



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**
Мін'юст

**Голові Верховної Ради
Разумкову Д.О.**

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001
тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83
Email: callcentre@minjust.gov.ua,
themis@minjust.gov.ua
Web: <http://www.minjust.gov.ua>,
код згідно з ЄДРПОУ 00015622

Шановний Дмитре Олександровичу!

У зв'язку з Вашим листом від 03 липня 2020 року № 11/10-1071 у Міністерстві юстиції розглянуто депутатський запит Шинкаренка І.А. та Ткаченка О.М. від 01 липня 2020 року № 01-07, оголошений на засіданні Верховної Ради України 03 липня 2020 року, щодо передачі нерухомого майна у комунальну власність м. Білгород-Дністровського Одеської області та повідомляється, що відповідь на вищевказаний депутатський запит надано листом Мін'юсту від 21 липня 2020 року № 32290/521-2-20/8.1.1 (додається).

Дадаток: 3 арк.

**З повагою,
Міністр юстиції**

Денис МАЛЮСЬКА

Олексій Кутепов 0675251885

№32369/521-2-20/8.1.1 від 21.07.2020



UB
Міністерство юстиції України
№32369/521-2-20/8.1.1 від 21.07.2020
Малюська Д.Л. (Міністр) 21.07.2020
17:31



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**
Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001
тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83
Email: callcentre@minjust.gov.ua,
themis@minjust.gov.ua
Web: <http://www.minjust.gov.ua>,
код згідно з ЄДРПОУ 00015622

**Народному депутату України
Шинкаренку І.А.**

**Народному депутату України
Ткаченку О.М.**

*Щодо передачі нерухомого майна у комунальну
власність м. Білгород-Дністровського Одеської
області*

Шановні Іване Анатолійовичу та Олександрі Михайловичу!

У зв'язку з листом Голови Верховної Ради України Разумкова Д.О. від 03 липня 2020 року № 11/10-1071 у Міністерстві юстиції розглянуто ваш депутатський запит від 01 липня 2020 року № 01-07, оголошений на засіданні Верховної Ради України 03 липня 2020 року щодо передачі нерухомого майна у комунальну власність м. Білгород-Дністровського Одеської області та повідомляється про таке.

Щодо передачі у комунальну власність майнового комплексу військового містечка № 1, який розташований по вул. Шабській 51-г у м. Білгород-Дністровському.

Законом України «Про правовий режим майна у Збройних Силах України» (далі – Закон) визначено, що державне майно, закріплене за військовими частинами, закладами, установами та організаціями Збройних Сил України є *військовим майном* (стаття 1 Закону).

Відповідно до статті 2 Закону вирішення питань щодо забезпечення Збройних Сил України військовим майном, а також визначення порядку вилучення і передачі його до сфери управління центральних або місцевих органів виконавчої влади, інших органів, уповноважених управляти державним майном, самоврядним установам і організаціям та у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст або у їх спільну власність (за згодою відповідних органів місцевого самоврядування з дотриманням вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності») належить до компетенції Кабінету Міністрів України.

Статтею 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передбачено, що з державної у комунальну власність передаються безоплатно, зокрема, військові містечка (майнові комплекси), інше нерухоме та окреме індивідуально визначене (рухоме) військове майно (крім усіх видів озброєння, бойової техніки та боєприпасів), яке вивільняється в процесі реформування Збройних Сил України і не включено до відомого переліку Збройних Сил України та не включено до відомого переліку військового майна, яке підлягає відчуженню.



Міністерство юстиції України
№32290/521-2-20/8.1.1 від 21.07.2020
переліку військового майна
14:52

При цьому процедуру вилучення військового майна з оперативного управління військових частин, закладів, установ та організацій Збройних Сил, та його безоплатної передачі до сфери управління центральних або місцевих органів виконавчої влади, інших органів, уповноважених управляти державним майном, та у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст або у їх спільну власність визначає Порядок вилучення і передачі військового майна Збройних Сил, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 29 серпня 2002 року № 1282 (далі – Порядок).

Відповідно до пунктів 2¹, 4 Порядку передача військових містечок, що вивільняються в процесі реформування Збройних Сил і не плануються до використання за цільовим призначенням та нерухомого майна (будівель, споруд, об'єктів незавершеного будівництва, приміщень, іншого нерухомого майна) проводиться за рішенням Кабінету Міністрів України.

Пунктом 6 Порядку передбачено, що ініціювати передачу військового майна можуть Міноборони, органи, уповноважені управляти державним майном, самоврядні установи і організації, органи місцевого самоврядування.

Згідно з пунктом 7 Порядку пропозиції щодо передачі військового майна за рішенням Кабінету Міністрів України погоджуються Міноборони з відповідними органами, уповноваженими управляти державним майном, самоврядними установами і організаціями або територіальними громадами сіл, селищ, міст, районними або обласними радами, а також Мінфіном, Мінекономіки, Фондом державного майна та Держкомстатом. Погоджені пропозиції Міноборони разом з обґрунтуванням подає Мінекономіки.

