



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр
вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП, тел. 249-96-75, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

27.10.2016 № 4-28-0.13-16678/2-16

На _____ від _____

Народному депутату України
Демчаку Р. Є.

*Про передачу земельних ділянок
сільськогосподарського
призначення державної власності
на території Іллінецького району
Вінницької області*

Шановний Руслане Євгенійовичу!

Відповідно до листа Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 07.10.2016 № 11/10-695 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 06.10.2016 № 16/006/2, оголошений на засіданні Верховної Ради України 7 жовтня 2016 року, стосовно ситуації, пов'язаної з розпорядженням Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області землями сільськогосподарського призначення державної власності на території Іллінецького району Вінницької області, та повідомляє.

Відповідно до частин першої та п'ятої статті 116 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених Кодексом або за результатами аукціону.

Земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом.

Порядок одержання громадянами безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної або комунальної власності визначено статтею 118 Кодексу.

Відповідно до частини шостої цієї статті Кодексу громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення особистого селянського господарства у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Кодексу.

У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб).

Згідно з частиною сьомою цієї статті підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області (далі – Головне управління), на клопотання 208 громадян Головним управлінням надано дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею по 2 га із земель сільськогосподарського призначення державної власності, які перебувають у користуванні СТОВ “Камсит” на підставі договору оренди, за межами населених пунктів Хрнівської та Купчинської сільських рад Іллінецького району Вінницької області. До клопотань додано погодження СТОВ “Камсит” на вилучення земельної ділянки відповідно до вимог частини шостої статті 118 Кодексу.

Слід зазначити, що із земель сільськогосподарського призначення державної власності на території Іллінецького району Вінницької області відповідними наказами Головного управління надано дозвіл 449 громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок орієнтовною площею 864 га, в тому числі надано дозвіл 234 учасникам антитерористичної операції на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок орієнтовною площею 605 гектарів. Головним управлінням видано накази про затвердження проектів землеустрою та передано у власність 338 громадянам земельні ділянки загальною площею 405 га, в тому числі передано у власність 64 учасникам антитерористичної операції земельні ділянки загальною площею 84 гектари.

Водночас повідомляємо, що у зв'язку з відкриттям кримінального провадження за № 1-кв/127/7469/16 Головним управлінням подано відповідні матеріали до правоохоронних органів для здійснення перевірки законності дотримання процедури виділення земельних ділянок у 2016 році на території Іллінецького району Вінницької області.

З повагою

В. о. Голови



О. М. Цвях

