



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Голові Приморської міської ради  
**КОШЕЛЕВИЧУ О.І.**

Шановний Олександрє Івановичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит групи народних депутатів (Мельника П. В. та інших, всього 5 депутатів), оголошений на засіданні Верховної Ради України 28 січня 2022 року, для розгляду і надання відповіді авторам запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

**Руслан СТЕФАНЧУК**



ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: СТЕФАНЧУК РУСЛАН ОЛЕКСІЙОВИЧ  
Сертифікат: 2B6C7DF9A3891DA10400000062EE150049384302  
Дійсний до: 14.05.2022 23:59:59

Апарат Верховної Ради України  
№ 11/10-2022/26842 від 31.01.2022



815432



# НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5, melnyk@rada.gov.ua

№ 1/3

“24” січня 2022 р.

у порядку ст. 15 Закону України  
«Про статус народного депутата України»  
(Відомості Верховної Ради України (ВВР),  
1993, № 3, ст. 17)

**Голові  
Приморської міської ради  
пану Кошелевичу О. І.**

72102, вул. Банкова, 110 м. Приморськ, Запорізька обл.

*Щодо інформування про здійсненні заходи реагування стосовно незаконної забудови рекреаційної  
прибережної зони м. Приморськ Запорізької області*

## ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

**Шановний Олександр Івановичу!**

Народними депутатами України було спрямовано колективний депутатський запит, який оголошено на пленарному засіданні Верховної Ради України 24.09.2021 року, щодо здійснення дієвих заходів реагування щодо незаконної забудови рекреаційної прибережної зони м. Приморськ Запорізької області.

Національною поліцією 13.08.2021 р. внесені відомості до ЄРДР за № за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 3 ст. 197-1 КК України, та розпочато досудове розслідування за можливим фактами самовільного будівництва та самовільно зайнятій території.

Водночас сьогодні досудове розслідування в кримінальному провадженні за триває під процесуальним керівництвом прокуратури, проводяться необхідні слідчі (розшукові) дії, судові експертизи, а також уживається заходів для встановлення обставин учинення зазначеного злочину та прийняття рішення згідно з кримінальним процесуальним законодавством України.

Перед зверненням до суду прокурору необхідно в обов'язковому порядку виконати вимоги ст. 23 Закону України «Про прокуратуру» та звернутися до компетентного органу щодо надання розумного строку для вжиття відповідних заходів. Лише у разі якщо уповноважений орган не здійснює (неналежно здійснює) захист інтересів держави, у прокурора з'являються підстави для звернення до суду з позовом в інтересах держави.

Державною інспекцією архітектури та містобудування України, відповідно до пункту 7 Порядку здійснення державного архітектурно будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 №553, (далі – Порядок) з метою розгляду отриманих звернень фізичних чи юридичних осіб про порушення суб'єктом містобудування вимог законодавства у сфері містобудівної створено комісію щодо розгляду звернень зазначеного звернення народних депутатів України.

За результатами засідання Комісії було прийнято рішення щодо проведення позапланової перевірки Державною інспекцією архітектури та містобудування України фактів порушення законодавства України та здійснення незаконної забудови рекреаційної прибережної зони м. Приморська за адресою: вул. Курортна, 89б1.

Попереднє звернення з зазначених питань надіслано Запорізькою обласною прокуратурою до Приморської міської об'єднаної територіальної громади Запорізької області, Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області, Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Запорізькій області та інших органів державного контролю для організації розгляду в межах компетенції.

За результатами розгляду Приморською міською радою самостійно проведено обстеження земельної ділянки на вулиці Курортній у місті Приморську, встановлено факти самочинного будівництва на орендованій земельній ділянці, частково у прибережній захисній смузі.

Протоколом засідання робочої групи Приморської міської ради рекомендовано органу місцевого самоврядування звернутись до із вимогою здійснити у двомісячний строк добровільний демонтаж самовільно збудованих об'єктів і привести земельну ділянку у попередній стан, розірвати договір оренди землі та скасувати право власності на об'єкти, побудовані без дозвільних документів.

Зазначимо, будівля розташована у природоохоронній зоні (ближче ніж 100 м. до узбережжя Азовського моря), а також на ґрунті, який може зсунутися у будь - який момент. Це, в свою чергу, несе небезпеку життю людей.

**Ураховуючи актуальність зазначеного питання, просимо Вас у межах Вашої компетенції:**

- *проінформувати про виконання приватним підприємцем вимоги від Приморської міської ради, а саме: здійснити у двомісячний строк добровільний демонтаж самовільно збудованих об'єктів і привести земельну ділянку у попередній стан, розірвати договір оренди землі та скасувати право власності на об'єкти, побудовані без дозвільних документів;*

- *у разі невиконання приватним підприємцем, зазначених вимог Приморської міської ради у встановлені строки здійснити захист інтересів Приморської ОТГ у суді, а також проінформувати органи прокуратури України про наявність підстав, передбачених ст. 23 Закону України «Про прокуратуру» для вжиття заходів представницького характеру в суді Запорізькою обласною та Бердянською окружною прокуратурами.*

**З повагою  
народні депутати України**

**Павло МЕЛЬНИК**

(посв. №287)

*Звернув увагу*  
*Касарі Г.О. (288)*  
*Кушніков В.О. (311)*  
*Лобань Ю.О. (378)*  
*Лобань М.М. 246*