Мінекономіки на підставі поданих пропозицій та рішення Міноборони про вилучення військового майна з оперативного управління військових частин готує в установленому порядку проект відповідного рішення Кабінету Міністрів України.

Враховуючи повноваження, визначені Положенням про Міністерство юстиції України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 02 липня 2014 року № 228, Мін'юст здійснює правову експертизу проектів законів, інших актів законодавства, які подаються на розгляд Кабінету Міністрів України, та проектів законів, які подаються на розгляд Верховної Ради України іншими суб'єктами права законодавчої ініціативи, нормативно-правових актів Верховної Ради Автономної Республіки Крим.

Процедуру підготовки, погодження та проведення правової експертизи проектів актів Кабінету Міністрів України визначено Регламентом Кабінету Міністрів України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 18 липня 2007 року № 950 (далі – Регламент), згідно із главою 4 розділу 4 якого Міністерство юстиції проводить правову експертизу проектів нормативно-правових актів та за її результатами оформляє висновок.

У разі надходження відповідного проекту рішення Уряду, погодженого з усіма заінтересованими органами, Міністерство юстиції здійснить його правову експертизу відповідно до вимог Регламенту.

Щодо передачі у комунальну власність нерухомого майна, яке розташоване по вул. Пушкіна, будинок 26, у м. Білгород-Дністровському та перебуває у сфері управління Міністерства юстиції України.

Основні засади передачі об'єктів права державної власності у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах або у спільну

власність територіальних громад сіл, селищ, міст, а також об'єктів права комунальної власності у державну власність визначає Закон України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Закон).

Згідно зі статтею 3 Закону ініціатива щодо передачі об'єктів права державної та комунальної власності може виходити, зокрема, від відповідних органів місцевого самоврядування.

Положеннями статей 2, 4 Закону передбачено, що передача об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд, у тому числі приміщення (після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) на підставі розподільного балансу) з державної у комунальну власність здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України.

У разі якщо передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України, пропозиції щодо передачі зазначених об'єктів погоджуються ініціаторами такої передачі та подаються до центрального органу виконавчої влади з питань економічної політики.

У свою чергу центральний орган виконавчої влади з питань економічної політики на підставі пропозицій, внесених з дотриманням вимог цього Закону, готує і подає за погодженням з центральним органом виконавчої влади з питань фінансової політики та Фондом державного майна України проекти відповідних рішень Кабінету Міністрів України.

При цьому стаття 7 Закону містить вичерпний перелік об'єктів, які передаються безоплатно з державної у комунальну власність.

Інформуємо, що листом від 23 травня 2019 року № 19/1323 виконавчий комітет Білгород-Дністровської міської ради звернувся до Міністерства юстиції з пропозицією стосовно передачі вищезазначеного нерухомого майна у комунальну власність територіальної громади міста Білгород-Дністровський.

Листом від 10 липня 2019 року № 25819/13946-26-19/21.1.4 Міністерство юстиції України надало погодження стосовно передачі територіальній громаді міста Білгорода-Дністровського об'єкта нерухомості (комплекс нежитлових будівель і споруд «Особняк поміщика Ярошевича») та земельної ділянки, розташованих за адресою: вул. Пушкіна, буд. 26, м. Білгород-Дністровський, Одеська обл.

З огляду на те, що Білгород-Дністровською міською радою подальших дій щодо передачі вищевказаного нерухомого майна в комунальну власність вчинено не було, Міністерством юстиції розцінено це як відсутність подальшої зацікавленості у ньому.

Крім того, зв'язку зі зверненням Державної судової адміністрації України (лист від 20 травня 2020 року № 14-9889/20) наразі розглядається питання щодо передачі зазначеного нерухомого майна зі сфери управління Міністерства юстиції України до сфери управління Державної судової адміністрації України з метою забезпечення Білгород-Дністровського міськрайонного суду Одеської області належним приміщенням.

**З повагою,
Міністр юстиції**

Денис МАЛЮСЬКА

Апарат Верховної Ради України
КАРТКА ДОКУМЕНТА



151426

Кореспонденти Малюська Д. Л. Міністерство юстиції України
(всього 1)
Вид документа Відповідь на депутатський запит
Вих. № та дата 32369/521-2-20/8.1.1 від 21.07.2020
кореспондента
№ ДСК
Реєстр. № та 115181 від 22.07.2020
дата реєстрації
Арк./прим. 4/1
Стислий зміст НА №11/10-1071 Щодо запиту народного депутата
України Шинкаренка І.А. та Ткаченка О.М.
стосовно передачі майна у комунальну власність для
створення історико-культурного парку

Проходження документа (особа, у якої є позначка «Оригінал»)	Дата передачі оригіналу ВСК	Дата отримання оригіналу	Підпис