



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-190

24.09.2021

Голові Запорізької обласної
державної адміністрації

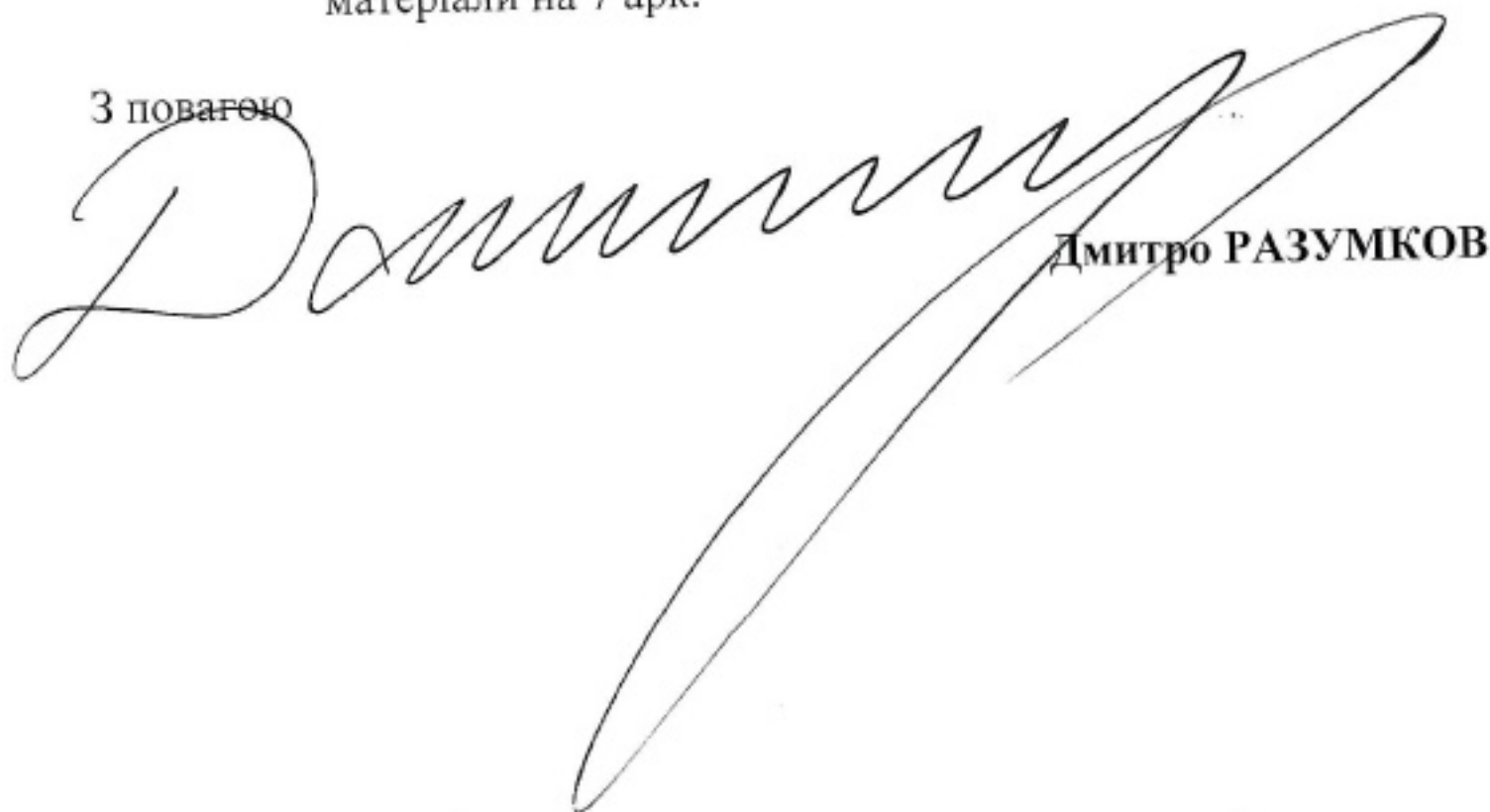
СТАРУХУ О.В.

Шановний Олександрє Васильовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит групи народних депутатів (Мельника П. В. та інших, всього 7 депутатів), оголошений на засіданні Верховної Ради України 24 вересня 2021 року, для розгляду і надання відповіді авторам запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.
матеріали на 7 арк.

З повагою



Дмитро РАЗУМКОВ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5, melnyk@rada.gov.ua

№ 1/127

“23” вересня 2021 р.

у порядку ст. 15 Закону України
«Про статус народного депутата України»
(Відомості Верховної Ради України (ВВР),
1993, № 3, ст. 17)

Голові
Запорізької обласної державної
адміністрації
пану Старуху О. В.

пр. Соборний, 164, м. Запоріжжя, 69107

Щодо здійснення дієвих заходів реагування щодо незаконної забудови рекреаційної прибережної зони м. Приморськ Запорізької області

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Шановний Олександр Васильовичу!

Звертаюсь до Вас стосовно ситуації порушення законодавства України підприємцем, який здійснює діяльність надання послуг у готельно – ресторанній сфері, внаслідок дій якого здійснюється незаконна забудова рекреаційної прибережної зони у м. Приморськ Запорізької області.

Зазначу, що ця ситуація отримала широкий суспільний резонанс та розголос, висвітлюється в регіональних і національних засобах масової інформації. Місцеві мешканці обурені безкарністю винних у цій ситуації, вимагають справедливого неупередженого розслідування та притягнення винних до відповідальності.

