



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1570
22.05.2015

Віце-прем'єр-міністру України -
Міністру регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України
ЗУБКУ Г.Г.

Шановний Геннадію Григоровичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Артюшенка І.А., оголошений на засіданні Верховної Ради України 22 травня 2015 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

В. ГРОЙСМАН

1570



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 239-05/3

" " 21 ТРА 2015 20 р.

МІНІСТРУ РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
ЗУБКУ Г. Г.

ГОЛОВІ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСНОЇ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
САМАРДАКУ Г. В.

СЕКРЕТАРЮ ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ТАРАНУ Р. О.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

стосовно забезпечення прав мешканців
гуртожитків на приватизацію кімнат

Шановний Геннадію Григоровичу!

Шановний Григорію Вікторовичу!

Шановний Романе Олеговичу!

До мене звернулися мешканці гуртожитку по вулиці Сорок років Радянської України, 21, у місті Запоріжжя з питанням щодо наявності технічних перешкод для приватизації кімнат у гуртожитку.

Суть проблеми полягає в тому, що ордери на житлову площу в гуртожитку мешканцям були видані на підставі рішення виконкому Запорізької міської ради № 82/3 від 02.03.2015 р.

В гуртожитку облаштовані блоки, які складаються з кількох окремих кімнат та спільної нежитлової площі. В зазначених кімнатах в межах одного блоку, як правило, проживають кілька різних сімей.

Таким сім'ям видані окремі ордери з різними номерами.

Проте в різних ордерах на житлову площу, виданих різним сім'ям, зазначено, що вони підлягають вселенню не до спільного блоку з різними житловими кімнатами, а до спільної кімнати з правом проживання на різній житловій площі.

Таке формулювання в ордерах унеможливує подальшу приватизацію кімнат, оскільки згідно з ДБН В2.2-15-2005 гуртожитки мають у своєму складі лише кімнати, поділені на житлові осередки та секції.

Відповідно до рішення Запорізької міської ради № 34 від 25.07.2012 р. «Про затвердження Порядку передачі житлових приміщень гуртожитків, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, у власність громадян» передачі (приватизації) у власність громадян підлягають займані житлові приміщення у вигляді кімнати (кількох кімнат, жилих блоків, секцій).

Таким чином, приватизація кількох сім'ями різних житлових площ в одній і тій самій кімнаті, як це зазначено у ордерах мешканців, є неможливою.

Описана вище проблема є характерною для багатьох гуртожитків м. Запоріжжя і потребує спільної участі кожного адресата для напрацювання чіткого алгоритму для її вирішення.

У зв'язку з викладеним, керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України»,

прошу кожного адресата в межах своєї компетенції повідомити:

- з чим пов'язане оформлення ордерів в гуртожитку по вулиці Сорок років Радянської України, буд. 21, у місті Запоріжжя на житлову площу в кімнатах за наявності в ньому облаштованих жилих блоків;

- вичерпний перелік умов, які необхідно виконати мешканцям гуртожитку по вулиці Сорок років Радянської України, буд. 21, у місті Запоріжжя для реалізації свого права на приватизацію житла в гуртожитку.

З повагою
Народний депутат України



І.А. Артющенко
(посв. № 279)