



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-183

24.09.2021

Генеральному прокурору

ВЕНЕДІКТОВІЙ І.В.

Шановна Ірино Валентинівно!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит групи народних депутатів (Мельника П. В. та інших, всього 7 депутатів), оголошений на засіданні Верховної Ради України 24 вересня 2021 року, для розгляду і надання відповіді авторам запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.
матеріали на 7 арк.

З повагою

Дмитро РАЗУМКОВ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5, melnyk@rada.gov.ua

№ 1/1212

«23» вересня 2021 р.

**Генеральному прокурору
пані Венедіктовій І. В.**

01011, м. Київ, вул. Різницька, 13/15

у порядку ст. 16 Закону України
«Про статус народного депутата України»
(Відомості Верховної Ради України (ВВР),
1993, № 3, ст. 17)

Щодо здійснення дієвих заходів реагування щодо незаконної забудови рекреаційної прибережної зони м. Приморськ Запорізької області

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Шановна Ірино Валентинівно!

Звертаюсь до Вас стосовно ситуації порушення законодавства України підприємцем, який здійснює діяльність надання послуг у готельно – ресторанній сфері, внаслідок дій якого здійснюється незаконна забудова рекреаційної прибережної зони у м. Приморськ Запорізької області.

Зазначу, що ця ситуація отримала широкий суспільний резонанс та розголос, висвітлюється в регіональних і національних засобах масової інформації. Місцеві мешканці обурені безкарністю винних у цій ситуації, вимагають справедливого неупередженого розслідування та притягнення винних до відповідальності.

За переконанням місцевих мешканців, здійснено грубе порушення інтересів Приморської ОТГ Запорізької області та місцевих мешканців з боку фізичної особи - підприємця пана . (номер взяття на облік:

Головним управлінням ДПС у Запорізькій області, Токмацьким управлінням), який здійснює порушення чинного законодавства щодо ведення підприємницької діяльності у готельно – ресторанній сфері.

За інформацією місцевих мешканців та громадських активістів, громадянин України) отримав рішенням відповідного суду право власності на нерухоме майно (кафе) м. Приморськ, вул. Курортна, 89/1, проте на невідведених у законний спосіб ділянках землі, що знаходяться поряд, самочинно здійснив будівництво великої кількості будівель, що використовуються для ведення господарчої діяльності та фактично є **самочинною забудовою**.

За цією адресою на сьогоднішній поряд з кафе розташовується гостьовий будинок «Анабель» та інші будівлі, де надаються послуги з розміщення відвідувачів та харчування.

Таким чином склалася ситуація, коли земельна ділянка, орієнтовною площею 0,1026 га, що розташована у м. Приморськ, вул. Курортна, 89/1, використовується для будівництва і обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код згідно КВІДПЗ: B07.01), де розташовані будівлі, що фактично

є самочинною забудовою, використовується для отримання прибутку цією фізичною особою, з можливим залученням праці неповнолітніх та працівників, які працюють без офіційного оформлення.

На сьогоднішній день ці будівлі не введені в експлуатацію у законних спосіб, тобто відсутнє право користування землею, а бюджети всіх рівнів не отримують податки, що несе серйозну шкоду та порушує інтереси держави, зазначеного органу місцевого самоврядування, місцевих мешканців.

Водночас, за інформацією місцевих мешканців, на зазначеній ділянці ведеться будівництво об'єктів готельно – ресторанної сфери, з порушенням відповідних будівельних норм (з можливим залученням праці будівельників, які працюють без офіційного оформлення), з метою подальшого отримання прибутку. На це відповідного дозволу та погоджень органу місцевого самоврядування та відповідними контролюючими органами не надавалося.

Зазначу, що таке будівництво ведеться з порушенням норм екологічного законодавства, **що є небезпечним для життя та здоров'я людей та несе велику шкоду екології.**

Відзначу, що мною в рамках повноважень народного депутата України стосовно цієї ситуації було спрямовано депутатське звернення до голови Національної поліції, начальника Головного управління ДПС у Запорізькій області, головного управління Держпраці у Запорізькій області та Генеральному прокурору з проханням здійснити відповідні заходи реагування.

У відповіді на моє депутатське звернення від керівника Запорізької обласної прокуратури (копія додається) зазначається, що відповідно до повноважень прокуратури України копію мого депутатського звернення спрямовано до відповідних контролюючих органів Запорізької області з метою вивчення питання про здійснення заходів представницького характеру у суді стосовно захисту інтересів держави, місцевого органу самоврядування та мешканців м. Приморськ.

Водночас у цій відповіді зазначено, що Національною поліцією 13.08.2021 р. внесені відомості до ЄРДР за № 120210882340000131 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 3 ст. 197-1 КК України, та розпочато досудове розслідування за можливим фактами самовільного будівництва та самовільно зайнятій території.

Ураховуючи актуальність зазначеного питання, широкого суспільного резонансу наявних фактів кричущого порушення законодавства України фізичною особою - підприємцем, створення небезпеки для життя та здоров'я людей, а також екології, прошу Вас у межах Вашої компетенції:

- здійснити відповідні заходи прокурорського реагування щодо необхідності здійснення захисту інтересів держави, органу місцевого самоврядування та місцевих мешканців у зв'язку з грубим порушенням фізичною особою законодавства України;

- скоординувати діяльність правоохоронних та відповідних контролюючих органів стосовно негайного припинення можливого порушення

чинного законодавства з боку фізичної особи - пана, наслідком дії якого є несплата податків до бюджетів всіх рівнів, нанесена шкода екології, а також надання готельно – ресторанні послуги відвідувачам без відповідних дозволів, а також у будівлях, що не введено в експлуатацію у законний спосіб;

- активізувати збір документів, що проводиться Запорізькою обласною прокуратурою, щодо здійснення представництва в суді законних інтересів держави, Приморської ОТГ та місцевих мешканців шляхом подання відповідного позову щодо достатності підстав для отримання права власності паном на будівлю, що розташована за адресою: м. Приморськ, вул. Курортна, 89^б1, а також необхідності примусового зносу зазначеної самочинної забудови;

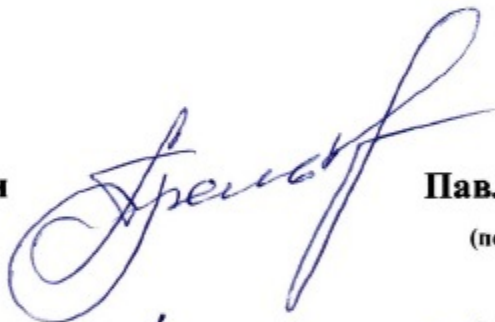
- здійснити процесуальне керівництво за ходом досудового розслідування в рамках кримінального провадження за що здійснюється Національною поліцією;

- взяти питання притягнення винних у зазначених протиправних діях до відповідальності на контроль Офісом Генерального прокурора.

-

- Додаток: на 7 арк.






З повагою
народний депутат України



Павло Мельник

(посв. №287)

Додаток: на 5 арк.

	Жасай Г. О. (280)
	Кушанов О. Р. (84)
	Кузнецов О. О. (311)
	Лаба М. М. 246 Лавров 80 (378)
	Жасай К. І. 350