За переконанням місцевих мешканців, здійснено грубе порушення інтересів Приморської ОТГ Запорізької області та місцевих мешканців з боку фізичної особи - підприємця пана (номер взяття на облік: Головиним управління ДПС у Запорізькій області, Токмацьким управлінням), який здійснює порушення чинного законодавства щодо ведення підприємницької діяльності у готельно – ресторанній сфері.

За інформацією місцевих мешканців та громадських активістів, громадянин України, отримав рішенням відповідного суду право власності на нерухоме майно (кафе) м. Приморськ, вул. Курортна, 89/1, проте на невідведених у законний спосіб ділянках землі, що знаходяться поряд, самочинно здійснив будівництво великої кількості будівель, що використовуються для ведення господарчої діяльності та фактично є **самочинною забудовою.**

За цією адресою на сьогоднішній поряд з кафе розташовується гостьовий будинок «Анабель» та інші будівлі, де надаються послуги з розміщення відвідувачів та харчування.

Таким чином склалася ситуація, коли земельна ділянка, орієнтовною площею 0,1026 га, що розташована у м. Приморськ, вул. Курортна, 89/1,

використовується для будівництва і обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код згідно КВЦПЗ: В07.01), де розташовані будівлі, що фактично є самочинною забудовою, використовується для отримання прибутку цією фізичною особою, з можливим залученням праці неповнолітніх та працівників, які працюють без офіційного оформлення.

На сьогоднішній день ці будівлі не введені в експлуатацію у законних спосіб, тобто відсутнє право користування землею, а бюджети всіх рівнів не отримують податки, що несе серйозну шкоду та порушує інтереси держави, зазначеного органу місцевого самоврядування, місцевих мешканців.

Водночас, за інформацією місцевих мешканців, на зазначеній ділянці ведеться будівництво об'єктів готельно – ресторанної сфери, з порушенням відповідних будівельних норм (з можливим залученням праці будівельників, які працюють без офіційного оформлення), з метою подальшого отримання прибутку. На це відповідного дозволу та погоджень органу місцевого самоврядування та відповідними контролюючими органами не надавалося.

Зазначу, що таке будівництво ведеться з порушенням норм екологічного законодавства, **що є небезпечним для життя та здоров'я людей та несе велику шкоду екології.**

Відзначу, що мною в рамках повноважень народного депутата України стосовно цієї ситуації було спрямовано депутатське звернення до голови Національної поліції, начальника Головного управління ДПС у Запорізькій області, головного управління Держпраці у Запорізькій області та Генеральному прокурору з проханням здійснити відповідні заходи реагування.

У відповіді на моє депутатське звернення від керівника Запорізької обласної прокуратури (копія додається) зазначається, що відповідно до повноважень прокуратури України копію мого депутатського звернення спрямовано до відповідних контролюючих органів Запорізької області з метою вивчення питання про здійснення заходів представницького характеру у суді стосовно захисту інтересів держави, місцевого органу самоврядування та мешканців м. Приморськ.

Водночас у цій відповіді зазначено, що Національною поліцією 13.08.2021 р. внесені відомості до ЄРДР за № 120210882340000131 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 3 ст. 197-1 КК України, та розпочато досудове розслідування за можливим фактами самовільного будівництва та самовільно зайнятій території.

Згідно відповіді (копія відповіді надається) на моє депутатське звернення від начальника Головного управління ДПС у Запорізькій області, що на сьогоднішній день підстави для здійснення контрольно – перевірочних заходів з питання надання послуг з розміщення відвідувачів в гостьовому будинку «Анабель» (м. Приморськ, вул. Курортна, 89-Б) відсутні, проте буде проведено перевірку в кафе, що знаходиться з цією ж адресою.

Відповідно до відповіді Головного управління Держпраці у Запорізькій області, що за результати проведення виїзного інспекційного відвідання

зазначеної фізичної особи – підприємця
праці неоформлених працівників були відсутні.

факти використання

Зазначу, згідно з повідомленням місцевих мешканців, у цих будівлях готельно – ресторанної сфери мали місце можливі факти залучення неповнолітніх до праці, та застосування насилля з боку цього підприємця. Про це було звернення до Національної поліції.

Вважаю, що виїзне інспекційне відвідання зазначеної фізичної особи – підприємця () було проведено не належним чином з боку посадових осіб Держпраці, які не мали на меті саме встановлення зазначених фактів та притягнення винних до відповідальності.

Ураховуючи актуальність зазначеного питання, широкого суспільного резонансу наявних фактів кричущого порушення законодавства України фізичною особою - підприємцем, створення небезпеки для життя та здоров'я людей, а також екології, прошу Вас у межах Вашої компетенції:

- скоординувати діяльність правоохоронних та відповідних контролюючих органів стосовно негайного припинення можливого порушення чинного законодавства з боку фізичної особи - пана , наслідком дії якого є несплата податків до бюджетів всіх рівнів, нанесена шкода екології, а також надання готельно – ресторанні послуги відвідувачів без відповідних дозволів, а також у будівлях, що не введені в експлуатацію у законний спосіб;

- взяти розгляд зазначеного питання на контроль Запорізькою обласною державною адміністрацією.

Додаток: на 7 арк.

З повагою
народний депутат України

Павло Мельник
(посв. №287)

[Handwritten signatures and notes]
Касані І.О (280)
Кавиць О.О. (84)
Кузнецов О.О. (314)
Лоба М.М.
246
Молодт 80 (380)
Касані К.І. 350