

Порівняльна таблиця до проекту Закону України

про внесення зміни до розділу V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо спрощення розміщення технічних засобів електронних комунікацій

Автор(и): Прем'єр-міністр України Шмигаль Д. А.

Автори остаточної редакції: Народні депутати України - члени Комітету Верховної Ради України з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування
Дата розгляду в комітеті: 26.01.2022

Реєстраційний № 5811

(Друге читання - на заміну (ч.6, ст.118))

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
1	Проект			Проект
2	Закон України			Закон України
3	Про внесення зміни до розділу V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо спрощення розміщення технічних засобів електронних комунікацій			Про внесення зміни до розділу V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" щодо спрощення розміщення технічних засобів електронних комунікацій
4	Верховна Рада України п о с т а н о в л я є:			Верховна Рада України п о с т а н о в л я є:
5	1. Розділ V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" (Відомості Верховної Ради України, 2011 р., № 34, ст. 343 із наступними змінами) доповнити пунктом 6 ⁵ такого змісту:			1. Розділ V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" (Відомості Верховної Ради України, 2011 р., № 34, ст. 343 із наступними змінами) доповнити пунктом 6 ⁵ такого змісту:
6	"6 ⁵ . Встановити, що до 1 січня 2026 року дія частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на надання земельних ділянок площею до 0,05 гектарів, розташованих у межах сіл і селищ, а також за межами населених пунктів (крім особливо цінних земель та територій об'єктів культурної спадщини), для будівництва, експлуатації та обслуговування технічних засобів електронних комунікацій та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних), що	-1- Н.д. Дунда О. А. (р.к. №297) Абзац другий пункту 1 законопроекту замінити двома абзацами такого змісту: "6 ⁵ . Встановити, що до 1 січня 2026 року дія абзаців першого – п'ятого частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на випадки надання в користування земельних ділянок площею до 0,05 гектара за рахунок земель державної або комунальної власності, розташованих в межах сіл і селищ та за межами населених пунктів (крім особливо	Враховано	"6 ⁵ . Встановити, що до 1 січня 2026 року дія абзаців першого – п'ятого частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на випадки надання в користування земельних ділянок площею до 0,05 гектара за рахунок земель державної або комунальної власності, розташованих у межах сіл і селищ та за межами населених пунктів (крім особливо цінних земель та земель, віднесених до категорії земель оздоровчого призначення, рекреаційного

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
	є складовими електронних комунікаційних мереж, в тому числі базових станцій мобільного зв'язку та їх ліній зовнішнього електроживлення.”.	<p>цінних земель та земель, віднесених до категорії земель оздоровчого призначення, рекреаційного призначення, лісогосподарського призначення, а також земель у межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення), для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування базових станцій мобільного зв'язку, інших технічних засобів та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних) електронних комунікаційних мереж.</p> <p>Зміна цільового призначення земельної ділянки, яку надано в користування для визначених цим пунктом цілей, забороняється. Недодержання цієї вимоги є підставою для примусового припинення права користування земельною ділянкою в судовому порядку”.</p> <p>-2- Н.д. Бондар Г. В. (р.к. №421)</p> <p>Абзац другий пункту 1 законопроекту замінити двома абзацами такого змісту:</p> <p>"6⁵. Встановити, що до 1 січня 2026 року дія абзаців першого – п'ятого частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на випадки надання в користування земельних ділянок із земель державної або комунальної власності площею до 0,05 гектара, розташованих в межах сіл і селищ та за межами населених пунктів (крім земель, віднесених до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, історико-культурного призначення, рекреаційного призначення, лісогосподарського призначення, а також земель в межах зелених зон населених пунктів,</p>		<p>призначення, лісогосподарського призначення, а також земель у межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення), для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування базових станцій мобільного зв'язку, інших технічних засобів та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних) електронних комунікаційних мереж.</p> <p>Зміна цільового призначення земельної ділянки, яку надано в користування для визначених цим пунктом цілей, забороняється. Недодержання цієї вимоги є підставою для примусового припинення права користування земельною ділянкою в судовому порядку”.</p>

