



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
КІЛІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Миру, 44, м. Кілія,  
Одеська обл., 68303

E-mail: kiliyskiygorsovet@ukr.net  
<http://www.gorsovet-kiliya.org.ua>  
Код ЄДРПОУ 04057020

Тел.: (04843) 42401  
Факс : (04843) 43450

26.11.2021 № К0-523

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові

Одеської обласної державної адміністрації  
Сергію ГРИНЕВЕЦЬКОМУ

✓ Голові  
Верховної Ради України  
Руслану СТЕФАНЧУКУ

Народному депутату України  
Олександру ТКАЧЕНКУ

Прем'єр-міністру України

На Ваш лист від 17.11.2021 В-2830-К31-1.4-06 відносно звернення Власенко Л.Д. до Народного депутата України О.М. Ткаченка від 26 жовтня 2021 року щодо неналежного надання житлово-комунальних послуг інформуємо, що звернення ретельно розглянуто та проаналізовано.

Повідомляємо, що ремонт руберойдного покриття багатоквартирного будинку по вул. Перемоги, № 4 проведено у червні 2021 року, відремонтовано 386 м<sup>2</sup> на суму 86687 грн. Під час сезонних опадів у жовтні місяці робітниками КП «Житловий сервіс» було проведено плановий огляд покрівлі щодо якісного виконання проведених робіт з ремонту. На момент обстеження будь-яких недоліків виявлено не було. Після звернення співвласниці багатоквартирного будинку Власенко Л.Д. щодо появи вологих плям на стелі, техніком-доглядачем КП «Житловий сервіс» Загороднюк О.А. було проведено обстеження квартири за зверненням власниці квартири. Під час огляду було встановлено, що плями, які знаходяться на стелі, старі, та присутній сухий грибковий наліт (це свідчить про невиконання своїх обов'язків, як власника щодо своєчасного проведення підтримання санітарного стану квартири), техніком-доглядачем Загороднюк О.А. було надано усне роз'яснення власниці квартири



Апарат Верховної Ради України  
379943 від 07.12.2021



748951

щодо необхідності додержання санітарних норм у квартирі для недопущення руйнування спільного майна мешканців багатоквартирного будинку. Після цього . . . проведено обстеження горища багатоквартирного будинку на предмет протікання. Будь-яких ознак протікання не встановлено, на горищі сухо, видимих пошкоджень покрівлі не виявлено. На підставі огляду техніком-доглядачем був складений відповідний акт огляду квартири . . . яким встановлено, що протікання даху після проведеного ремонту відсутнє, та свідчить про якісне виконання робіт з ремонту покрівлі.

Заяв і звернень від інших мешканців вказаного будинку на якість ремонту не надходило. Таким чином, заява мешканки кв.

до народного депутата України Ткаченка О.М. на якість ремонту покрівлі є безпідставною.

Разом з тим повідомляємо, що станом на 01.11.2021 року заборгованість мешканців будинку за житлово-комунальні послуги складає 32 011 тис. гривень.

Відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 14.05.2015 р. № 417-VIII, Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 р. № 2189-VIII співвласники повинні забезпечувати збереження приміщень, брати участь у проведенні їх реконструкції, реставрації, поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення. Обов'язковим є дотримання вимог правил утримання житлового будинку і прибудинкової території, правил пожежної безпеки, санітарних норм.

Міський голова



Вячеслав ЧЕРНЯВСЬКИЙ