



ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

Держземагентство України

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП, тел. 249-96-91, 249-96-75. факс 249-96-70

dazr@dazru.gov.ua

30.01.2015 № 4-28-0.13-1811/2-15

На

від

Народному депутатові України
Гаврилюку М. В.

Про розгляд депутатського запиту

Шановний Михайле Віталійовичу!

Державне агентство земельних ресурсів України в межах компетенції опрацювало Ваш депутатський запит від 03.12.2014 № 07/14, надісланий Генеральною Прокуратурою України, листом від 22.12.2014 № 05/2/1-9179-14, стосовно передачі земельної ділянки в оренду на вул. Б. Хмельницького, 72-б у м. Боярка Києво-Святошинського району Київської області, та повідомляє.

За інформацією Головного управління Держземагентства у Київській області в місцевому фонді документації із землеустрою відділу Держземагентства у Києво-Святошинському районі Київської області зберігається затверджена документація із землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки ТОВ «Києво-Святошинськмехбуд».

Згідно з рішенням Боярської міської ради XV сесії V скликання від 07.06.2007 № 15/851, земельна ділянка, яка розташована на вул. Б. Хмельницького, 72-б у м. Боярка, передана в оренду ТОВ «Києво-Святошинськмехбуд».

Відповідно до Положення, затвердженого Указом Президента України від 08 квітня 2011 року № 445, Державне агентство земельних ресурсів України (Держземагентство України) є центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин та топографо-геодезичної і картографічної діяльності.

Разом з тим повідомляється, відповідно до статті 5 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» державний контроль за використанням та охороною земель усіх категорій та форм власності здійснює центральний орган виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі.

Згідно з підпунктом 1 пункту 4 Положення про Державну інспекцію сільського господарства України затвердженого Указом Президента України від 13 квітня 2011 року № 459/2011, Держсільгоспінспекція України відповідно до покладених на неї завдань організовує та здійснює державний

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
4-28-0.13-1811/2-15 від 30.01.2015

0 13



нагляд (контроль), за дотриманням органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами вимог земельного законодавства та встановленого порядку набуття і реалізації права на землю; за дотриманням вимог земельного законодавства органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування з питань передачі земель у власність та надання у користування, у тому числі в оренду, зміни цільового призначення, вилучення, викупу, продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах.

Відповідно до Положення про Державну архітектурно - будівельну інспекцію України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 09.07.2014 № 294, Держархбудінспекція України, відповідно до покладених на неї завдань, реєструє повідомлення та декларації про початок виконання підготовчих робіт, повідомлення та декларації про початок виконання будівельних робіт та у визначених законодавством випадках повертає такі декларації; у визначених законодавством випадках видає дозволи на виконання будівельних робіт, відмовляє у видачі таких дозволів, анулює дозволи на виконання будівельних робіт; веде єдиний реєстр отриманих повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, зареєстрованих декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт, виданих дозволів на виконання будівельних робіт, зареєстрованих декларацій про готовність об'єкта до експлуатації та виданих сертифікатів, повернених декларацій та відмов у видачі таких дозволів і сертифікатів, а також реєстр виданих ліцензій провадження господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури.

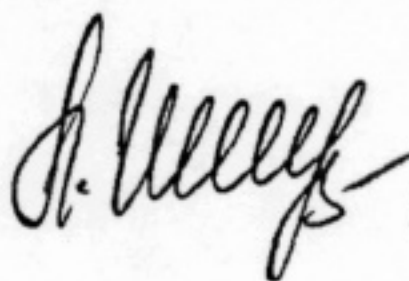
Підставою припинення права користування земельною ділянкою є, зокрема, використання земельної ділянки не за цільовим призначенням (стаття 141 Земельного кодексу України).

Відповідно до статті 416 Цивільного кодексу України право користування земельною ділянкою для забудови може бути припинене за рішенням суду в інших випадках, встановлених законом.

Звертаємо увагу, що листи Держземагентства України не є нормативно-правовими актами, вони мають лише інформаційний характер і не встановлюють правових норм та діють до набрання чинності нормативно-правових актів, що змінюють відповідні правовідносини.

З повагою

Голова комісії з реорганізації
Держземагентства України



Л. М. Шемелинець

