», яке забезпечувало обслуговування ліфтового господарства.

Шевченківське управління поліції ГУНП в м. Києві за фактом крадіжки та вандалного пошкодження ліфтового обладнання відкрило кримінальне провадження.

У разі надходження додаткових коштів ліфти зазначених будинків буде включено до Комплексного плану реконструкції та модернізації ліфтового господарства у житловому фонді міста Києва у 2019 році.

Водночас згідно зі статтею 7 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» співвласники зобов'язані забезпечувати технічне обслуговування та в разі потреби проведення поточного і капітального ремонтів спільного майна багатоквартирного будинку. Кожний співвласник несе зобов'язання щодо належного утримання, експлуатації, реконструкції, реставрації, поточного та капітального ремонтів, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирного будинку пропорційно до його частки співвласника.

Рішенням Київської міської ради від 20.11.2018 № 56/6107 внесено зміни до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва».

З 01.01.2019 зазначене Положення поширюється на багатоквартирні будинки, які експлуатуються більше ніж десять років, та передбачає співфінансування робіт за рахунок коштів співвласників багатоквартирного будинку та бюджету міста Києва, що є альтернативою для виконання капітальних ремонтів об'єктів житлового фонду.

Відповідно до пункту 2 цього Положення співфінансування капітального ремонту, технічного переоснащення ліфтів та ліфтового обладнання становить 5 % коштів співвласників, решта – за рахунок міського бюджету. Роботи виконуються на підставі результатів експертного обстеження ліфтів та проектно-технічної документації, виготовленої співвласниками самостійно або на умовах співфінансування з внеском 30 % сукупної вартості цих робіт.

З повагою

Голова

Олег Гаряга
Дмитро Савченко 483 12 57

Віталій КЛИЧКО



ДОКУМЕНТ ІТС ЕПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
ЕЛЕКТРОННИМ ЦИФРОВИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500
Підписувач Кличко Віталій Володимирович
Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56

Київська міська державна
адміністрація



001-2110 від 08.07.2019