



Прокуратура України
ОФІС ГЕНЕРАЛЬНОГО ПРОКУРОРА

вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011

факс: 280-26-03

28.10.2021 № 15/3/3-43056-21

На № 4/10-188 від 24.09.2021

**Голові Верховної Ради України
Руслану СТЕФАНЧУКУ**

Шановний Руслане Олексійовичу!

Запити народних депутатів України Мельника П.В. та інших, оголошені на засіданні Верховної Ради України 24 вересня 2021 року, щодо самочинного будівництва готельно-ресторанного комплексу в межах прибережної захисної смуги у місті Приморську Запорізької області, порушення вимог земельного та екологічного законодавства, притягнення винних осіб до відповідальності розглянуто.

Відповідь народним депутатам України Мельнику П.В. та іншим надано.

Додаток: на 3 арк.

З повагою

Генеральний прокурор

Ірина ВЕНЕДІКТОВА





Прокуратура України
ОФІС ГЕНЕРАЛЬНОГО ПРОКУРОРА

вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011

факс: 280-26-03

№ _____

На № _____ від _____

**Верховна Рада України
Народному депутату України
Павлу МЕЛЬНИКУ**

Шановний Павле Вікторовичу!

Ваші та інших народних депутатів України запити, оголошені на засіданні Верховної Ради України 24.09.2021, щодо самочинного будівництва готельно-ресторанного комплексу на вулиці Курортній у місті Приморську Запорізької області, порушення вимог земельного та екологічного законодавства, притягнення винних осіб до відповідальності, а також з інших питань розглянуто.

Повідомляю, що викладені у депутатських запитах факти досліджуються в межах кримінального провадження _____ від 13.08.2021 за ч. 3 ст. 197-1 КК України, досудове розслідування у якому проводиться слідчим відділом відділення поліції № 2 Бердянського районного відділу поліції Головного управління Національної поліції в Запорізькій області за процесуального керівництва Бердянської окружної прокуратури.

Досудове розслідування у зазначеному кримінальному провадженні триває, проводиться судова будівельно-технічна експертиза.

З приводу вжиття заходів представницького характеру слід зазначити, що відповідно до ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно з п. 3 ч. 1 ст. 131-1 Конституції України органи прокуратури здійснюють представництво інтересів держави в суді у виключних випадках і в порядку, що визначені законом.

Статтею 23 Закону України «Про прокуратуру» регламентовано, що прокурор здійснює представництво в суді законних інтересів держави у разі порушення або загрози порушення інтересів держави, якщо захист цих інтересів не здійснює або неналежним чином здійснює орган державної влади,

орган місцевого самоврядування чи інший суб'єкт владних повноважень, до компетенції якого віднесені відповідні повноваження.

У разі обґрунтованості і підтвердження факту порушення інтересу держави захист має здійснювати насамперед уповноважений орган. Прокурор не повинен вважатися альтернативним суб'єктом звернення до суду і замінювати компетентний орган, який може та бажає захищати інтереси держави. При цьому, звертаючись до суду з позовом, прокурор повинен обґрунтувати та довести бездіяльність компетентного органу. Таку позицію висловлено Великою Палатою Верховного Суду в постанові від 26.05.2020 у справі № 912/2385/18.

Отже, для представництва прокурором інтересів держави в суді необхідна сукупність таких фактів, як порушення інтересу держави та нездійснення (неналежне здійснення) його захисту уповноваженим органом.

Як наслідок, перед зверненням до суду прокурору необхідно в обов'язковому порядку виконати вимоги ст. 23 Закону України «Про прокуратуру» та звернутися до компетентного органу щодо надання розумного строку для вжиття відповідних заходів. Лише у разі якщо уповноважений орган не здійснює (неналежно здійснює) захист інтересів держави, у прокурора з'являються підстави для звернення до суду з позовом в інтересах держави.

У зв'язку з цим Ваше та народного депутата України Касая Г.О. попереднє звернення з зазначених питань надіслано Запорізькою обласною прокуратурою до Приморської міської об'єднаної територіальної громади Запорізької області, Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області, Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Запорізькій області та інших органів державного контролю для організації розгляду в межах компетенції.

За результатами розгляду Приморською міською радою самостійно проведено обстеження земельної ділянки на вулиці Курортній у місті Приморську, встановлено факти самочинного будівництва на орендованій земельній ділянці, частково у прибережній захисній смузі.

Протоколом засідання робочої групи Приморської міської ради рекомендовано органу місцевого самоврядування звернутись до Дублія М.М. із вимогою здійснити у двомісячний строк добровільний демонтаж самовільно збудованих об'єктів і привести земельну ділянку у попередній стан, розірвати договір оренди землі та скасувати право власності на об'єкти, побудовані без дозвільних документів.

За наявною інформацією, уповноважений орган на цей час вживає заходів щодо поновлення порушених інтересів держави з визначенням певного строку.

При цьому з метою встановлення наявності передбачених ст. 23 Закону України «Про прокуратуру» підстав для вжиття заходів представницького характеру в суді Запорізькою обласною та Бердянською окружною прокуратурами направлено запити до Приморської міської об'єднаної територіальної громади, Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області, Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Запорізькій області та інших органів державного контролю.

Ураховуючи викладене, питання про наявність підстав для вжиття заходів представницького характеру в порядку, передбаченому ст. 23 Закону України «Про прокуратуру», буде вирішено після отримання відповідних інформації і документів від вказаних органів.

Про зазначене прошу повідомити інших народних депутатів України, які підписали запити.

З повагою

Генеральний прокурор

A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke.

Ірина ВЕНЕДІКТОВА