



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-209

09.09.2016

Голові Київської міської державної
адміністрації

КЛИЧКУ В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Левченка Ю. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 9 вересня 2016 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Верховній Раді України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5; тел.: (044)209-40-56;
prymalnia.levchenko@gmail.com

Вих. № ТЗ-023-0609/1099
від 08.09.2016 року

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

*Щодо недопущення незаконного привласнення
басейну «Чайка» в Шевченківському р-ні м. Києва,
а також щодо відновлення його функціонування*

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

До мене як до народного депутата України звернулися виборці щодо з'ясування питання про долю басейну «Чайка» в Шевченківському районі міста Києва, а також земельної ділянки, на якій він розміщується.

Зокрема, вже більше десяти років мешканці отримують різні обіцянки від представників органів державної влади щодо відбудови та відновлення функціонування басейну «Чайка», проте до цього часу дана територія знаходиться в руїнах.

Захаращений стан споруди притягує до неї осіб без визначеного місця перебування, також у стінах даної споруди часто збираються гурти людей та розпивають алкогольні напої та вживають наркотичні засоби, про що свідчить характер сміття та залишки відповідних речовин, що там знаходяться. Це сприяє не тільки антисанітарії, а й створює небезпеку для перебування дітей поблизу споруди, надто зважаючи на те, що сама будівля розташована в популярному для дитячих розваг і відпочинку Сирецькому парку.

Окрім того, за даними, розміщеними у ЗМІ, будівля басейну «Чайка» не перебувала на податковому обліку та на балансі міста. Даний факт може зумовити

незаконне привласнення будівлі та захоплення значної території Сирецького парку (зеленої зони), адже в кадастровій карті за будівлею закріплена досить велика земельна ділянка розміром 0.8663 га.

З огляду на це, з метою виконання моїх депутатських повноважень та надання необхідної інформації заявникам, захисту їхніх прав та інтересів та збереження Сирецького парку, –

ПРОШУ

надати:

1) витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, на якій розміщується басейн «Чайка», а також про всі суміжні ділянки до вищезазначеної земельної ділянки, у масштабі 1см: 10м, із **обов'язковим зазначенням** площі земельної ділянки, цільового призначення на даний час, обмеження у використанні, користувачів та землевласників земельної ділянки;

2) витяг з містобудівного кадастру міста Києва про земельну ділянку, на якій розташований басейн «Чайка», а також про всі суміжні ділянки до вищезазначеної земельної ділянки, щодо чинних містобудівних регламентів та інших умов провадження містобудівної діяльності, містобудівних умов та обмежень щодо певної території, а також наявних вимог та обмежень щодо використання земельних ділянок і розташованих на них об'єктів нерухомості, у т.ч. викопіювання із містобудівної документації (офіційні відомості);

3) документи, якими встановлені чіткі обмеження містобудівної діяльності, режим використання території та обмеження господарської діяльності в межах Сирецького парку загалом та території, де розміщується басейн «Чайка» зокрема;

4) рішення про передачу земельної ділянки (чи її частини), на якій розташований басейн «Чайка», та всіх суміжних земельних ділянок у власність чи користування (оренду), а також належним чином завірені проекти відповідних рішень із усіма супровідними документами (пояснювальними записками, поданнями, висновками тощо) та з підписами ініціаторів і осіб, що погоджували дане рішення, копії відповідних договорів оренди чи інших договорів або правовстановлюючі документи на земельну ділянку;

5) інформацію про наявність зареєстрованих прав власності, майнових прав або прав на майно на земельній ділянці, на якій розміщується басейн «Чайка», інформацію про всіх колишніх і теперішніх власника(ів) та балансоутримувача(ів) та відповідні правовстановлюючі документи, які підтверджують право власності чи інші речові права. У випадку відсутності власників чи балансоутримувачів майна, що знаходиться на земельній ділянці, на якій розміщується басейн «Чайка», чітко зазначити про це у відповіді, а також вказати на причини виникнення такої ситуації;

6) інформацію, чи реєструвалися містобудівні умови та обмеження на земельну ділянку, на якій розміщується басейн «Чайка», а також інформацію про заявників на отримання містобудівних умов та обмежень та копію зазначеного документа;

а також ужити всіх можливих та необхідних заходів для:

7) проведення громадського обговорення (громадських слухань) до прийняття будь-якого рішення щодо передачі в оренду (користування) чи у власність будівлі басейну «Чайка» (майнових прав на споруду) та земельної ділянки під даною будівлею (кадастровий номер 8000000000:91:057:0008). У випадку наявності відповідних проектів рішень, накласти мораторій на їх прийняття до забезпечення проведення попередніх громадських слухань із цього питання із залученням широкого кола громадськості та експертів;

8) відновлення функціонування басейну «Чайка» зі збереженням його в комунальній власності міста Києва.

Відповідь на депутатський запит прошу надати мені в строки, передбачені Законом України «Про статус народного депутата України», на поштову адресу: 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5, а також на електронну адресу: pryimalnia.levchenko@gmail.com.

З повагою,
народний депутат України

Ю.В. Левченко

(N427)