



УКРАЇНА

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

майдан імені С. П. Корольова, 1, м. Житомир, 10014, тел. (0412) 47-50-14, факс 47-50-75
www/http://oda.zt.gov.ua/ e-mail:ztadm@oda.zt.gov.ua код ЄДРПОУ 00022489

04.04 2019 № 2060/2-19/10
На № 37-93 від 19/03/2019

Народному депутату України
Споришу І.Д.

вул. Грушевського, 5,
м. Київ, 01008

Про розгляд депутатського запиту

Розглянувши Ваш депутатський запит від 19.03.2019 № 37-дз щодо виділення земельної ділянки ПАТ «Центр відновлення ресурсів «ЕКОСФЕРА» для реалізації проекту по будівництву та функціонуванню промислового комбінату по безвідходній утилізації та глибокій переробці твердих побутових, інших комунальних та деяких промислових відходів, повідомляємо наступне.

25.03.2019 до Житомирської обласної державної адміністрації надійшло клопотання від ПАТ «Центр відновлення ресурсів «ЕКОСФЕРА» про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 30,0000 га, кадастровий номер що знаходиться на території Кропивнянського старостинського округу Новоборівської селищної ради Хорошівського району, за цільовим призначенням 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва сміттєпереробних об'єктів), з метою надання її у користування на умовах оренди.

В результаті розгляду даного клопотання встановлено, що вказана земельна ділянка передана в оренду ТОВ «Валки-Ільменіт» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд

09.04.2019 10:25

ВХ. № 69976

підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення 11.01).

Відповідно до статті 54 Кодексу України про надра, після вироблення запасів корисних копалин, а також у разі, коли за техніко-економічними розрахунками та іншими обґрунтуваннями подальша розробка родовищ чи його частин є недоцільною або неможливою, гірничодобувні об'єкти або ділянки цих об'єктів підлягають ліквідації чи консервації та повинні бути приведені у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища.

Статтею 166 Земельного кодексу України передбачено, що землі, які зазнали змін у структурі рельєфу, екологічному стані ґрунтів і материнських порід та у гідрологічному режимі внаслідок проведення гірничодобувних, геологорозвідувальних, будівельних та інших робіт, підлягають рекультивації.

Отже, орендована земельна ділянка може бути повернута орендодавцю виключно після проведення рекультивації земель відповідно до робочого проекту землеустрою з рекультивації порушених земель за актом приймання-передачі земельної ділянки.

Надання в користування рекультивованої земельної ділянки для іншого цільового призначення здійснюється за проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення, в порядку, визначеному статтею 123 Земельного кодексу України.

Згідно статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», зміна цільового призначення земельної ділянки повинна відповідати детальному плану території, затвердженому відповідно до вимог чинного законодавства.

Заступник голови адміністрації

Олексій ЯСЮНЕЦЬКИЙ

