



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1981

03.07.2015

Броварському міському голові

САПОЖКУ І.В.

Шановний Ігорю Васильовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Різаненка П.О., оголошений на засіданні Верховної Ради України 3 липня 2015 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

В. ГРОЙСМАН

1981



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ
Різаненко Павло Олександрович

01008, м. Київ, вул. Грушевського, буд. 5, тел.: (044) 303-97-15, ел. пошта: rizanenko.pavlo@rada.gov.ua

Вих. № 15/06/18-2930

«18» червня 2015 року

Броварському міському голові
Київської області
Сапожку І.В.

Копія: Депутатам Броварської міської ради
Київської області

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

**Щодо припинення порушень
вимог земельного законодавства**

Шановний Ігоре Васильовичу!
Шановні депутати Броварської міської Ради!

До мене, як народного депутата України, надходять численні звернення громадян про порушення Броварським міським головою та Броварською міською радою вимог земельного законодавства України.

Мешканці міста Бровари та інших населених пунктів України неодноразово звертались до Броварського міського голови з заявами про виділення земельних ділянок в межах норм безоплатної приватизації в порядку передбаченому Земельним кодексом України, але у відповідь отримували відмову розглянути заяву по суті викладеного питання з формальних підстав. Рішення про відмову розглянути питання про виділення земельної ділянки приймались одноособово Броварським міським головою, що є грубим порушенням частини сьомої ст. 118 Земельного кодексу України та частини четвертої ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Відповідно до частини сьомої ст. 118 Земельного кодексу України *відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу розглядає клопотання у*

місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Таким чином, виключно Броварська міська рада на своєму засіданні може прийняти рішення по суті заявленого клопотання особи щодо виділення земельної ділянки.

Частина четверта ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» закріплює перелік повноважень сільського, селищного, міського голови, серед яких відсутнє право вирішувати питання передачі земельних ділянок державної чи комунальної власності громадянам у власність.

Таким чином, одноособово розглядаючи клопотання громадянина про виділення йому земельної ділянки, Броварський міський голова перевищує повноваження надані йому Законом, оскільки вирішити дане питання може виключно Броварська міська рада.

Відповідно до пункту восьмого частини 4 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міський голова формує порядок денний сесій ради та скликає сесії ради. Відповідно пункту другого цієї частини статті міський голова організує в межах, визначених цим Законом, роботу відповідної ради та її виконавчого комітету. Враховуючи зазначені положення та вимоги ч.7 ст. 118 Земельного кодексу України щодо розгляду клопотань про виділення земель у місячний строк, Броварський міський голова зобов'язаний організувати роботу виконавчого комітету та Броварської міської ради таким чином, щоб клопотання громадянин про виділення земельних ділянок розглядались на сесії Броварської міської ради, не пізніше, як у місячний строк з моменту отримання такого клопотання.

Ігнорування Броварським міським головою свої обов'язків призводить до порушення Броварською міською радою вимог Земельного законодавства, адже саме на неї Закон покладає обов'язок розглядати клопотання громадян про виділення землі у чітко визначений строк.

Зазначені висновки, про те що клопотання про виділення земельної ділянки уповноважена розглядати виключно Броварська міська рада, а не міський голова були підтверджені рішенням Броварського міськрайонного суду від 26.11.2013 року у справі N 361/9552/13-а. Верховний Суд України в постанові від 31.03.2015 року зазначив про відсутність підстав для скасування рішення Броварського суду у зазначеній справі.

Таким чином, суди всіх інстанцій України визнали хибною практику одноособового розгляду клопотань про виділення земельних ділянок Броварським міським головою.

Відповідно до частини 5 статті 17 Закону України «Про статус народного депутата України» народний депутат як представник державної влади у разі

порушень законності має право звертатися з вимогою до відповідних органів державної влади, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, керівників підприємств, установ та організацій припинити такі порушення.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтями 15, 17 Закону України «Про статус народного депутата України», статтею 118 Земельного кодексу України, статтею 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 224, 225 Закону України «Про Регламент Верховної Ради України», звертаюсь до Вас з наступними вимогами:

1. Припинити порушення вимог земельного законодавства, які полягають в одноособовому розгляді Броварським міським головою клопотань громадян про виділення земельних ділянок в межах норм безоплатної приватизації;
2. На майбутнє забезпечити прийняття рішень щодо клопотань громадян про виділення земельних ділянок в межах норм безоплатної приватизації безпосередньо Броварською міською радою у місячний строк з моменту надходження відповідного клопотання;
3. Довести до відома депутатів Броварської міської ради зміст даного депутатського запиту шляхом його оголошення на наступній сесії ради, або вручення його копії кожному депутату разом з порядком денним відповідної сесії ради.

З повагою,
народний депутат України



Різаненко П. О.
(посв. №301)