Враховано редакційно

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення), для встановлення, будівництва, експлуатації та обслуговування технічних засобів електронних комунікацій та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних) електронних комунікаційних мереж, в тому числі базових станцій мобільного зв'язку.</p> <p>Зміна цільового призначення земельної ділянки, яку надано в користування для визначених цим пунктом цілей, забороняється. Недодержання цієї вимоги є підставою для примусового припинення права користування земельною ділянкою, що здійснюється в судовому порядку".</p> <p>-3- Н.д. Плачкова Т. М. (р.к. №155)</p> <p>6⁵. Встановити, що до 1 січня 2026 року дія абзаців першого – п'ятого частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на випадки надання в користування земельних ділянок із земель державної або комунальної власності площею до 0,05 гектара, розташованих в межах сіл і селищ та за межами населених пунктів (крім земель, віднесених до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого призначення, історико-культурного призначення, рекреаційного призначення, лісогосподарського призначення, а також земель в межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення), для встановлення, будівництва, експлуатації та</p>	Враховано редакційно	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>обслуговування технічних засобів електронних комунікацій та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних) електронних комунікаційних мереж, в тому числі базових станцій мобільного зв'язку.</p> <p>Зміна цільового призначення земельної ділянки, яку надано в користування для визначених цим пунктом цілей, забороняється. Недодержання цієї вимоги є підставою для примусового припинення права користування земельною ділянкою, що здійснюється в судовому порядку.</p> <p>-4- Н.д. Євтушок С. М. (р.к. №436)</p> <p>"Абзац другий пункту 1 проекту замінити двома абзацами такого змісту:</p> <p>"65. Встановити, що до 1 січня 2026 року дія абзаців першого – п'ятого частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на випадки надання в користування земельних ділянок із земель державної або комунальної власності площею до 0,05 гектара, розташованих в межах сіл і селищ (крім територій прилеглих до закладів освіти та охорони здоров'я), а також за межами населених пунктів (крім земель, віднесених до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, історико -культурного призначення, рекреаційного призначення, лісогосподарського призначення, а також земель в межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення), для встановлення, будівництва, експлуатації та обслуговування технічних засобів електронних комунікацій та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних)</p>	Враховано частково	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>електронних комунікаційних мереж, в тому числі базових станцій мобільного зв'язку.</p> <p>Зміна цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в користуванні для визначених цим пунктом цілей, забороняється. Недодержання цієї вимоги є підставою для примусового припинення права користування земельною ділянкою, що здійснюється в судовому порядку".</p> <p>-5- Н.д. Івченко В. Є. (р.к. №185)</p> <p>Абзац другий пункту 1 викласти у такій редакції:</p> <p>"65. Встановити, що до 1 січня 2025 року дія абзаців першого – п'ятого частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на передачу в тимчасове користування без права зміни цільового призначення земельних ділянок державної або комунальної власності площею до 0,05 гектара, розташованих в межах сіл і селищ та за межами населених пунктів (крім особливо цінних земель, земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, історико-культурного, рекреаційного, лісогосподарського призначення, а також земель в межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення), для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування базових станцій мобільного зв'язку та інших технічних засобів та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних) електронних комунікаційних мереж.»</p> <p>-6- Н.д. Суркіс Г. М. (р.к. №141)</p> <p>Пункт 6⁵ розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про</p>	<p>Враховано частково</p> <p>Враховано частково</p>	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
		<p>регулювання містобудівної діяльності» викласти в наступній редакції:</p> <p>«Встановити, що до 1 січня 2026 року дія частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на надання земельних ділянок площею до 0,05 гектарів, розташованих у межах сіл і селищ, а також за межами населених пунктів (крім особливо цінних земель, територій об'єктів культурної спадщини, рекреаційного призначення (крім земельних ділянок для дачного будівництва), лісгосподарського призначення, та якщо відповідна земельна ділянка розташована в межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення), для будівництва, експлуатації та обслуговування технічних засобів електронних комунікацій та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних), що є складовими електронних комунікаційних мереж, у тому числі базових станцій мобільного зв'язку та їх ліній зовнішнього електроживлення. Забороняються використання земельних ділянок, зазначених у даному пункті, для інших потреб, та подальша зміна цільового призначення цих земельних ділянок.».</p> <p>-7- Н.д. Тимошенко Ю. В. (р.к. №162), Н.д. Цимбалюк М. М. (р.к. №176)</p> <p>Абзац другий пункту 1 викласти в такій редакції:</p> <p>«6⁵.Встановити, що до 1 січня 2024 року дія абзаців першого – п'ятого частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на випадки надання в користування земельних ділянок із земель державної або комунальної власності площею до 0,05 гектара, розташованих в межах сіл і селищ, а також за межами населених пунктів (крім земель,</p>	Враховано частково	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
7		<p>віднесених до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, історико-культурного призначення, рекреаційного призначення, лісогосподарського призначення, а також земель в межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення), для встановлення, будівництва, експлуатації та обслуговування технічних засобів електронних комунікацій та/або споруд електронних комунікацій (крім лінійних) електронних комунікаційних мереж, в тому числі базових станцій мобільного зв'язку»;</p> <p>-8- Н.д. Тимошенко Ю. В. (р.к. №162), Н.д. Цимбалюк М. М. (р.к. №176)</p> <p>Пункт 1 після абзацу другого доповнити трьома новими абзацами такого змісту:</p> <p>«Під час вирішення питання щодо надання в користування земельних ділянок із земель державної або комунальної власності для визначених цим пунктом цілей обов'язково враховується можливість компактного розміщення інфраструктури електронних комунікаційних мереж за умови, що сумарна потужність випромінювання не перевищує гранично допустимих рівнів, встановлених санітарними нормами.</p> <p>За умови досягнення операторами телекомунікацій згоди щодо розміщення та фінансування спільної інфраструктури електронних комунікаційних мереж відповідний орган державної влади або орган місцевого самоврядування зобов'язаний протягом 10 робочих днів прийняти рішення про надання в користування земельної ділянки для визначених цим пунктом цілей.</p>	Враховано частково	

№	Редакція, прийнята в першому читанні	Пропозиції та поправки до проекту	Висновки, обґрунтування	Законопроект, запропонований головним комітетом в остаточній редакції
8	2. Цей Закон набирає чинності з 1 січня 2022 року, але не раніше дня його опублікування.	<p>Зміна цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в користуванні для визначених цим пунктом цілей, забороняється. Недодержання цієї вимоги є підставою для примусового припинення права користування земельною ділянкою, що здійснюється в судовому порядку."</p> <p>-9- Н.д. Бондар Г. В. (р.к. №421)</p> <p>Пункт 2 законопроекту викласти в такій редакції:</p> <p>"2. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування".</p>	Враховано	2. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.



ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: Ключко Андрій Андрійович
Сертифікат: 3ED5083160DBC59B040000009CBF1100EFD11F00
Дійсний до: 30.08.2023 14:53:35

Апарат Верховної Ради України
№ 04-23/03-2022/22482 від 26.01.2022

