



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1928

19.06.2015

Генеральному прокурору України

ШОКІНУ В.М.

Шановний Вікторе Миколайовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Батенка Т.І., оголошений на засіданні Верховної Ради України 19 червня 2015 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: на 2 арк. у 1 прим.;

матеріали на 11 арк. - тільки адресату.

З повагою

В. ГРОЙСМАН

1928



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ
Батенко Тарас Іванович

18.06.2015 № 18

Генеральному прокурору України

ШОКІНУ В.М.

Щодо незаконного заволодіння Товариством з обмеженою відповідальністю "Айпіє-Л" майном інвесторів Торгівельного центру «Надія», який знаходиться у місті Золочів Львівської області

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Шановний Вікторе Миколайовичу!

Під час прийому громадян у м. Золочів Львівської області, де мене обрано народним депутатом України, до мене звернулись ошукані підприємці ТЦ «Надія» (власник - ТзОВ "Айпіє-Л" м. Львів, вул. Щирецька, 36. тел.032-264-94-28), який розташований за адресою: вул. Бродівська 2В, м. Золочів, Львівська обл.

У 2005 році у м. Золочів розпочалось спорудження Торгівельного центру «Надія», замовником будівництва якого було ТзОВ «Айпіє-Л».

Зі слів заявників, їм запропонували стати інвесторами та по ринковій ціні викупити торговельні приміщення цього центру ще на етапі будівництва, коли центр не був зведений і не зданий в експлуатацію. Підприємці з 2005 р. вносили кошти для придбання торговельних приміщень (пропорційно до їхньої площі). Договори, які б підтверджували право власності з підприємцями не укладали, мотивуючи це - незавершеним будівництвом самого центру; відсутністю належних документів та дозволів на землю від міської ради.

У 2007-2010 роках між ТзОВ «Айпіє-Л» та інвесторами укладалися договори про відшкодування витрат балансоутримувачу на утримання нежитлових приміщень (в яких інвестори іменувалися не інакше, як власники). Як стверджують підприємці, з 2011 року їм пропонували підписати договори оренди, аргументуючи, що договори на право власності ще не готові та погрожуючи відібрати торгове місце. Саме в цей час до влади прийшла Партія регіонів, а керівництво «Айпіє-Л» мало безпосереднє відношення до цієї партії.

Починаючи з 2014 року підприємці почали масово звертатись до правоохоронних органів. 06.06.2014 р. Золочівською районною прокуратурою відкрито провадження за ст.190 (ч.1) ККУ, в рамках цього провадження вже рік проводиться опитування потерпілих. Розгляд справи умисно затягується. Коли підприємці звернулись з вимогою вилучити документи у ТзОВ «Айпіє-Л» та накладити заборону на відчуження майна, отримали відмову прокурора.

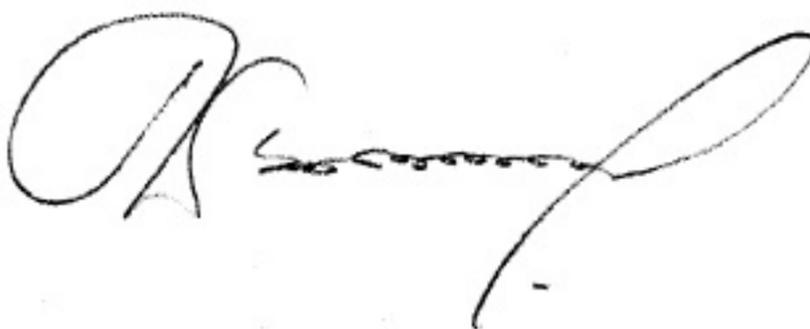
У 2014 року підприємцям таки вдалось, вперше за 9 років, зустрітись з керівництвом ТзОВ «Айпіє-Л», в особі [REDACTED]. Під час зустрічі інвесторам було озвучено пропозицію викупити весь комплекс більше як за 20 млн. гривень, тобто повторно внести гроші. Це єдина відкрита зустріч. Всі наступні проводились за закритими дверима, де підприємці постійно отримували інформацію про борги центру, які потрібно терміново погасити, про те що права власності вони не отримують, і з кожним буде вестись «окрема бесіда». Також, у 2014 році інвесторам почали видавати гарантійні сертифікати на суму інвестицій, які є нічим іншим, як «папірцями».

У зв'язку з вищенаведеним, вимагаю особисто втрутитись у розгляд даної справи, оскільки місцева прокуратура протягом року не зробила жодних кроків, щоб допомогти підприємцям та негайно накладити заборону на відчуження майна. Відомо безліч подібних схем, коли інвестори вкладають кошти, а в результаті залишаються без приміщення і без коштів.

На підставі статті 15 Закону України "Про статус народного депутата України" прошу розглянути запит по суті та повідомити мене про результат розгляду даного запиту і прийняті згідно нього рішення.

Додаток на 11 арк.

З повагою



Т.І. Батенко
№ 321